

Учитель из Ставрополя стала победителем во Всероссийском конкурсе

В Москве завершился юбилейный, 15-й Всероссийский конкурс «Педагогический дебют - 2020», по итогам которого учитель из Ставрополя вошла в число победителей. Четыре дня 123 молодых педагога и 13 наставников боролись за звания лучших.

В номинации «Молодые учителя» выступили 47 участников из разных регионов России. Они защищали свои проекты, предлагали варианты решения проблем в сфере образования.

Ставрополь представляла учитель русского языка и литературы школы № 21, победитель регионального этапа конкурса «Учитель года России» в 2019 году в номинации «Педагогический дебют» Анна Владимировна Сопрун.

Финальный этап - ток-шоу «Профессиональный разговор» еще раз подтвердил зрелость и профессионализм молодого педагога.

Анна Владимировна стала одним из победителей в номинации «Молодые учителя».

Поздравляем ставропольчанку с победой! Желаем ей дальнейших успехов и творческого вдохновения!



ЭКОНОМИКА

КАК ГОСУДАРСТВО ПОМОГАЕТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ Инжиниринг, кластерное развитие, экспорт и центр «Мой бизнес» в целом



В центре «Мой бизнес».

Продолжение. Начало в №205.

Очень интересным и насыщенным полезной для участников информацией прошедший в Ставрополе круглый стол под названием «Путеводитель для малого бизнеса: как государство помогает предпринимателям». Мероприятие состоялось в центре «Мой бизнес», действующем на базе некоммерческой организации «Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае».

Инжиниринг

Представитель Фонда поддержки предпринимательства в Ставропольском крае Екатерина Чубова рассказала о работе двух центров, входящих в состав этой некоммерческой организации, – инжиниринга и кластерного развития. Они также базируются в краевой столице в центре «Мой бизнес».

В инжиниринговом центре оказывают помощь осуществляющим производственную деятельность предпринимателям. Ведь сам термин «инжиниринг» расшифровывается, как услуги, связанные с разработкой и подготовкой производственного процесса и обеспечением его нормального хода, а также реализацией продукции. Средства выделяются в пропорции 90 на 10 процентов, то есть основные расходы берёт на себя Фонд.

Бизнесменам предлагают услуги маркетинга. В их перечень входит создание сайта, его модернизация и продвижение, разработка мобильной приложении, печать различной рекламной продукции, получение любого вида сертификатов на производимые товары. Причем предприниматель может выбирать, с кем из партнёров Фонда он хотел бы сотрудничать. Затем заключается трехсторонний договор, максимум на четыре месяца, и начинается работа. Ограничение сроков связано с большим количеством желающих получить эти виды поддержки.

В категорию партнёров Фонда могут войти и организации, с которыми бизнесмены уже сотрудничают. Для этого нужно заполнить анкету на сайте и предоставить подтверждающие направление профессиональной

деятельности документы. Окончательное же решение примет специальная комиссия.

Кластеры

Кластер – это сконцентрированная по географическому признаку группа взаимосвязанных компаний, поставщиков и организаций, связанных с их деятельностью. Для получения услуг центра кластерного развития предпринимателю необходимо туда вступить. Это абсолютно бесплатно. Всего там существует шесть кластеров – лёгкой промышленности, агропромышленный, медицинский и фармацевтический, химический, технологий и материалов для городской среды, медицинского туризма. Основной целью деятельности центра является создание условий для эффективного взаимодействия организаций-участников, учреждений образования и науки, некоммерческих и общественных организаций, органов государственной власти и инвесторов в интересах развития территориальных кластеров. Финансирование здесь осуществляется в той же пропорции 90 на 10 процентов. Среди предлагаемых услуг – опять-таки маркетинг, сертификация и регистрация товарного знака. Полностью бизнесмены оплачивают только государственную пошлину.

Увы, но весь этот комплекс услуг недоступен для производителей подакцизных товаров. Таков закон. Одним из путей получения поддержки для таких предприятий является смена ОКВЭД – общероссийского классификатора видов экономической деятельности. Такой документ содержит статистические сведения, благодаря которым государственные органы понимают, чем занимается тот или иной субъект бизнеса. Также в центры не могут обратиться самозанятые.

Поддержка экспорта

О работе центра поддержки экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего бизнеса в регионе рассказала его руководитель Алина Эюпова. Центр также входит в структуру некоммерческой организации «Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае». Его работа направлена на стимулирование и вовлечение предприятий во внешнеэкономическую деятельность, а также продвижение товаров, услуг и технологий на международные рынки.

Окончание на 2-й стр.

информбюро

Ремонт внутриквартальных дорог краевой столицы близится к завершению

В Ставрополе завершился ремонт автодорог на участках улиц Комсомольской, Бабушкина, Зеленодольской, Свободной и проезде Ясная Поляна. Вскоре закончат работы и на улице Космонавтов (от ул. Доваторцев до корд. Угольный).

На участках не только заменили асфальтобетонное покрытие на самих автодорогах, установили бордюры, но и обновили тротуарные связи. Кроме того, на улице Бабушкина остановочный пункт приведен в соответствие современным нормам.

Сейчас активно идут работы на улицах Короткова, А. Толстого, Сурикова. В общей сложности будет отремонтировано 4,5 км внутриквартальных автодорог. Средства выделены дорожным фондом края при финансировании из бюджета Ставрополя.

На Ставрополье МЧС и минЖКХ будут обмениваться информацией о коммунальных авариях

Такие данные будут оперативно загружаться в единую систему мониторинга и контроля за устранением аварий в сфере ЖКХ. Новшество коснется происшествий в таких сферах, как теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водотведение, газоснабжение, эксплуатация жилищного фонда (в случаях причинения вреда жизни или здоровью граждан).

Заключено соглашение между ГУ МЧС по Ставропольскому краю и краевым министерством жилищно-коммунального хозяйства об информационном обмене в случаях возникновения аварий и инцидентов в сфере ЖКХ. Это позволит в режиме 24/7 получать данные о нестандартных ситуациях на объектах жилищно-коммунального хозяйства края, которыми располагает МЧС.

Вместе с информацией об авариях и инцидентах в систему будут загружаться данные о мероприятиях – запланированных и реализованных – по их устранению.

Напомним, единая система мониторинга и контроля за устранением аварий и инцидентов в сфере ЖКХ организована по принципу круглосуточной диспетчерской службы, в которую стекается информация об авариях и инцидентах, зафиксированных в жилищно-коммунальном хозяйстве. Далее сведения передаются в Минстрой России, где они аккумулируются в едином ситуационном центре, созданном для контроля за устранением неполадок и диагностирования проблемных участков, нуждающихся в модернизации. Ставропольский край в числе других регионов России подключился к этой системе с 1 сентября 2020 года, сообщает минЖКХ Ставропольского края.

Службе доставки редакции газеты «Вечерний Ставрополь»

**ТРЕБУЕТСЯ ПОЧТАЛЬОН,
проживающий в районе улиц
Пономарева, Ашихина,
пер. Сухумского.**

Работа в утренние часы, возможна по совместительству. Рассматриваются любые кандидатуры, в том числе пенсионеров.

Тел. 8-918-756-55-47.

информбюро

В полиции Ставрополя открылась выставка, посвященная памяти погибших сотрудников

В административном здании Главного управления МВД России по Ставропольскому краю открылась новая экспозиция, приуроченная ко Дню памяти сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, погибших при исполнении служебного долга, — 8 ноября.

Полицейские бережно хранят память о своих коллегах, не вернувшихся домой со службы, о тех, кто отдал свои жизни во имя спасения других.

Выставка собрала более трех сотен фотографий офицеров, оставшихся в нашей памяти настоящими героями. Одним из таких был лейтенант милиции Владимир Фоменко. Ценой своей жизни он остановил нетрезвого водителя. Жезл сотрудника Госавтоинспекции представлен в качестве одного из экспонатов.

Здесь же размещены личные вещи Николая Литвиненко. Старший сержант милиции погиб, находясь в служебной командировке на административной границе с Чеченской Республикой, в 1999 году.

Подготовленная экспозиция символизирует память поколений о тех сотрудниках, кто с честью и достоинством служил и остался верен присяге до самого конца.

Участники акции «Чистая память» провели десять субботников

В Ставрополе завершаются мероприятия в рамках эколого-патриотической акции «Чистая память», запланированные на 2020 год. Это цикл субботников по уборке и приведению в порядок воинских и ветеранских захоронений, проводимый уже несколько лет. Их организуют Центр патриотического воспитания молодежи и благотворительный фонд «Чистая память».

Из-за эпидемиологической обстановки проект стартовал только в начале осени. С этого времени провели 10 субботников. Также из-за рисков распространения коронавируса количество людей в группах пришлось ограничить. На мероприятиях строго соблюдались меры предосторожности, утвержденные Роспотребнадзором. Участники использовали маски и антисептики, выдерживали социальную дистанцию.

С Даниловского кладбища было вывезено 26 КамАЗов с мусором, с Успенского — 5. Активисты привели в порядок могилы воинов Гражданской, Великой Отечественной войн. В их числе братские захоронения, могила Христофора Попандопуло.

Не оставили без внимания волонтеры Игнатьевское и Мамайское (Георгиевское) кладбища, где они тоже убирали воинские захоронения, очищали территории от мусора.

Напомним, что в 2013 году группа студентов по собственной инициативе организовала субботник на Даниловском кладбище. После этого и появился проект, получивший название «Чистая память». Его поддержал губернатор Ставропольского края, глава краевой столицы и молодежные общественные организации города.



Обитатели ставропольского зоопарка перешли на зимний режим

Оттапливаемые домики, усиленное питание для зверей и птиц — ставропольский зоопарк в парке Победы перешел на зимний режим работы. Теплолюбивых животных переводят во внутренние вольеры. Оттапливаемые «квартиры» получили львы, тигр, шиншиллы, дикобразы, обезьяны, еноты, носухи. Верблюды Яник и Маня перебрались под навес, а орикс Веня — в утепленное помещение. Не забыты и пернатые жители. Для птиц возле водоема обустроено деревянный домик, где они могут переждать непогоду.

Большинство обитателей зоопарка стали получать более питательные, усиленные корма. Так, лев Симба, львица Клэпа и тигрица Вита ежедневно начали съедать на 1,5-2 кг мяса больше, чем в теплое время года. Кроме того, рацион зверей и птиц обогатили необходимыми витаминами и минералами. Например, для парнокопытных, в том числе для оленя Мишани и оленихи Флоры, закупили специальную соль с биодобавками.

Волки и медведи к нашему климату привычные, так что волки просто сменяют легкий летний мех на более густой и длинный зимний. А вот медведи, как показывает практи-

ка, при хорошем питании в спячку не впадают, ведь зачем спать, когда в жизни происходит так много интересного!

Новая площадка для здорового досуга

На улице Плеханова в городе Ставрополе теперь есть место для занятий спортом, активных прогулок и игр детворы. Площадка была построена и оборудована в округе вице-спикера Ставропольской городской Думы, секретаря Ставропольского местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Евгения Пятака.

Ранее к депутату с просьбой о необходимости обустройства такого объекта обратились местные жители. Евгений Пятак совместно с главой администрации Октябрьского района А.А. Ломановым изыскали возможность для реализации этого проекта и на всех этапах курировали строительные работы.

В минувшую пятницу депутат лично убедился, что площадка почти готова — монтируются тренажеры, а футбольное поле и детский игровой комплекс ждут посетителей. Евгений Пятак встретился с местными жителями и представителями подрядчика. Обсуждалось, какие шероховатости предстоит устранить в ближайшее время.

Люди на этой улице живут отзывчивые. Как только специалист по связям с общественностью орготдела районной администрации Тамара Кузьмина обратилась к ним с предложением организовать субботник на новой площадке, жители сразу же откликнулись и принялись за дело. Было собрано несколько мешков с сухой листвой и мусором. Евгений Пятак поблагодарил активистов за такую позицию и контроль, позволяющие успешно реализовывать проекты благоустройства.

Остается пожелать, чтобы площадка не пустовала, ведь занятие по своему возрасту и интересу на ней может найти каждый.



ЭКОНОМИКА

КАК ГОСУДАРСТВО ПОМОГАЕТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ

Инжиниринг, кластерное развитие, экспорт и центр «Мой бизнес» в целом

Начало на 1-й стр.

Это подразумевает эффективное развитие внешнеэкономической деятельности в Ставропольском крае, реализацию торгового и инвестиционного потенциала экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории региона, взаимодействие с зарубежными партнерами.

В центре предпринимателям помогут изготовить сертификаты международного образца, форма которых прописана в заключенных внешнеэкономических контрактах. Условия финансирования — 80 на 20 при ограничении суммы в один миллион рублей. При регистрации торговых марок за рубежом финансирование распределяется в пропорции — 70 на 30. Это долгосрочный, но абсолютно необходимый для безопасности продуктов интеллектуальной деятельности процесс.

Также в центре занимаются экспертизой сопровождения экспортного контракта. Эта процедура особенно актуальна для новичков в сфере внешнеэкономической деятельности. Здесь документы либо предоставляются «с нуля», либо грамотно редактируются уже имеющийся контракт с учетом пожеланий всех заинтересованных сторон.

Одна из самых актуальных услуг центра поддержки экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае — размещение на международных торговых площадках. В настоящий момент их несколько, в том числе Alibaba, Amazon, eBay и Europages. Чтобы попасть на них, необходимо пройти анкетирование, в ходе которого будут даны четкие рекомендации. Если под условия предприятия или организации лучше подойдет какая-либо другая электронная пло-



Участники круглого стола.

щадка, то в ближайшей перспективе центр может выделить средства для взаимодействия с ней именно под конкретную компанию. Здесь все происходит безвозмездно без всякого финансирования. Это достаточно большие суммы до 500-600 тысяч рублей, которые выделяются для продвижения на электронной площадке, а также на регистрацию и открытие карточек под товар.

Среди менее актуальных на данный момент в связи с пандемией коронавируса услуг центра — организация для бизнесменов выставок и различных поездок по регионам России и за рубежом в форме бизнес-миссий. Сейчас выставки либо проводятся по гибридной системе — с посетителями на площадке и в онлайн-формате, а чаще только онлайн. Предложения о международных выставках, в которых у предпринимателей есть желание принять участие, можно направлять в центр «Мой бизнес» или по указанной на его сайте в сети Интернет электронной почте — info@fppsk26.ru. Также центр помогает в организации реверсных бизнес-миссий — приеме иностранных делегаций. В условиях пандемии это опять-таки не очень актуально, но в более стабильной обстановке контакты с целевыми покупателями крайне важны. Ведь

правильно организовать продажи ставропольских товаров за рубежом — одна из главных задач центра поддержки экспорта.

Организируют в центре и обучение циклу «Школа экспорта», в ходе которой подробно разъясняют налогообложение при этом процессе. В частности, рассказывают, что такое нулевая ставка при экспорте.

Еще одна оказываемая здесь услуга для экспортно-ориентированных бизнесменов — переводы на иностранные языки, в том числе арабский и китайский. Например, этикеток, презентационных материалов, сайтов или внешнеэкономических контрактов. Это тоже безвозмездный процесс.

На круглом столе на тему «Путеводитель для малого бизнеса: как государство помогает предпринимателям» бизнесмены получили еще много интересной и полезной информации. В частности, о работе Фонда микрофинансирования, Гарантийного фонда поддержки, действиях при невозможности исполнения договорных обязательств, а также применении трудового законодательства в условиях пандемии, налоговых льготах и преференциях, изменениях законодательства по маркировке и контрольно-кассовой технике, антикризисных мерах поддержки клиентов банков. Об этом — в третьей

части статьи о мероприятии. А пока обобщим работу центра, на базе которого состоялся круглый стол.

Подробнее о центре «Мой бизнес»

Центр «Мой бизнес» в Ставрополе оказывает государственные услуги для бизнеса по пяти главным направлениям. Здесь помогают и развитию компании, и начинающему бизнесмену. Кому-то достаточно консультации, другим необходимы реальные инструменты и возможности. В центре можно получить услуги по принципу «одного окна». Работа осуществляется благодаря реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

«Мой бизнес» объединяет в себе центр поддержки предпринимательства, центр поддержки экспорта, центр кластерного развития, региональный инжиниринговый центр и центр инноваций социальной сферы. И сказать, что на сегодня активность бизнеса затихла, нельзя. В некоторых случаях его работа даже усилилась. И те, кто планировал освоить какие-то новые направления в будущем, открывают их сейчас даже в условиях пандемии.

По каждому направлению сейчас идет активная работа. Например, с начала 2020 года в региональный центр экспорта обратилось больше 280 компаний, 37 из них заключили контракты со странами СНГ, Европы и Азии. Центр экспорта, как уже рассказывалось выше, занимается различным перечнем услуг — поиском партнеров за границей, размещением на электронных торговых площадках, сопровождением экспортного контракта, переводами, модернизацией сайтов. Для каж-

дого потенциального экспортера подбирается услуга, которая ему конкретно нужна.

Огромная поддержка по продвижению оказывается в сельскохозяйственной и промышленной сферах, благодаря центру инжиниринга, о чем также подробно рассказывалось в начале статьи. Кроме того, здесь помогают компаниям, которые относятся к территориальным кластерам. На сегодняшний день их в крае шесть. Это услуги по позиционированию, продвижению, брендированию, участию в выставках, бизнес-миссиях, сертификация продукции. Главная задача центра инжиниринга — кооперация предприятий между собой.

Особое внимание уделяется поддержке и развитию социального предпринимательства. Это бизнес, который тесно связан с дошкольным образованием, медициной, художественно-ремесленным направлением и многое другое. Особое внимание социальному предпринимательству оказывается в этом году. Создан специальный реестр осуществляющих такую деятельность бизнесменов, который является основой для всякого рода преференций. Если предприниматели попали в этот реестр, то они могут претендовать на субсидии, а также на целый ряд других льгот и мер государственной поддержки.

— «Мой бизнес» — это уникальная площадка, где предприниматель может проконсультироваться у эксперта, пройти тренинг и получить любую информацию обо всех видах государственной поддержки, необходимой для развития бизнеса, — подчеркивает министр экономического развития Ставропольского края Сергей Крынин. — Это своеобразная «скорая помощь» для ставропольского предпринимателя.

Стоит отметить, что центр «Мой бизнес» также предоставляет рабочие места для начинающих бизнесменов в собственной коворкинг-зоне — коллективном офисе. Расположен центр в Ставрополе по адресу: улица Голенева, 73а. Телефон горячей линии 8 (8652) 22-52-62. **Олег ЧЕСНОКОВ.**

COVID-19: за неделю в крае выздоровели еще около полутора тысяч больных

С 2 по 8 ноября был установлен очередной максимум в недельной статистике новых случаев COVID-19: заражение подтвердилось у 1444 человек (с 26 октября по 1 ноября – у 1350). Ежедневно выявлялось более двухсот инфицированных. Максимальное количество – 211 больных – в минувшее воскресенье, 8 ноября. Общий счет зараженных, таким образом, превысил 23 тысячи человек, из которых 1723 – дети. По количеству инфицированных Ставрополье по-прежнему удерживает двенадцатую позицию среди 85 регионов России.

Однако при росте новых случаев COVID-19 выздоровевших за неделю больше – 1482 пациента справились с болезнью. А всего в крае переболели новой коронавирусной инфекцией уже более восемнадцати тысяч жителей – это 78 процентов от общего числа зараженных. К сожалению, 453 больных спасти не удалось, 23 летальных исхода зарегистрировано на прошедшей неделе.

В Ставропольском крае, как и во многих регионах России, идет нарастание заболеваемости, что наглядно отражает диаграмма

динамики новых случаев заражения. Как утверждают специалисты, пока без тенденции к ее снижению и стабилизации.

На 9 ноября в крае болели немногим более 4550 человек. По информации краевого минздрава, лечение в стационаре получают 1493 пациента: в тяжелом состоянии – 195, в том числе 34 подключены к аппаратам ИВЛ; в состоянии средней степени тяжести – 695. Остальные чувствуют себя удовлетворительно.

Под наблюдением в медучреждениях и в самоизоляции на дому остаются почти 11400 че-



ловек. Карантин прошли уже более 85200 пациентов.

В медицинских организациях свободно 22 % инфекционных коек для лечения больных коронавирусом и внебольничной пневмонией и 39% – реанимационных, оснащенных аппаратами искусственной вентиляции легких.

Лаборатории края работают без выходных. Только за минувшее воскресенье выполнено 5875 тестов. А с начала пандемии лаборатории провели более 786700 исследований.

В Ставрополе за минувшую неделю выявлено еще 240 новых случаев COVID-19, а общий счет зараженных превысил четыре тысячи. Более 80 процентов зараженных уже победили вирус.

Лучшая динамика в выздоровлении среди городов края по итогам прошлой недели в Невинномысске. Здесь справились с болезнью 748 пациентов из 824 зараженных – это 90,7 %. В **Ессентуках** доля выздоровевших (595 из 685 инфицированных) по сравнению с прошлой

неделей снизилась с 91,5 % до 86,8%. В **Пятигорске** и **Кисловодске** – немного меньше. С начала пандемии здесь победили болезнь 998 пациентов (83,4%) из 1196 инфицированных и 829 (83,3 %) из 995 соответственно. **Больше всего инфицированных среди районов края в Буденновском районе.** Здесь зарегистрировано с начала пандемии 1378 зараженных, из которых выздоровели 909 (почти 66 %) пациентов. В соседнем **Шпаковском районе** выздоровели меньше половины зараженных – 401 пациент (38,7%) из 1036.

В связи с напряженной эпидемиологической ситуацией Роспотребнадзор призывает граждан, особенно из групп риска (пожилых, людей с хроническими заболеваниями), максимально сократить посещения общественных мест, соблюдать правила личной гигиены.

Установить контроль над заболеваемостью может только массовая вакцинация против вируса. Первая партия двухком-

понентной вакцины (вводится в два этапа) поступила в край в сентябре – были привиты 42 добровольца-медика. Как сообщает пресс-служба краевого минздрава, нежелательных побочных проявлений у них не наблюдалось. Каждый иммунизированный против COVID-19 вел дневник наблюдения за своим самочувствием, трижды в день измеряя температуру тела, артериальное давление, другие параметры. Это делается для того, чтобы минимизировать риски от нежелательных явлений при массовой вакцинации.

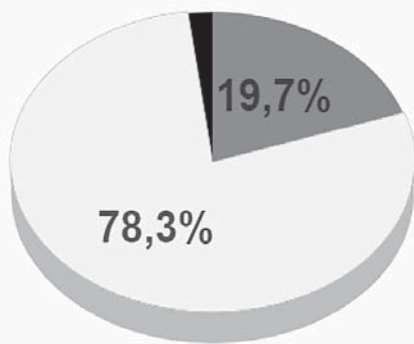
Как сообщает пресс-служба ведомства, всего в 2020 году в край поступит 2426 доз вакцины. Определены медицинские организации края, в которые она будет передаваться, а также категории лиц, подлежащих вакцинации. Это будут медработники, в том числе оказывающие медицинскую помощь «ковидным» больным.

Минздрав России запустил новый электронный сервис на сайте Госуслуг для оперативного решения проблем в лечении пациентов с COVID-19. Заполнив специальную форму, медики смогут направить свои предложения по организации помощи пациентам с коронавирусом, а также замечания по отсутствию или дефициту лекарственных препаратов, средств индивидуальной защиты, недостаточности оснащения коек, порядку организации вакцинации медперсонала. Собранная информация будет направляться руководителям ведомств регионов, в территориальные управления Росздравнадзора для быстрого реагирования на возникающие проблемы. Все обращения также будут поступать в Минздрав России.

Лариса ДЕНЕЖНАЯ.

Структура заражений CoVID-19 в Ставропольском крае

● Больных в наст. время ● Выздоровлений ● Смертей



прокурор разъясняет

ТАЙНА УСЫНОВЛЕНИЯ

Соседи узнали, что мой ребенок приемный, и я теперь боюсь, что они расскажут ему. Понесут ли они какую-то ответственность за разглашение тайны усыновления?

Анна С., Ставрополь.

Закон предусматривает для усыновителей возможность сохранения их личной тайны о принятии ребенка в семью. Поэтому процесс по усыновлению в суде проводится в закрытом порядке. Однако в наше время информатизации сохранить сведения достаточно сложно. Рассмотрим, какая ответственность предусмотрена за разглашение тайны усыновления.

Исходя из текста статьи 155 Уголовного кодекса РФ, разглашение тайны усыновления (удочерения) – это любая информация о том, что граждане не являются биологическими родителями ребенка, вопреки воле этих граждан. Главный признак правонарушения – сообщение факта усыновления людям, которые не обязались хранить это в тайне.

Статья 139 Семейного кодекса РФ устанавливает круг лиц, которые узнали об усыновлении при исполнении должностных обязанностей и обязаны сохранить данную информацию в тайне.

Специалисты, которые несут ответственность за разглашение тайны усыновления: судья, специалист отдела опеки, педагоги, секретарь суда, специалисты отдела ЗАГС, оператор МФЦ, сотрудники Пенсионного фонда и другие.

Нормы данной статьи действуют исключительно на граждан, которые разгласили тайну усыновления, но в силу служебных обязанностей ответственны за обеспечение ее

сохранности. Поэтому разглашение соседями, родственниками и другими лицами, которые узнали сведения самостоятельно, не подлежит уголовному наказанию.

Закон мотивирует уголовное преследование лиц, раскрывших эту тайну, следующим образом: новость может оказаться травматичной для всех членов семьи, обернуться для ребенка психологическим шоком.

Если тайна усыновления разглашена вопреки воле усыновителя лицом, обязанным хранить этот факт как служебную или профессиональную тайну, либо иным лицом из корыстных или иных низменных побуждений, человек понесет ответственность по статье 155 УК РФ. За совершение подобных действий предусмотрено наказание в виде штрафа в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы за период до шести месяцев либо обязательными исправительными работами, арестом на срок до четырех месяцев.

Прокуратура Ставропольского края.

закон и порядок

На Ставрополье будут судить мужчину, бросившего гранату соседям во двор

Причиной такого поступка стало то, что соседи слишком шумно праздновали день рождения.

Инцидент произошел в мае этого года в поселке Приэтокском Георгиевского городского округа. Местный житель, недовольный шумным празднованием у соседей, бросил в их двор гранату. В результате взрыва пострадали 19 человек.

В отношении мужчины были возбуждены уголовные дела по фактам незаконного приобретения и хранения взрывных устройств, уничтожения чужого имущества, умышленного причинения легкого вреда здоровью, покушения на убийство двух и более лиц. В настоящее время Георгиевская межрайонная прокуратура утвердила обвинительное заключение, материалы уголовного дела направлены в суд для рассмотрения по существу.

Около трехсот патронов и гранаты хранил у себя дома житель Михайловска

Мужчину задержали в краевом центре, куда он приехал на своем автомобиле.

Молодой человек попытался продать за 10 тысяч рублей две гранаты времен Великой Отечественной войны, а также два четырехгранных игольчатых штыка к винтовке системы Мосина. Покупатель действовал в рамках оперативного мероприятия, так что сразу в ходе сделки продавец был задержан полицейскими при силовой поддержке бойцов Росгвардии.

В ходе обыска у него дома в Михайловске стражи порядка нашли на чердаке еще около трехсот патронов. Все обнаруженное изъято, проведенная экспертиза показала, что это штатные боеприпасы для боевого нарезного огнестрельного оружия, изготовленные

промышленным способом. Проданные гранаты, по заключению экспертизы, также оказались пригодны к использованию по назначению.

Как рассказал мужчина, в 2012 году он занимался поиском исторических артефактов, в частности монет, и при помощи металлоискателя обнаружил в степи на территории одного из соседних регионов патроны, которые с тех пор хранил у себя дома.

В отношении подозреваемого возбуждено два уголовных дела.

Главное Управление МВД России по Ставропольскому краю напоминает, что граждане, добровольно сдавшие оружие, боеприпасы или взрывчатые вещества, не только освобождаются от уголовной и административной ответственности, но и могут рассчитывать на денежное вознаграждение в соответствии с постановлением правительства Ставропольского края.



«МАРШРУТЫ КАЗАЧЬЕГО СТАВРОПОЛЬЯ»

Казачи Центрального районного казачьего общества Ставропольского казачьего округа подали в Фонд президентских грантов заявку на проект «Маршруты казачьего Ставрополя». Если проект получит поддержку, то у жителей и гостей региона появятся новые туристические возможности, считают организаторы.



Автор идеи и руководитель проекта Наталья Гребенькова рассказала, что на Ставрополье немало исторических и современных объектов, связанных с казачеством и имеющих высокий туристический потенциал. Это – этнографические подворья, памятники и памятники, природные достопримечательности, а также регулярные публичные мероприятия событийного характера.

– Наш регион имеет богатую историю, связанную с терскими и кубанскими казаками. У наших соседей – на Дону и Кубани – туризм, связанный с казачьей спецификой, развит довольно неплохо. Там есть этноподворья, проводятся крупнейшие фестивали, привлекающие гостей со всей России и из зарубежья. И у нас казачество – характерная особенность региона, но она пока не так хорошо «раскручена». Мы хотим приложить все усилия, чтобы это исправить, – сказала Н. Гребенькова.

Идея проекта в том, чтобы разработать три полноценных туристических маршрута, которые позволят жителям и гостям края

посмотреть на Ставрополье с точки зрения его казачьего колорита: «Малый кубанский круг» – по Ставрополю и его окрестностям, «Малый терский круг» – по агломерации Кавказских Минеральных Вод и близлежащим станциям и «Большой ставропольский круг», который охватит удаленные точки маршрута по остальной территории Ставропольского края.

За время работы над проектом казаки планируют экспедиции для фото- и видеосъемки объектов маршрутов в формате VR360°, описания пути следования, определения координат достопримечательностей.

Маршруты предполагается объединить в мультимедийный портал с одноименным названием «Маршруты казачьего Ставрополя». Он будет представлять собой карту и гид-путеводитель с описанием точек маршрутов, связанных с ними исторических событий, топонимов, легенд и сказаний. Кроме того, проект окажет поддержку действующим казачьим подворьям и привлечет внимание общественности к событийному казачьему туризму.

В маршруты войдут несколько ярких ежегодных мероприятий, которые проводят казаки Ставрополья.

– Только представьте: Ставропольский край может принимать порядка 1,6 миллиона туристов ежегодно. На долю нашего края приходится 17 процентов всего оздоровительного туризма нашей страны. Это большие возможности! Но есть еще и внутренний, семейный туризм. Мы хотим показать, что и в условиях ограничений из-за COVID-19 все равно можно сесть в машину и отправиться в интересное путешествие. А наш путеводитель обеспечит функционал полноценного гида-экскурсовода без присутствия человека, – отмечает руководитель проекта.

Проект предполагает широкое информационное освещение новых маршрутов через проведение экскурсий, квестов для молодежи, организацию пресс-туров для краевых и российских СМИ. Организаторы обещают, что все материалы будут в свободном и безвозмездном доступе для жителей края и туристических организаций.

П. Оксанова.

Студенты-медики показывают национальные традиции в онлайн-формате

Красоту и самобытность своих народов молодежь оформляет в видеоролики. Это – одно из заданий проводимого в Ставропольском медицинском университете праздника межнациональной дружбы «Возьмемся за руки, друзья!».

Ежегодный фестиваль, приуроченный к празднованию Дня народного единства, организует Межэтнический совет Ставропольского медицинского университета. В нем принимают участие студенческие национально-культурные объединения. Праздник, который всегда проводился в формате выставки этнических подворий и концертной программы, в этом году организаторы решили перенести в интернет-пространство. Частью фестиваля стал конкурс видеороликов.



На ютуб-канале Межэтнического совета СтГМУ можно посмотреть девять видеороликов, подготовленных абазинской, славянской, армянской, карачаево-балкарской, осетинской, ногайской, адыгской, греческой и дагестанской студенческими общинами. Так же, как и на подворьях, в роликах молодые люди стараются представить свой народ во всей красе: рассказывают интересные факты из истории, читают стихи на национальных языках, танцуют, демонстрируют традиционную одежду и красивые кавказские традиции с вековыми истоками.

Например, активисты дагестанского студенческого объединения в трехминутном видео решили показать колорит дагестанской культуры через один из национальных обычаев – похищение невесты.

«Мы любим этот праздник и ждем его каждый год. На этот раз новый формат, и это, конечно, очень интересный опыт. Хотя по большому счету важен не формат, а сам дух единства и сплоченности. Буквально за пару дней мы написали сценарий, подготовили костюмы, провели съемки на Холодных родниках. С одеждой нам помогло представительство Республики Дагестан в Ставропольском крае, в итоге видео получилось очень колоритным. Я хочу сказать, что и в нашей дагестанской общине, как и между всеми национальными объединениями университета, есть та самая дружба, кото-

рую и символизирует День народного единства», – поделилась впечатлениями председатель дагестанской общины СтГМУ Галимат Алиева.

Итоги конкурса университетский этносовет будет подводить по количеству просмотров и лайков.

О. Анатольева.

В Ставрополе открыта фотовыставка

В церемонии открытия у памятника М. Ю. Лермонтову, сопровождавшейся колоритным театрализованным шоу, приняли участие казаки и представители разных народов, проживающих в крае. Дети, молодежь и взрослые.

Несколько десятков ставропольцев, в национальных костюмах, танцевали и водили хороводы, демонстрируя свою самобытную культуру и в то же время кавказскую сплоченность и единение. Около 120 этносов, имеющих свои традиции, сказки, язык, национальную одежду, народные инструменты, песни и танцы, проживают на Ставрополье одной большой дружной многонациональной семьей. Об этом рассказывает и фотовыставка. Под открытым небом вдоль аллеи за Ставропольским академическим театром драмы им. М. Ю. Лермонтова представлены фотографии ставропольца, члена Союза фотохудожников России Андрея Смольникова. В 60 работах, созданных им на Ставрополье и в республиках Северного Кавказа за последние два года, можно увидеть облик регионов и традиции их народов. Герои фотографий – люди, населяющие Северный Кавказ, наши современники, носители культур своих этносов.

Выступая на открытии, автор восхищенно говорил о своих героях: «Сколько в этих людях добра и света! Сколько у нас у всех схожего, идентичного и одинакового!».

Общественным организациям, учреждениям и обычным горожанам, помогавшим в организации фотосъемок, от правительства Ставропольского края будут переданы Благодарственные грамоты. Несколько писем министр культу-



ры региона Татьяна Лихачева вручила на месте: министру культуры Карачаево-Черкесской Республики Зурабу Агирбову, президенту Федеральной национально-культурной автономии адыгов России, члену Общественной палаты КЧР Александру Охтову, заведующему музейным комплексом Горского государственного аграрного университета Республики Северная Осетия – Алания Александру Бекоеву.

Оксана Петренко.

Сила – в единстве!

Накануне государственного праздника – Дня народного единства – в библиотеке-филиале №1 подготовили и провели историко-игровой час «В единстве народа сила страны».

Читатели библиотеки участвовали в интересной интерактивной викторине, посвященной истории возникновения праздника. В 1612 году стоял вопрос: быть или не быть государству Русскому. Угроза была так велика, что о судьбе Родины задумался каждый человек.



В короткий срок нужно было собрать и вооружить армию. На время стерлись социальные и национальные границы между людьми: была одна цель – спасти Москву и Родину от польских интервентов. Армию повели за собой князь Дмитрий Пожарский и земский староста Кузьма Минин. С чудотворной Казанской иконой Божьей Матери ополченцы 22 октября (по новому стилю – 4 ноября) взяли штурмом Китай-город и изгнали поляков из Москвы. В честь победы Русского войска в 1649 году указом царя Алексея Михайловича Романова был учрежден праздник – День благодарности Пресвятой Богородице за ее помощь в освобождении страны от поляков. Отмечался он в России вплоть до 1917 года. В 2005 году этот праздник возвращен и назван очень точно – День народного единства. На страничках библиотеки в социальных сетях в ВКонтате <https://vk.com/scbs1> и Instagram <https://www.instagram.com/scbsfil1/> размещена виртуальная выставка книг «Счастье общее и горе общее», рассказывающая о знаменательной дате в истории нашей страны.

М. В. Вострухина, А. В. Елизарова.

Спасибо!

Наша редакция традиционно получает огромное количество писем с благодарностями в адрес советов микрорайонов, школ, библиотек, предприятий и организаций города, депутатов. Мы постоянно делаем краткий обзор таких писем, считая, что добрые слова читателей идут от сердца, а не замечать хорошего в жизни – плохо и неправильно.

Разрешите через вашу газету выразить огромную благодарность всему медперсоналу клиники микрохирургии глаза СтГМУ. Я вижу! Я смотрю обоими глазами на яркий, красивый мир природы! Я вижу четко листики, птичек, красивых людей... Как это здорово! И это всё благодаря замечательным врачам клиники. Здесь работают неравнодушные к чужому несчастью люди. Перефразируя поговорку, хочу сказать, что хороший, слаженный кол-

лектив начинается с головы: директор клиники – врач высшей категории Салаутдин Джалалович Гаджиев. Работа поставлена четко, коллектив подчеркнуто вежлив с пациентами, стерильная чистота, трехразовое питание, готовят вкусно... И самое главное – золотые руки хирургов. Они делают нас, плохо видящих, зрячими! Я благодарна хирургу (зав. отделением) Наталье Юрьевне Костюковой за прекрасно проведенную операцию. Спасибо анестезиологу Валерию Юрьевичу Ермакову – беспокойный, заботливый, внимательный, он к каждому подойдет, успокоит, подбодрит. И уже на операцию идти не страшно. Врач Елена Алексеевна Пашта – аккуратная, внимательная, всюду сопровождала, потому так легко было идти на операцию. В буфете нас радушно встречала улыбчивая, добрая Татьяна Васильевна. Хотелось бы обо всем медперсонале рассказать, но боюсь, места в газете не хватит. Спасибо всем медсестрам, которые проводили процедуры, санитаркам – спасибо за идеальную чистоту. Всем хирургам удачных операций!

С уважением и благодарностью, В. А. Манина, с. Сухая Буйвола.

Отклики на публикации в подборке писем можно присылать по электронному адресу: lara@vechorka.ru.
От редакции: просьба к авторам писем: пожалуйста, пишите фамилии, имена, отчества разборчиво, точно. Желательно также указывать в письмах свои адреса и телефоны – эти сведения нужны не для публикации, а для работы журналиста – при необходимости каких-либо уточнений. Не обижайтесь, стихи мы не публикуем!

ШИНЫ ПОЛУЧАТ ЦИФРОВУЮ МАРКИРОВКУ

С 1 ноября в России обязательной стала цифровая маркировка автомобильных шин

Многие производители и импортеры резины уже делают это с прошлого года. На текущий момент в системе зарегистрировано около 7,5 тысячи участников рынка. Доступных к продаже маркированных шин около 5,5 миллиона. И все остальные также в ближайшее время должны быть промаркированы.

С начала этого месяца запрещен выпуск и импорт в Россию шин без цифровой маркировки, а также их продажа организациями, работающими напрямую с производителями и импортерами.

У оптовиков возник резонный вопрос: что делать с товарными запасами, которые были выпущены или ввезены в Россию до 1 ноября и еще не промаркированы соответствующим образом? Согласно постановлению прави-

тельства продавцы должны сделать это сами до 1 марта следующего года.

Для чего же нужна цифровая маркировка шин? Это уникальный цифровой паспорт товара, который подтверждает, что продукция легальна, сертифицирована должным образом и, к примеру, не является восстановленной из старой шины. Таким образом, покупая маркированный товар, вы понима-

ете, что он легален и безопасен.

Как утверждают специалисты, подделать цифровую маркировку невозможно. Для нее используется двухмерный код Data Matrix, который содержит детальные данные о продукте: его наименование, сведения о производителе, дату изготовления, время и место выпуска. Цифровой код будет наноситься на этикетку, наклеенную на шину, и должен быть доступен любому желающему. Для этого



необходимо скачать на телефон приложение «Честный знак» и поднести его к коду - на экране смартфона будет отражаться вся актуальная информация о шине.

Контролировать весь процесс будет оператор системы - Центр развития перспективных технологий.

Ну и конечно, немаловажный вопрос: не приведет ли новшество к удорожанию продукции? В правительстве страны заявили, что этого не должно произойти, так как прямые затраты на маркировку одной шины составляют всего 2 - 2,5 рубля.



Госавтоинспекция Ставропольского края предупреждает:

первые заморозки наступят уже скоро!

По прогнозам синоптиков, первые заморозки на Ставрополье наступят уже на этой неделе.

Ночные температуры опустятся до минус 1 градуса, а затем и до минус 5. В связи с этим Госавтоинспекция региона настоятельно рекомендует водителям «переобуть» свои автомобили в зимний вариант шин. По опыту прошлых лет известно: в дни первых минусовых значений температуры возрастает количество мелких ДТП.

Чтобы заморозки не привели к «дню жестянщика», необходимо заранее подготовить транспортное средство. Помимо замены резины, водителям рекомендуется проверить техническое состояние авто, наличие стеклоомывающей жидкости, исправность внешних световых приборов, тормозной системы и системы обдува стекол.

Помните, скорость должна соответствовать конкретным дорожным и погодным условиям! Проявляйте бдительность в местах возможного появления пешеходов. Самим пешеходам также стоит позаботиться о своей безопасности, использовать световозвращающие элементы, исключить использование телефона и иных гаджетов во время пересечения дороги, которую к тому же следует переходить только в установленных местах.

САМЫЙ БЫСТРЫЙ АВТОМОБИЛЬ ПЛАНЕТЫ

Новый рекорд скорости среди серийных автомобилей установил гиперкар SSC Tuatara. Он разогнался до 508,73 км/ч.

Рекорд был зафиксирован 10 октября. Машину пилотировал профессиональный гонщик Оливер Вебб.

Предыдущий рекорд принадлежал Bugatti Chiron: французский гиперкар разогнался до 490,48 км/ч в прошлом году. Однако он проехал только в одну сторону. А двойную успешную попытку совершил в 2017-м Koenigsegg Agera RS, достигнув 447,19 км/ч.

Нынешний рекорд поставлен полностью серийным автомобилем SSC Tuatara, оснащённым шинами заводской комплектации и заправленный обычным, а не гоночным бензином.

Чтобы зафиксировать скорость, было проведено два заезда в противоположных направлениях, как и положено при установлении официального рекорда. В первом заезде машина показала максимальную скорость 484,53 км/ч, во втором - 532,93 км/ч. Средняя скорость и составила пошедшие в зачёт 508,73 км/ч. При этом пилот отметил, что мог бы разогнаться быстрее, если бы не мешал ветер.

Заезды проводились на автостраде 160 близ Лас-Вегаса, а не на гоночной трассе, так что одновременно был установлен рекорд и для дорог общего пользования.

Стоимость такого автомобиля начинается от 1,63 миллиона долларов (126 миллионов рублей).



БУМАЖНЫХ ПТС БОЛЬШЕ НЕ БУДЕТ

Точнее, останутся только те бумажные паспорта технических средств, которые были выданы до 1 ноября 2020 года

С этого момента на все ввозимые в Россию автомобили будут выписывать электронные ПТС. Ранее выданный бумажный паспорт продолжает оставаться действительным, но владелец по собственному желанию может сменить его на электронный. Только нужно учитывать, что в этом случае бумажный документ будет аннулирован.

Ещё одно важное нововведение: таможня больше не будет оформлять паспорта транспортных средств. Этим займутся специальные организации, перечень которых опубликован на сайте Министерства промышленности и торговли России. Причём в реестр включены организации, находящиеся на территории как РФ, так и других стран - участниц ЕАЭС: Белоруссии, Казахстана, Киргизии и Армении.

Управляет всем этим хозяйством «Система электронных паспортов» госкорпорации «Ростех». На официальном сайте компании можно получить сведения о том или ином автомобиле, а также выписку из электронного ПТС. Для этого необходимо будет знать VIN-номер машины. Правда, услуга платная, ее стоимость 250 рублей.

Само оформление электронного паспорта обойдется в 600 рублей.

В России на текущий момент уже оформлено более полутора миллионов электронных ПТС.



ПОДДЕРЖКА АВТОПРОМА В РОССИИ СОКРАТИТСЯ

В 2021 году в России государственная поддержка автомобильной промышленности существенно сократится по сравнению с текущим годом.

Если в 2020-м правительство выделило из федерального бюджета на поддержку автопрома 45,5 млрд рублей, то на следующий год предусмотрено всего 17,5 млрд рублей.

По сообщению пресс-службы ведомства, эта сумма пойдет на программы льготного автокредитования, льготного лизинга и доступной аренды, субсидии на газомоторную технику, опережающие госзакупки автотранспорта, гранты ФРП на локализацию производства автокомпонентов. Ранее директор департамента автомобильной промышленности министерства Денис Пак заявлял, что на программы льготного автокредитования уйдет большая часть средств - около 9 млрд рублей.

Министр промышленности и торговли России Денис Мантуров отметил, что, несмотря на поддержку авторынка, из-за пандемии COVID-19 по итогам года спрос на машины окажется ниже в сравнении с 2019-м на 25 - 30%. Столь же негативного прогноза придерживаются и аналитики некоммерческой организации «Ассоциация европейского бизнеса». Согласно их данным, в текущем году российский авторынок покажет спад в 23,9%, и по итогам 2020-го в стране будет продано порядка 1 339 000 новых автомобилей.

закон и порядок

В Ставрополе автоинспекторы отстранили от управления пьяного водителя

Наряд ДПС отдельного батальона Ставрополя при патрулировании территории стал очевидцем нарушения правил дорожного движения, совершенного водителем внедорожника.

Автоинспекторы по громкой связи потребовали у водителя остановиться. За рулем оказался 44-летний местный житель, который имел очевидные признаки опьянения. Гражданину предложили пройти процедуру освидетельствования. Водитель пояснил, что запах алкоголя у него «остаточный», спиртные напитки перед поездкой он употреблял, но ничего страшного в этом не видит.

Анализатор паров этанола показал наличие более 1,2 промилле паров алкоголя в выдыхаемом воздухе, что считается состоянием сильного алкогольного опьянения, при допустимой норме в 0,16 промилле. В отношении гражданина собран материал по ч. 1 ст. 12.8 (управление транспортным средством лицом, находящимся в состоянии опьянения) КоАП РФ. Водителя отстранили от управления, тем самым уберегли его и окружающих от возможных трагических последствий. Автомобиль помещен на штрафную стоянку.

Собранные материалы направлены в мировой суд для принятия решения по существу.

Завершено расследование аварии, в результате которой погибла девочка

В селе Кочубеевском Ставропольского края 13 августа автомобиль ВАЗ-2106 сбил 15-летнюю девочку.

Как выяснилось, за рулем отечественной легковушки находился 16-летний местный житель. В силу возраста юноша еще не имел водительского удостоверения. Водитель не справился с управлением и выехал на тротуар, где и сбил проходившую в тот момент девочку. От полученных телесных повреждений она скончалась на месте. А водитель скрылся.

Однако нашли его быстро, было возбуждено уголовное дело по факту нарушения правил дорожного движения, повлекшего смерть потерпевшей, а также по факту оставления в опасности.

«По уголовному делу проведен ряд судебных экспертиз, а также иные следственные и процессуальные действия, результаты которых составили необходимую доказательственную базу», - отметили в краевом управлении СКР.

В настоящее время расследование уголовного дела завершено, оно направлено в надзорный орган для решения вопроса об утверждении обвинительного заключения.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя на основании постановления администрации города Ставрополя от 30.10.2020 № 1828 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» проводит торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений и цене.

Организатор аукциона и Продавец – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя. Дата и место проведения аукциона: 16.12.2020 в 10.00 по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 11.11.2020 с 9.00 до 18.00 (кроме выходных и праздничных дней), перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 2 этаж, кабинет 205, отдел формирования земельных участков. Дата окончания приема заявок 11.12.2020, 18.00.

Предмет аукциона

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Войтика, 10а, кадастровый номер 26:12:022317:852, площадь 333 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Автомобильный транспорт.

Цель предоставления: Придорожные стоянки (парковки) транспортных средств в границах городских улиц и дорог.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 43 290,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 41 125,50 руб. Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 298,70 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организации, эксплуатирующей коммуникации, производят ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации газопровода, водопровода, линий электропередачи, связи. Наличие зон с особыми условиями использования территории: санитарно-защитная зона, область периодического подтопления, участок с сейсмичностью 7 баллов.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Условия участия в аукционе

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявки на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) чадный земельный кадастровый документ на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Платежный документ с отметкой банка-плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка на расчетный счет продавца ИНН 2636014845, КПП 263601001. Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/счет 05213016550) р/сч 40302810907023000304, БИК 040720001, Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю (г. Ставрополь).

3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллективных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы заявителей для определения участников аукциона рассматриваются организатором аукциона 15.12.2020 в 12.00.

Осмотр земельного участка проводится в следующем порядке: организатором аукциона – 20.11.2020 в 10.00;

заинтересованными лицами самостоятельно в любое время с даты опубликования извещения о проведении аукциона.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке: а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы за земельный участок;

г) каждый последующий размер годовой арендной платы за земельный участок аукционист назначает путем увеличения текущего размера годового арендной платы за земельный участок на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участника аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером годовой арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы за земельный участок 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, называет размер годовой арендной платы за земельный участок и номер карточки победителя аукциона.

Оформление результатов аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принимающему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в

случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды земельного участка участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

С дополнительной информацией заявители могут ознакомиться по месту приема заявок или по телефону – 8 (8652) 94-20-13.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

1. (Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

Документ, удостоверяющий личность: серия №, выдан « » г. (кем выдан)

ИНН дата рождения телефон (кем выдан)

адрес регистрации адрес проживания

Дополнительно для индивидуальных предпринимателей: ОГРНИП

2. Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка): расчетный счет №, корр. счет №, ИНН банка

БИК КПП банка

3. В случае если заявление подается представителем заявителя: Представитель заявителя (Ф.И.О.) Действует на основании доверенности № серия удостоверенной « » 20 г. (кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

с кадастровым номером, площадью кв.м, обязуюсь:

1) Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – www.torgi.gov.ru.

2) В случае признания победителем аукциона: – заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в срок, установленный действующим законодательством;

– оплатить Продавцу в сроки, определенные договором, размер арендной платы, установленный по результатам аукциона.

Даю согласие на обработку персональных данных в целях, предусмотренных статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Подпись заявителя (расшифровка подписи)

или Подпись представителя заявителя (заполняется в случае, если заявление подается представителем заявителя) (расшифровка подписи)

« » 20 г.

Заявка принята: « » 20 г. ч. мин. под №

Подпись лица, принявшего заявку (расшифровка подписи)

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для юридических лиц)

1. полное наименование юридического лица, подающего заявку)

Основной государственный регистрационный номер Дата регистрации: Должность, Ф.И.О. руководителя

Юридический адрес Фактический адрес ИНН КПП Телефон Факс

2. Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка): расчетный счет №, корр. счет №, ИНН банка

БИК КПП банка

3. В случае если заявление подается представителем заявителя: Представитель заявителя (Ф.И.О.) Действует на основании доверенности № серия удостоверенной « » 20 г. (кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

с кадастровым номером, площадью кв.м, обязуюсь:

1) Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – www.torgi.gov.ru.

2) В случае признания победителем аукциона: – заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в срок, установленный действующим законодательством;

– оплатить Продавцу в сроки, определенные договором, размер арендной платы, установленный по результатам аукциона.

Даю согласие на обработку персональных данных в целях, предусмотренных статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Подпись заявителя (представителя заявителя) (расшифровка подписи)

М.П. « » 20 г.

Заявка принята: « » 20 г. ч. мин. под №

Подпись лица, принявшего заявку (расшифровка подписи)

ПРОЕКТ

Российская Федерация Ставропольский край

Администрация города Ставрополя

ДОГОВОР

от № аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (без права капитального строительства)

г. Ставрополь

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице действующего на основании Положения о комитете, распоряжения от № с одной стороны, и

(полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)

(ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)

(паспортные данные, адрес регистрации)

именуем в дальнейшем «Арендатор», в лице

(должность, фамилия, имя, отчество представителя Арендатора)

действующего(ей) на основании с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель в соответствии с протоколом от № предоставляет без права капитального строительства, а Арендатор принимает в аренду без права капитального строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером

Местоположение: (полные адресные данные)

(вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)

(далее – Участок) в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью кв.м.

1.2. На Участке имеются:

(объекты недвижимости и их характеристики)

1.3. Ограничения в использовании и обременения Участка: (инженерные коммуникации, сервитуты, особо охраняемые территории, охранные зоны и другое)

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на с по .

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с протоколом от № и составляет руб.

3.2. Арендная плата начисляется с , составляет в году рублей и вносится в течение 10 дней со дня заключения договора.

3.3. Начиная с года арендная плата вносится Арендатором равными частями до 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем перечисления на счет: 40101810300000010005 УФК по СК (комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя) КПП 263601001, ИНН 2636014845 в отделение Ставрополь г. Ставрополь, БИК 040720001, ОКТМО 07701000, КБК 602 111 05 01 204 0000 120 (для арендной платы и пени).

3.4. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать от Арендатора выполнения всех условий настоящего Договора.

4.1.2. Осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его обследования и проверки на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

4.1.3. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора: при использовании Участка не в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора;

при использовании Участка способами, приводящими к его порче; при невнесении арендной платы, указанной в пункте 3.2 настоящего Договора; при невнесении арендной платы более двух периодов подряд, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора;

при нарушении других условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора, через средства массовой информации, официальный сайт администрации города Ставрополя и сайт комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора.

4.4.3. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором, с указанием в платежных документах номера настоящего Договора.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. При наличии зеленых насаждений на Участке, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора, в течение десяти дней после его подписания заключить с комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя договор о передаче зеленых насаждений на сохранение и сохранять зеленые насаждения, произрастающие на Участке, в соответствии с заключенным договором о передаче зеленых насаждений на сохранение.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к деградации, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности.

4.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и другое, не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.11. Выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты.

4.4.12. Не нарушать права других землепользователей.

4.4.13. Не осуществлять на Участке капитальное строительство.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За использование Участка не в соответствии с его видом разрешенного использования Арендатор несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор оплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 процента от размера невнесенной в срок арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора.

6.3. По истечении срока аренды Договор считается автоматически прекращенным без специального уведомления Арендатора. Пролонгация договора на неопределенный срок по истечении срока его действия не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения Участка.

8. Особые условия Договора

8.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.2. По соглашению Сторон Участок передан Арендатору по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для использования в соответствии с его видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора. Акты приема-передачи являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.4. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.5. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

8.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

Окончание на 7-й стр.

Современные технологии под шатром

Команда мультимедийного музея истории казачества, известного на Ставрополье как просветительский проект, презентовала в селе Сенгилеевском новый шатер для публичных мероприятий.

Белый надувной купол, похожий на юрту или облако, предназначен для знакомства всех желающих с казачьей историей и культурой. Внутри довольно много места, что позволяет не только смотреть обучающие фильмы в очках виртуальной реальности, но при желании даже рубить шашкой – тоже виртуальной.

Шатер украшен гербом Терско-го войска, логотипами партнеров проекта «Мультимедийный музей истории казачества». Изготовили купол по специальному заказу на Урале и доставили на Ставрополье.



По словам организаторов, он нужен для презентации казачьей культуры с помощью современных технологий.

- Мы хотим подчеркнуть, что современные казаки не только тра-

диционны, но и инновационны. Мы - казаки XXI века. У нас на праздниках не только плетень и вышка-пикет, но и вот такие современные технологии. Они дают большие возможности, особенно в части знакомства со

своей родной историей, - пояснил идею создания шатра и музея руководитель проекта Игорь Кочубеев.

Во время презентации жителям села Сенгилеевского и казакам Ставропольского казачьего округа при помощи очков виртуальной реальности показывали большую реконструкцию сражения Великой Отечественной войны. Напомним, фильм «Казаки на фронте» стал одним из первых в ряду запланированных к съемкам в рамках развития мультимедийного музея. Оператором и монтажником выступил казак Демьян Шлапаков:

- Этот бой – профессиональная реконструкция батальной сцены, снятая в формате VR360. Наш проект предполагает проведение с помощью таких роликов уроков для детей из казачьих кадетских классов по всему краю. У нас также уже есть несколько видеороликов по культуре казаков, которые мы сняли в экспедиции на Кубань, в этно-комплекс «Атамань», есть квесты с

вопросами и загадками по казачьему быту и даже виртуальная рубка шашкой.

Новшество положительно оценил атаман Ставропольского окружного казачьего общества Сергей Пальчиков:

- Очки позволяют испытать полное погружение в виртуальную реальность. Эффект присутствия довольно сильный: прямо на тебя поворачивается башня танка, идет стрельба, дым, бьет сорокапята... Замечательная идея для интерактивных уроков в казачьих кадетских классах, ведь детей сейчас фотографии не очень-то удивишь. Технологии стимулируют интерес и берутся на вооружение нашими казаками.

Стоит добавить, что презентация прошла с соблюдением всех мер эпидпрофилактики: каждый участник получал обработанные антисептиком индивидуальные очки, а в шатер одновременно пускали не более трех человек.

официальное опубликование

Окончание. Начало на 6-й стр.

9. Приложения к Договору
9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.
9.2. Копия протокола от №
9.3. Акт приема-передачи Участка.

10. Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель
Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя,
Российская Федерация,
Ставропольский край, 355006
г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8
ИНН 2636014845
ОГРН 1022601934486
м.п.

Акт приема-передачи
земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, передаваемого в аренду

г. Ставрополь
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя,

именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Положения о комитете, распоряжения _____ от № _____, с одной стороны, и

(полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)

(ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)

(паспортные данные, адрес регистрации)

именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество представителя Арендатора)

действующего(ей) на основании _____

с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставил, а Арендатор принял в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края от _____

№ _____, площадью _____ кв.м, находящийся по адресу: _____ (далее – Участок),

(вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)

на _____ с _____ по _____

2. Уклонение одной из Сторон от подписания Акта рассматривается как отказ соответственно Арендодателя от исполнения обязанности по передаче Участка, а Арендатора от принятия Участка.

3. Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель
Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя,
Российская Федерация,
Ставропольский край, 355006
г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8
ИНН 2636014845
ОГРН 1022601934486
м.п.

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

06.11.2020 г. Ставрополь № 1881

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:12:020901:276 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 566, улица Чапаева, 4/1а

На основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 30.09.2020 дело № А63-7927/2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части предельного количества этажей (количество надземных этажей – 9, общее количество этажей – 10) на земельном участке с кадастровым номером 26:12:020901:276 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 566, улица Чапаева, 4/1а, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Отменить постановление администрации города Ставрополя от 06.04.2020 № 507 «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:12:020901:276 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 566, улица Чапаева, 4/1а.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Ставрополь» и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Ставрополя И.И. Ульященко

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

09.11.2020 г. Ставрополь № 1883

О внесении изменений в пункт 3 документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края на 2020 - 2022 годы, утвержденного постановлением администрации города Ставрополя от 29.04.2020 № 633

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 8 постановления администрации города Ставрополя от 10.02.2020 № 209 «Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 3 документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края на 2020 - 2022 годы, утвержденного постановлением администрации города Ставрополя от 29.04.2020 № 633 «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края на 2020 - 2022 годы», следующие изменения:

1) строку 1 таблицы изложить в следующей редакции:

| | | |
|--|---|-----------------------|
| «1. Установление муниципальных маршрутов | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 41 «Диагностический центр – ул. Северо-Кавказская» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 88 «Гипермаркет «Магнит» – Диагностический центр» | IV квартал 2020 года; |

3) строку 2 таблицы изложить в следующей редакции:

| | | |
|---------------------------------------|--|-----------------------|
| «2. Изменение муниципальных маршрутов | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 14 «ж/к «Белый город» – ш. Старомарьевское» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 30м «ул. Северо-Кавказская – ТК «Брусневский» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 44м «ул. Ромашковая – ул. Широкая» | IV квартал 2020 года; |

5) строку 3 таблицы изложить в следующей редакции:

| | | |
|------------------------------------|--|----------------------|
| «3. Отмена муниципальных маршрутов | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 1 «бульвар Зеленая Роща – станция Селекционная» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 2м «бульвар Архитекторов – Стеклотарный завод» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 5 «с/т «Яблочко» – НПО «Аллерген» | IV квартал 2020 года |

| | | |
|--|---|------------------------|
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 5м «с/т «Яблочко» – ж/к «Олимпийский» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 7А «ул. Пригородная – 204-й квартал» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 33м «531-й квартал – ул. Селекционная» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 39м «566 квартал – Кожевенный завод» | IV квартал 2020 года |
| | муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа № 120м «г. Ставрополь, ж/к «Белый город» – Аэропорт» | IV квартал 2020 года». |

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Ставрополя И.И. Ульященко

Подведены итоги исполнения бюджета города Ставрополя за 10 месяцев 2020 года
Всего доходы городской казны за 10 месяцев текущего года составили 10 млрд 485 млн 972 тыс. рублей. При этом объем поступлений налоговых и неналоговых доходов в бюджет города составил 3 млрд 488 млн 711 тыс. рублей. Фактические кассовые расходы бюджета города за 10 месяцев 2020 года составили 3 млрд 888 млн 165 тыс. рублей. Муниципальный долг за 10 месяцев 2020 года уменьшился на 45 млн 375 тыс. рублей.

ПРОТОКОЛ № 456 по итогам аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

г. Ставрополь 09 ноября 2020 года начало аукциона: 10-00

Дата и место проведения аукциона: 09 ноября 2020 года, 10 часов 00 минут, по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, 3 этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Аукцион проводится в целях исполнения решения Арбитражного суда Ставропольского края от 10.02.2020 по делу № А63-15736/2019 в соответствии с пунктом 1 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1299 «О утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

Комиссия по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства (далее - комиссия) провела аукцион по продаже объекта незавершенного строительства в следующем составе:

| | |
|--------------------------------|--|
| Колесников Владимир Николаевич | заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
| Бенедюк Нина Викторовна | руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Галда Ольга Александровна | консультант отдела по управлению имуществом муниципальных предприятий и учреждений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
| | Члены комиссии |
| Кнотько Елена Владимировна | главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, член комиссии |
| Паркин Александр Олегович | заместитель руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, член комиссии |

1. Состав комиссии утвержден распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 14.08.2020 № 378 «Об утверждении Положения и состава комиссии по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства». Всего на заседании присутствовало 5 человек из 7, что составило 71,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона было размещено 05.10.2020 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> за № 051020/0074101/01, 02.10.2020 на сайте администрации города Ставрополя stavropol.gov.ru, а также опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 03.10.2020 № 184 (7045).

ЛОТ № 1.
Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 26:12:011702:165, площадью застройки 585,9 кв.м, степенью готовности 9 %, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Шлаковская, 113а (далее – объект незавершенного строительства).

Объект незавершенного строительства принадлежит на праве собственности ЧАСТНОМУ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИНСТИТУТ ДРУЖБЫ НАРОДОВ КАВКАЗА», ИНН 2634034275, ОГРН 1022601953131, о чем в Едином государственном реестре недвижимости имеется запись № 26-26-01/108/2010-586 от 19.10.2010.

Начальная цена: 9 367 292,00 (Девять миллионов триста шестьдесят семь тысяч двести девяносто два) рубля 00 копеек (установлена решением Арбитражного суда Ставропольского края от 10.02.2020 по делу № А63-15736/2019).

Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона» (1 % от начальной цены предмета аукциона): 93 672,92 (Девяносто три тысячи шестьсот семьдесят два) рубля 92 копейки.

Размер задатка (30 % от начальной цены предмета аукциона): 2 810 187,60 (Два миллиона восемьсот семьдесят сто восемьдесят семь) рублей 60 копеек.

2. Для участия в аукционе по лоту № 1 прибыли и были зарегистрированы следующие участники:

| Номер карточки | Сведения о претендентах |
|----------------|---|
| 1 | Резников Александр Леонидович в лице представителя Климик Вадима Сергеевича |
| 2 | Козин Анатолий Владимирович |

3. В ходе проведения аукциона участниками торгов были сделаны следующие предложения:

| Номер карточки | Сведения о претендентах | Предложения участников аукциона |
|----------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Резников Александр Леонидович | 9 460 964,92 рубля |
| 2 | Козин Анатолий Владимирович | 9 367 292,00 рубля |

4. По итогам торгов Комиссией единогласно принято решение: Победителем аукциона по лоту № 1 признан участник аукциона с карточкой № 1 Резникова Александра Леонидовича.

Цена объекта незавершенного строительства, предложенная победителем по лоту № 1, составляет 9 460 964,92 (Девять миллионов четыреста шестьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 92 копейки.

Согласно ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий протокол имеет силу договора.

В процессе проведения аукциона производилась аудио- и видеозапись.

Комиссия:
В.Н. Колесников _____ подпись _____ Е.В. Кнотько _____ подпись _____
Н.В. Бенедюк _____ подпись _____ А.О. Паркин _____ подпись _____

О.А. Галда _____ подпись _____ (аукционист)

Победитель аукциона:

Экземпляр протокола получил лично: _____ /представитель Климик В.С. _____ /подпись _____ 09.11.2020

