

КАК БОРЕМЕСЯ С КОРРУПЦИЕЙ

В редакции «Вечернего Ставрополя» состоялась «прямая линия» с участием главы краевого центра Андрея Джатдоева и прокурора города Сергея Степанова. Впервые «прямая линия» проходила в таком формате — на вопросы читателей отвечали сразу два первых лица; и впервые для разговора была заявлена столь непростая тема — противодействие коррупции в сфере деятельности органов местного самоуправления. Это, безусловно, свидетельствует о том, что борьба с коррупцией находится в числе приоритетов как для администрации города, так и для прокуратуры.

В течение часа редакционный телефон звонил непрерывно, к нам поступило огромное количество вопросов. При этом большая часть дозвонившихся жителей города все же интересовалась хозяйственными вопросами города, а это говорит о том, что проблема коррупции стоит в Ставрополе не столь остро, как можно было предположить.

Впрочем, вопросов, касающихся антикоррупционного законодательства и действий власти в этом направлении, также оказалось немало. На часть из них ответил глава Ставрополя Андрей Джатдоев.

Анатолий Н.: - Андрей Хасанович, по моему мнению, чаще всего коррупционные преступления происходят при проведении конкурсов и аукционов при закупке товаров для государственных и муниципальных нужд. Именно тогда у нечистых на руку чиновников возникает возможность получить «откат». Скажите, пожалуйста, как обстоят дела в этой сфере в Ставрополе?

- Хочу отметить, что все конкурсы и аукционы в краевом центре проходят предельно открыто. В сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Ставрополь по итогам 2015 года так же, как и в 2012 и 2013 годах, получил наивысшую оценку «Гарантированная прозрачность» в Национальном рейтинге прозрачности закупок. Мы вошли в десятку муниципалитетов России, отмеченных на таком уровне.

Кроме этого, проводимые нами аукционы регулярно проверяются. Если в 2015 году была проверена каждая четвертая закупка, то в 2016-м — уже каждая вторая. И никаких серьезных нарушений ни разу не выявили. Хотя прорех в законодательстве относительно закупок достаточно много. Одна из них это то, что сегодня и добросовестные поставщики, и мошенники имеют практически равные шансы победить в конкурсе. Безусловно, мошенников мы с помощью правоохранительных органов наказываем, но драгоценное время теряется, и не всегда есть возможность провести конкурс повторно.

Ольга Ш.: - Мы - многодетная семья, у нас троє несовершеннолетних детей. Хотели получить земельный участок в аренду, однако нам отказали. Сказали, нужно принести справку о том, что мы нуждаемся в жилье. Законно ли это?

- Действительно, закон Ставропольского края предусматривает ваше право на земельный участок, бесплатно предоставляемый в аренду. Но этот же закон строго оговаривает определенные требования, которые должны соблюдаться. Многодетные семьи ведь бывают разные, кто-то имеет троих детей и два дома, три машины. А кому-то действительно требуется улучшить условия жизни. Поэто-



Глава Ставрополя Андрей Джатдоев.

му законом и предусмотрено такое правило: семья должна или уже состоять на учете в качестве нуждающейся в жилье, или же иметь основания для постановки на такой учет. То есть соблюдается принцип социальной справедливости.

Есть еще и другие требования, например, вы должны проживать на территории края не менее трех лет и не иметь в аренде участка под ИЖС или дачного.

Антон К.: - У меня в собственности есть земельный участок под жилым домом. Я огородил часть свободной земли, примыкающей к моему участку, и использую ее под сад. Возражений со стороны соседей никогда не было. Но недавно в мой адрес пришла претензия о том, что я незаконно занимаю землю, с требованием освободить участок или оформить документы по закону. Нет ли здесь какой-либо личной заинтересованности?

- Нет, никакой личной заинтересованности здесь быть не может. Специалисты муниципального земельного контроля регулярно обследуют городские земли и, если обнаруживают нарушения, принимают соответствующие меры.

В вашем случае часть земли, которую вы огородили, нужно оформить должным образом. Сделать это можно, выкупив землю по рыночной стоимости. Такое правило установил не муниципалитет, а федеральные законы. И при этом участок, который вы хотели бы «добавить» к своему уже существующему, не может быть более 300 кв. метров.

Владислав П.: - Я пенсионер и очень часто передвигаюсь по городу на троллейбусах. А в газетах и в Интернете пишут, что сейчас троллейбусный парк находится в плачевном финансовом состоянии. Кто виноват в том, что происходит в нашем транспортном хозяйстве и какую ответственность эти горе-чиновники понесут?

- К сожалению, состояние действительно непростое. Причин несколько. Это и внутренняя финансовая дисциплина предприятия, и издержки рыночной экономики, в которой предприятию крайне сложно конкурировать с юркими маршрутками. По вопросам финансовой дисциплины администрацией переданы материалы в правоохранительные органы. С нелегальными маршрутками разбираемся. В целом коллектив предприятия слаженный, водители - молодцы, а вот с руководством действительно были проблемы.

Совсем недавно состоялась моя встреча с коллективом «троллейбусников». Сотрудники откровенно рассказали о проблемах, внесли свои предложения по оздоровлению предприятия.

Мы стремимся сохранить для города троллейбусный парк, как самый экологичный вид транспорта, поэтому будем последовательно выполнять все пункты плана и взятые на себя обязательства.

На следующие вопросы ответил прокурор краевого центра Сергей Степанов.

- Какие вообще действия подпадают под понятие «коррупция», - поинтересовалась Марина К.

- Определение коррупции четко дает пункт 1 статьи 1 Федерального закона «О противодействии коррупции» — это злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами.

Окончание на 3-й стр.

информбюро

Ставропольская школа вошла в топ 100 лучших школ России – 2016

Ставропольская гимназия №24 имени генерал-лейтенанта юстиции М.Г. Ядрова заняла призовое место в конкурсе «100 лучших школ России», который проходил в Санкт-Петербурге в рамках пятого Всероссийского образовательного форума «Школа будущего. Проблемы и перспективы развития современного образования в России».

На конкурсе выбирали самые эффективные средние образовательные учреждения страны. Оргкомитет оценивал школы по строгим параметрам, главные из которых — уровень внедрения инноваций, количество высококвалифицированных педагогов и эффективность учебного процесса.

Гимназию здесь ожидал двойной успех.

Во-первых, она вошла в число 100 лучших школ России с вручением педагогическому коллективу медали и соответствующего диплома.

Во-вторых, директору гимназии Александре Будяк вручили почетный знак «Директор года – 2016» и свидетельство, подписанное членами оргкомитета и Независимого общественного совета, в состав которого входят представители Совета Федерации, Государственной Думы РФ, Национальной ассоциации директоров и учителей школ России, журнала «Профессия – директор».

Глава Ставрополя Андрей Джатдоев поздравил руководителя и коллектив гимназии с этим событием, отметив, что победа в престижном конкурсе является признанием плодотворной работы и безусловных заслуг педагогов в развитии сферы образования в нашем городе.

ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!

Редакция газеты «Вечерний Ставрополь» продолжает

ПОДПИСКУ

на 1-е полугодие 2017 года на газету

«ВЕЧЕРНИЙ СТАВРОПОЛЬ»

ЦЕНА ПОЛУГODOVOЙ ПОДПИСКИ

**120 номеров – 492 руб.;
1 раз в неделю – 252 руб.**

Подписку по этим ценам осуществляет только собственная служба доставки редакции. Если вы не получаете «Вечерку» сейчас, подпишитесь на текущее полугодие, начиная с любого месяца.

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

Телефон 23-66-68.

Телефон вызова экстренных служб – 112.

Знакомство с «Монокристаллом».



Гости Ставрополя в «кадетке».



репортаж в номер

НА СТАВРОПОЛЬ СМОТРЯТ КАЛУГА, САМАРА, МОСКВА, СЕВЕРОМОРСК, РЯЗАНЬ...

Вчера наш город принимал делегацию Союза представительных органов муниципальных образований РФ. В Ставрополь прибыли представители 23 городов России

Более 15 лет назад в нашей стране было создано (и действует по сей день) добровольное Общероссийское объединение представительных органов власти муниципальных образований РФ. Так руководители 77 городов объединяют усилия для формирования и развития местного самоуправления в Российской Федерации, защищают права и законные интересы своих муниципальных образований.

Комфорт в городе — это безопасность

Вчера делегатам Союза показали Ставрополь в его зимнем обличье. Из окон комфортабельного автобуса наш город смотрелся уютным, компактным, старинным и очень современным. Гости снимали на мобильники наши улицы, увлеченно рассматривая маленькие домики на Дзержинского, отыскивая среди них глазами тот самый, где бывал знаменитый русский поэт М. Ю. Лермонтов.

Сопровождал экскурсию Георгий Колягин, председатель Ставропольской городской Думы. Он пояснил корреспонденту «Вечерки», что Координационный совет Союза городов России (так коротко и скромно называют сами себя главы муниципалитетов) проходит каждый год в разных городах России. Ставрополь пригласил в этом году гостей к себе, чтобы обсудить вопросы местного самоуправления, практику благоустройства, создания комфортной среды.

— Это было пожеланием гостей, — сказал Г. С. Колягин, — ведь Ставрополь в этом году в очередной раз занял первое место в Российском смотре-конкурсе на лучшее благоустройство среди областных центров. На пленарном заседании, которое пройдет в Ставропольском аграрном университете, мы будем рассматривать и вопросы межбюджетных отношений, и практику, связанную с кадастровой оценкой земли, так как и в этом вопросе есть проблемы: суды (порой без участия муниципалитета) принимают решения по кадастровой оценке, уменьшая ее в четыре-пять раз, что влечет за собой снижение бюджетных поступлений. И тут донесем до своих коллег опыт Ставрополя, когда мы дошли до Верховного суда в отстаивании своих интересов. По каждому из обсуждаемых вопросов будет принято решение, которое должным образом будет оформлено и направлено в соответствующие федеральные органы для рассмотрения.

Первой остановкой в экскурсии была Единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС) Ставрополя. На днях стало известно, что она заняла первое место в ежегодном смотре-конкурсе на звание «Лучшая единая дежурно-диспетчерская служба муниципального образования», проводимом МЧС России, и награждена дипломом министра МЧС, а МКУ «ЕДДС» города Ставрополя также было награждено кубком за первое место среди ЕДДС Ставропольского края и дипломом за первое место среди ЕДДС СКФО. Директор учреждения Юрий Свичкар и старший оперативный дежурный Ульяна Корчагина награждены медалью МЧС России «За содружество во имя спасения». МКУ «Служба спасения» города Ставрополя было награждено кубком за первое место среди аварийно-спасательных формирований Ставропольского края.



Представители городов России в ЕДДС Ставрополя.

Гостям рассказали, что на пульт дежурного ЕДДС ежедневно поступает до 1500 звонков от горожан. За время существования службы было спасено свыше 16 тысяч человек, более 12 тысяч горожан получили психологическую помощь.

Гостям продемонстрировали фильм о работе службы, который и был представлен на конкурс. Затем представителей Координационного совета познакомили с работой ситуационного центра ЕДДС. Представители городов заинтересовались целым рядом деталей и даже попросили фильм скачать всем на флешки. А вопрос, по сути, был задан один: на какие средства существует служба «112» - пометки сделали в своих блокнотах о том, что источник финансирования — бюджет города.

Увезут опыт «кадетки» в свои города

Затем была еще одна остановка — в кадетской школе им. генерала А. П. Ермолова. Гостей радушно встретили руководитель комитета образования администрации города Ставрополя Елена Букша и директор «кадетки» Алексей Хитров. Директор и рассказал об истории школы — о том, что еще в 1989 году в Северо-Западном районе Ставрополя была открыта средняя школа № 31. За свою небольшую историю она трижды меняла свой статус и с 2002 года носит почетное звание кадетской школы имени генерала А. П. Ермолова.

А. Хитров подчеркнул, что основное направление в воспитательной работе школы — военно-патриотическое. Лучшие кадеты ежегодно принимают участие в слете кадетских корпусов в Москве. Директор показал целый «иконостас» с кубками, который гости охотно фотографировали на свои мобильники. А еще директор школы говорил о том, что сейчас конкурс в нее — 10-12 человек на место, и родители готовы покупать квартиры в микрорайоне...

«Кадетка» уже украшена к Новому году — повсюду под потолком витают снежинки в виде ангелов и ликов святых. А еще каждый понедельник во дворе школы поднимают флаг, звучит Гимн России. Гости провели по школе, многие фотографировали классы, стенды, столовую, где как раз накрывались столы к обеду. А когда прозвенел звонок и кадеты высыпали из классов — все как один в форме, это гостей особенно поразило...

Ставрополь гордится своими предприятиями

Еще одна остановка — завод «Монокристалл», который является одним из крупнейших мировых производителей синтетического сапфира для высокотехнологичных применений в электронной и оптоэлектронной промышленности и паст для металлизации солнечных элементов. «Монокристалл» — дочерняя компания многоотраслевого промышленного холдинга «Концерн Энергомера».

Здесь гости увидели настоящие чудеса, узнали, что недавно по итогам участия в конкурсе «Таможенный олимп — Северный Кавказ» ЗАО «Монокристалл» награждено дипломом и знаком отличия в номинации «Лучший экспортер».

Когда власть и бизнес социально ответственны...

А в микрорайоне «Перспективный» гости Ставрополя познакомились с визиткой нашего города в области жилищного строительства и социальной инфраструктуры. Здесь в рамках муниципального и частного партнерства, к примеру, осуществляется проект «Россия. Моя история» — как часть программы по созданию исторических парков по всей стране. В Ставрополе такой павильон начал строиться в районе проспекта Безьямногого и улицы Западный обход.

Слаженная работа группы компаний «Юг-СтройИнвест», которая участвует во многих проектах — в рамках генерального плана застройки краевого центра, — позволяет говорить о практическом завершении работ по строительству второй очереди проспекта Безьямногого. С лета здесь высокими темпами шло возведение мощной транспортной артерии — шестиполосной магистрали протяженностью более 2,5 км от улицы Западный обход до улицы 45-я Параллель. Здесь будут велодорожки, остановочные пункты, дороги-дублеры, ливневка и комплекс очистных сооружений. Проект стоимостью порядка 500 млн рублей будет полностью реализован в рамках муниципально-частного партнерства. Как и детский сад «Юсишка», который тоже посетили гости Ставрополя...

Александр Иванов: «Нам есть чему поучиться в Ставрополе...»

Александр Георгиевич Иванов, глава городского самоуправления города Калуги, председатель Координационного совета Со-

юза представительных органов РФ, высоко оценил поездку по Ставрополю, назвав ее не просто познавательной, но и очень полезной — с практической точки зрения:

— В России более 15 лет назад была создана такая актуальная площадка — Координационный совет Союза представительных органов, в который входит 77 городов страны. Сегодня мы гостим в Ставрополе, чтобы своими глазами увидеть ваш благоустроенный, очень комфортный, уютный и замечательный город. Мы обратились с просьбой посетить его к главе города Ставрополя А. Х. Джатдоеву и председателю Ставропольской городской Думы Г. С. Колягину — им я выражаю признательность за то, что они откликнулись! Первое впечатление (это даже зимой видно!), что город очень зеленый. А еще он очень уютный. Думаю, не случайно День города проходил у вас под девизом «Мы первые». Вы — первые не только в благоустройстве, но и в том, что у вас лучшая диспетчерская служба «112». Недавно было подведение итогов конкурса в сфере государственных и муниципальных закупок — вы и тут одни из лучших в России. Конечно, эти моменты мы берем как опыт, чтобы применять в наших городах. Я сам из Калуги, наш город также три года назад был признан лучшим в РФ по благоустройству, но соревнование есть соревнование, и тяжелее всего удержать первое место! И я сравниваю то, что есть у нас и у вас, и вижу — нам есть чему поучиться в вашем городе. Думаю, что работа по благоустройству — это приоритет развития всех муниципалитетов. Ведь не случайно Президент РФ В. Путин в своем Послании Федеральному Собранию обозначил эту тему как актуальную: в виде поправок в бюджете на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов предусмотрено выделить муниципалитетам на программу по благоустройству порядка 20 млрд рублей. Сегодня мы будем обсуждать и эту тему — как лучше построить организационный алгоритм в освоении этих средств. И у себя в городе будем обозначать приоритеты, советоваться с людьми, как говорит наш президент. В нашем городе есть территориальное общественное самоуправление, мы советуемся с активистами, аккумулируем все предложения и затем направляем их в управление городского хозяйства для дальнейшего решения вопросов по благоустройству. У кого и как построен этот алгоритм — об этом тоже пойдет речь на пленарном заседании.

— Что вы посоветовали бы нашему городу — из своего опыта?

— Эту тему я уже обсуждал с А. Х. Джатдоевым: вам о парковках надо подумать лучше — я смотрю, у вас тесновато. У нас в течение трех лет упорядочили стоянки личного транспорта во дворах и на центральных улицах, мы, по сути, центральные улицы уже освободили от машин. Да, сначала люди роптали, но потом поняли: если не упорядочить это дело, в будущем проблем будет больше...

— А какой опыт обязательно увезете из Ставрополя?

— Всю вашу работу, проведенную по благоустройству. И вот еще — кадетская школа Ставрополя выше всякой похвалы — у нас, к сожалению, такой ее нет.

Лариса РАКИТЯНСКАЯ.

Фото Александра ПЛОТНИКОВА.

КАК БОРЕМЯ С КОРРУПЦИЕЙ

Начало на 1-й стр.

Иван М. задал вопрос: - Насколько я знаю, если человек сообщает о факте, например, дачи взятки, то он освобождается от ответственности. А если я сообщил о коррупционном преступлении, но этот факт не был доказан, мне грозит какая-либо ответственность?

- Мера ответственности в этом случае предусмотрена статьей 306 Уголовного кодекса Российской Федерации (заведомо ложный донос). Максимальное наказание по этой статье - лишение свободы на срок до шести лет.

Кроме того, человек может быть привлечен на основании решения суда к гражданско-правовой ответственности за причинение вреда распространением сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию личности в виде компенсации морального вреда.

Вопрос от Ирины З.: - Если чиновнику предложили взятку, обязан ли он сообщать о данном факте и если да, то куда? Какая ответственность предусмотрена для чиновника, если он не уведомил о факте склонения к совершению коррупционных правонарушений в установленном порядке?

- Государственный или муниципальный служащий обязан уведомлять представителя нанимателя (работодателя), органы прокуратуры или другие государственные органы обо всех случаях склонения его к совершению коррупционных правонарушений, в том числе если ему предложили взятку. Порядок уведомления, организация проверки этих сведений определяются работодателем.

Такое уведомление является должностной обязанностью государственного или муниципального служащего, невыполнение которой влечет за собой его увольнение либо привлечение к иным видам ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Исключение составляют случаи, когда по данным фактам проведена или проводится проверка.

Алексей А.: - Сейчас очень много организаций, которые борются с коррупцией - различные фонды, общественные советы и так далее... В какие службы стоит обращаться в случае необходимости?

- Фонды и советы — это, безусловно, хорошее дело, но обращаться в первую очередь нужно в правоохранительные органы в соответствии с их компетенцией.

Алла П., член родительского комитета в одной из школ Ставрополя, поинтересовалась: - Родителей волнует такой вопрос: классный руководитель наших детей — замечательный человек, высококвалифицированный специалист. Мы бы хотели сделать подарок нашему учителю к Новому году, но переживаем, что наши действия могут ее скомпрометировать. Хочу добавить, что подарок — полностью наша инициатива, то есть никто у нас ничего не требует. Дайте, пожалуйста, разъяснения, чем отличается подарок от взятки?

- Согласно пункту 2 части 1 статьи 575 Гражданского кодекса РФ работникам, в том числе образовательных ор-



Прокурор города Ставрополя Сергей Степанов.

ганизаций, можно дарить подарки, стоимость которых не превышает трех тысяч рублей.

Факты передачи педагогу каких-либо ценностей в обмен на получение оценок, имевшие, к сожалению, неоднократный характер, могут сформировать у школьников мнение о сложившейся практике возможности получения оценок за вознаграждение в обход установленных критериев оценки знаний. Подобные действия можно квалифицировать как аморальные поступки (то есть как получение взятки), исключающие возможность продолжения работы в должности учителя.

При этом получение учителем подарков от родителей из личных симпатий в благодарность за его труд или в связи с памятными событиями и датами не имеет ничего общего с передачей учителю каких-либо ценностей с ним согласованных материальных ценностей в обмен на гарантированную положительную оценку знаний ученика по предмету без проведения их проверки, поскольку такие действия нельзя квалифицировать как дарение.

Александр А.: - Сейчас очень много говорят о том, что под контролем не только доходы чиновников, но и расходы. Как это выглядит на практике? Как определить, сколько тратит чиновник? Например, у губернатора Сахалина часов и украшений изъяли на огромную сумму, а они не были задекларированы?

- Вопрос достаточно сложный и объемный по количеству информации.

Если коротко, то лица, занимающие должности, включенные в перечни, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации или нормативными актами Центрального банка Российской Федерации, обязаны представлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супругов (супруга) и несовершеннолетних детей (ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»).

Ежегодно прокурорами проводятся такие проверки, выявляются нарушения, соответственно, принимаются меры реагирования. Сама процедура контроля за соответствием расходов общему доходу за три последних года достаточно сложная, но выполнимая.

Основанием для принятия решения об осуществлении контроля является достаточная информация о том, что чиновник либо его родственники в течение отчетного периода совершали сделки по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций на сумму, превышающую общий семейный доход за три последних года.

Информация анонимного характера не может служить основанием для принятия решения об осуществлении контроля за расходами.

Сведения об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка, размещаются в Интернете на официальных сайтах соответствующих органов с соблюдением установленных законодательством требований о защите персональных данных.

Что касается губернатора Сахалина, то, исходя из утвержденной Президентом Российской Федерации формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, в ней подлежат указанию сведения о расходах на приобретение земельного участка, иного недвижимого имущества, транспортных средств и ценных бумаг, в связи с чем сведения о расходах на приобретение часов и украшений в данной справке не указываются.

Зинаида Ш.: - 20 августа в нашей жизни случилась настоящая трагедия: на моего внука в мебельном магазине упал шкаф. Тяжелейшие травмы, врачи ничего не обещали, боялись, что ребенок не выживет. Он выжил, но остался инвалидом. С тех пор прошло пять месяцев, и вот мы получаем сообщение из Промышленного отдела полиции о том, что дело приостановлено в связи с неустановлением виновного лица. Ну как же так, ведь известно все - и адрес магазина, и его руководитель... Возможно, здесь присутствует какая-то коррупционная заинтересованность?

- Действительно, дело было приостановлено. Оно находится под контролем прокуратуры Промышленного района. Мы не позволим дать уйти виновным лицам от уголовной ответственности. Я незамедлительно по своему телефону связался с прокурором Промышленного района города Ставрополя, который доложил, что в настоящее время следователем принято решение о приостановлении расследования. В прокуратуре района данное решение признано незаконным и уголовное дело возвращено следователю для дальнейшего расследования, ход и результаты следствия взяты им под личный контроль.

P.S.: Ответы на вопросы о хозяйственной деятельности администрации, заданные в ходе «прямой линии», читайте в следующих номерах газеты.

Отчет подготовила Наталья АРДАЛИНА.
Фото Александра ПЛОТНИКОВА.

актуально

ГЛАВНЫЙ ВОПРОС — БЕЗОПАСНОСТЬ ГОРОДА В Ставрополе прошло заседание антитеррористической комиссии

Расширенное заседание антитеррористической комиссии под председательством главы Ставрополя Андрея Джатдоева прошло в стенах Дворца детского творчества. В центре внимания оказался вопрос обеспечения безопасности города в праздничные дни. В обсуждении приняли участие представители МВД, прокуратуры и МЧС, а также руководители автотранспортных предприятий, рынков, торговых центров, аварийных и диспетчерских служб города.

Новогодняя пора для горожан — это суета, подготовка к торжеству, поиск подарков для родных. Однако для городских служб этот период связан с повышенным риском возникновения ЧП и переходом на усиленный режим работы для предотвращения террористической угрозы. В период проведения торжественных мероприятий в городе ГУ МВД по Ставропольскому краю проводит рейды на рынках, в торговых центрах, гостиницах, а также в частном секторе и дачных кооперативах. Немало внимания будет уделяться объектам, где используется иностранная рабочая сила.



Во время праздников велика вероятность возникновения пожаров. Сотрудники МЧС просят граждан быть внимательными, проверять состояние оборудования, подготовить пути эвакуации из помещений, избегать открытого огня и знать порядок действий на случай возникновения чрезвычайных ситуаций.

Одной из причин пожаров часто становятся некачественные петарды и фейерверки, которые МЧС настоятельно рекомендует не использовать.

Помимо мероприятий по устранению потенциальных угроз и предупреждению чрезвычайных ситуаций город готовится к тому,

чтобы обеспечить чистоту на улицах. Уже 1 января мусоровывозящие предприятия начнут работу. Также для комфортного проведения выходных в Ставрополе будет работать 27 магазинов в круглосуточном режиме, с 2 января начнут работу сельскохозяйственные рынки.

Кроме того, Андрей Джатдоев поручил уполномоченным лицам провести отдельные заседания по работе городского коммерческого транспорта и такси:

- Транспорт в городе должен работать регулярно. Не должно быть такого, чтобы наши перевозчики пропадали, сходили с маршрута раньше времени. Не вышли

на работу? Первый раз — замечание, второй — увольнение.

На время зимних каникул под особым контролем окажется работа электрических сетей, тепло- и водоснабжения, а также диспетчерских служб.

Подводя итоги встречи, глава города обратил внимание, что в 2017 год Ставрополь входит с победами, поэтому нужно сохранять высокие показатели и в безопасности:

- Город заканчивает год с хоро-

шими показателями по многим параметрам. Мы самый благоустроенный город России, у нас лучшая в стране ЕДДС, наши педагоги заняли все возможные призовые места в крае. Должно можно перечислять заслуги города. До Нового года осталось две недели, давайте не будем расслабляться и сохраним наш имидж и праздничное настроение у горожан.

Сергей ГАВРИЛЮК.
Фото

Александра ПЛОТНИКОВА.



Если вы хотите найти в России место для дискуссий, то сходите в кино, на фильм «Изгой-1», который повествует о событиях, непосредственно связанных с историей, показанной в знаменитом IV эпизоде «Звёздных войн» – «Новая надежда». А именно: какой дорогой ценой повстанцы получили чертежи той самой Звезды Смерти. Желательно попасть на утренний сеанс, куда приходит преимущественно целевая аудитория – подростки и ярые фанаты. Таких словесных баталий, такой глубокой и многоуровневой аргументации наше общество не знало уже давно. Впрочем, судя по тому, что творится в Интернете, подобное происходит по всему миру.

По мнению представителей светлой стороны Силы, «Изгой-1» – это лучшее, что было снято по вселенной «Звёздных войн». Во-первых, он, в силу обстоятельств, крайне каноничен. Персонажи, действие и, что особенно важно, декорации здесь существуют ради одной священной миссии: подвести историю к событиям IV эпизода и заодно заткнуть в нём некоторые особо крупные сюжетные дыры. Космические корабли, костюмы, оборудование с нелепыми огромными кнопками – всё родное, «оттуда».

Во-вторых, фильм наконец-то вернул вселенную в родную гавань и начал полностью оправдывать своё название. Не «Джедайские страдания», не «Кто чей сын», не «Фантастические твари и где они летают», а именно «Звёздные войны». Вся картина от начала до конца посвящена военным действиям. Всё время кто-то в кого-то стреляет, где-то что-то взрывается, а в перерывах между стычками персонажи говорят о том же самом. «Тыщ-тыщ» и «пиу-пиу» на земле, в воздухе и в космическом пространстве наконец-то занимают столько экранного времени, сколько нужно. То есть практически всё.

В-третьих, здесь нет джедаев, Джа-Джа Бингса и лишь на пару секунд появляются нелепые дроиды из классических эпизодов. То есть количество раздражающих элементов снижено до минимума. В роли необходимого по канону штатного шута выступает перепрограммированный имперский боевой дроид, который и остроумием искрит, и врагов штабелями укладывает. Создатели явно сделали на него главную ставку (как ни крути, центральные персонажи этой истории пресноваты), поэтому его даже многовато в кадре.

И, наконец, в-четвёртых, фильм вышел на порядок более жестоким, чем другие части. Не только по общему количеству убитых персонажей (да, оно зашкаливает), но и по мodusам поведения героев. Империя по-прежнему жестока и коварна, а вот повстанцы наконец-таки не истекают приторным благородством. На войне как на войне, при необходимости они устраняют

КИНО

ИЗГОЙ-1: СИЛА РАЗДЕЛИЛАСЬ

Приквел классических «Звёздных войн» вызвал преимущественно восторженные отзывы у критиков и весьма неоднозначные – у зрителей.



лишних свидетелей, стреляют в своих и вообще не сильно терзаются нравственными вопросами. Тема эта, конечно, поднимается и обыгрывается, но джедайских, простите, слепей тут нет.

Несмотря на всё вышесказанное, доводы тёмной стороны Силы не менее убедительны. По мнению её представителей, фильм вышел настолько плохим, что затмевает даже I эпизод – это тот детский сад, где про юного Энакина Скайуокера и Джа-Джа Бингса. Они обвиняют «Изгой-1» в том, что, во-первых, он выглядит очень дешёво. Все эти нелепые картонные декорации и костюмы выглядят в классическом эпизоде уместно, потому что у его создателей были объективные ограничения. На дворе стояли семидесятые, компьютерную графику ещё не изобрели, а бюджет у нового смелого проекта был копеечным. Но в 2016 году всё это смотрится пусть сколь угодно канонично, но уж очень примитивно. Можно ли было сделать всё

И дальше – по возрастающей. Упущенный шанс избавиться от главного антагониста к середине фильма, игнорирование очевидных тактических преимуществ в финальной битве, очень глупые перестрелки на протяжении всей картины... Да, штурмовики научились пользоваться укрытиями и иногда начали попадать в цель, но сути это не меняет. Ясное дело, что перед нами не «Падение чёрного ястреба». Но раз уж сделали фильм менее сказочным и более боевым, то можно было даже в рамках весьма ограниченного канона постараться получше.

Доводов у критиков «Изгоя» ещё много. Плоская игра актёров (будто когда-то в этой истории она блистала), незапоминающаяся музыка (впрочем, этот момент создатели обыграли в итоге красиво) и много чего ещё. Но если немного абстрагироваться, то станет видно, что все они восходят не к недостаткам данного конкретного фильма и его создателей, а к кризису жанра и самой вымышленной вселенной «Звёздных войн». Несмотря на все грандиозные задумки Джорджа Лукаса, ранние эпизоды снимались, как космическая фантастика, затем всё скатилось к жанру

волшебной сказки, а прошлогодняя VII часть – это вообще скорее грандиозный фан-сервис, в котором сам факт возвращения постаревших актёров к давним ролям куда важнее самой истории. За прошедшие три с лишним десятка лет изменилось всё. И чем дальше, тем сложнее вписывать новые технологии, требования к проработке и смысловые каркасы в наивные каноны прошлого века. Выхода тут, собственно, два: либо создавать совершенно новые истории, либо переписывать старые на новый лад – как было с перезапуском «Стартрака».

Что делать в этой ситуации «Звёздным войнам», сказать сложно. Их буквально разрывает между прошлым и будущим, и склепывать этот разрыв с каждым фильмом всё сложнее. Как ни крути, создатели «Изгоя-1» старались изо всех сил и теперь могут отдохнуть: продолжение уже снято сорок лет назад. Но впереди нас ожидают ещё два эпизода новой трилогии и отдельная история про молодость Хана Соло. Сделать из них достойное современное кино будет ох как непросто.

Станислав МАСЛАКОВ.



заметки
с коллегии

В обсуждении приняли участие депутат Думы края олимпийский чемпион Игорь Лавров, члены коллегии, сотрудники минспорта, руководители органов управления отрасли муниципальных районов и городских округов, федераций по видам спорта и детско-юношеских спортивных школ.

- Деятельности федераций (а их на Ставрополье аккредитовано 56 из 70 работающих в крае, из них 25 – по олимпийским видам спорта, в том числе – 11 по базовым видам) в спортивной пирамиде края отводится особая роль, – подчеркнул Роман Марков. – Стабильную и результативную работу по подготовке спортивного резерва обеспечивает цепочка: «Федерация – спорткомитет – детско-юношеская спортивная школа». Но зачастую федерации не знают, какие виды спорта развиваются в муниципальных ДЮСШ, что отрицательно сказывается на ситуации в отрасли в целом. К стати, всю необходимую информацию – как об аккредитованных спортивных федерациях, так и о руководителях органов управления физической культуры и спорта – можно найти на сайте краевого спортивного ведомства.

Уходящий год был непростым, в первую очередь, в плане финансирования, – отметил Роман Марков. – Тем не менее нам удалось реализовать большую часть намеченного. В отдельных дисциплинах достигнуты высокие результаты, построены



Роман Марков уточняет и разъясняет постулат, озвученный его подчиненным.

СПОРТИВНЫЕ ФЕДЕРАЦИИ ТРЕБУЮТ ВНИМАНИЯ

Тема взаимодействия с региональными федерациями стала основной на заседании коллегии министерства физической культуры и спорта Ставрополья, которое провел министр отрасли Роман Марков.

новые спортивные объекты, на достойном организационном уровне проводились спортивные мероприятия. Хочется, чтобы мы не останавливались на достигнутом и продолжали делать все от нас зависящее для обеспечения подготовки наших ведущих спортсменов и их достойного выступления на соревнованиях различного уровня. Не забывая при этом, конечно, и о массовом спорте.

Оптимизм вселяет и увеличение финансирования отрасли. Если в 2016 году по краевой программе развития физической культуры, спорта и пропаганды здоро-

вого образа жизни мы получили 525,8 миллиона рублей, то на следующий год запланирована сумма в 2,5 раза больше – 1 миллиард 360,4 миллиона рублей. Эти средства из краевого и федерального бюджетов предназначаются в основном для укрепления материально-технической базы региона. В частности, на возведение пяти тренировочных площадок на Кавминводах к чемпионату мира по футболу, универсального зала для игровых видов спорта и легкоатлетического манежа в училище олимпийского резерва в Ставрополе.

Также один из сотрудников министерства еще раз акцентировал внимание на том, что при распределении бюджетных средств приоритет и впрямь будет отдаваться базовым и олимпийским видам, а также поддержке спортсменов, которые входят в составы сборных России и края. А вот остальным предложено выживать на энтузиазме.

Эта тема – взаимодействие краевого физкультурно-спортивного ведомства с федерациями по неолимпийским видам спорта, а также финансирование из бюджета видов, не являющихся базовыми, вызвала достаточно



Заслуженный тренер России Виктор Веселов удостоен медали «За доблестный труд» III степени.

горячую, но конструктивную дискуссию, которую, в первую очередь, вели заслуженный тренер Советского Союза Василий Скакун и Роман Марков. В итоге, к всеобщему удовлетворению, все недоразумения были сняты.

Кроме того, по сложившейся традиции на заседании коллегии были награждены работники отрасли, отмеченные Минспорта России, правительством и Думой Ставрополья, а также победители и лауреаты краевого смотра-конкурса по пропаганде физической культуры, спорта и олимпийского движения среди средств массовой информации.

Валерий МАНИН.

Фото Александра ПЛОТНИКОВА.

спортинформ

И кубок, и мантия

В специализированном тяжелоатлетическом комплексе поселка Солнечнодольска Изобильненского района завершился розыгрыш Кубка края по поднятию штанги, в котором приняли участие более 70 спортсменов из девяти городов и районов Ставрополья.

На параде открытия соревнований министр физической культуры и спорта СК Роман Марков вручил значки и удостоверения мастерам спорта восьми тяжелоатлетам, выполнившим соответствующие нормативы в 2016 году. Значки и удостоверения спортивного судьи всероссийской категории получили Владимир Андрианов и Валерий Изотов. А окончившему с отличием Кубанский государственный университет физической культуры, спорта и туризма Давиду Беджаняну была торжественно вручена мантия магистра.

У мужчин обладателями Кубка края стали мастера спорта Ваник Мкртумян и Николай Пономарев из Георгиевского района (тренер Александр Бабаджанян); кандидат в мастера спорта Сергей Тилиев и мастер спорта

Эдуард Ананян из Буденновска (заслуженный тренер России Вячеслав Адаменко); мастера спорта Данила Калашников и Евгений Пашенко из Ставрополя (Евгений Несмиянов); мастер спорта международного класса Андрей Павленко и заслуженный мастер спорта Давид Беджанян из Солнечнодольска (заслуженный тренер России Владимир Книга).

Среди девушек обладателями почетного трофея стали: кандидат в мастера спорта Ирина Чмелева из Кировского района (Владимир Хван); Карина Бухтоярова из Солнечнодольска (Александр Инжиевский); кандидат в мастера спорта Кристина Маликова из Ставрополя (Евгений Несмиянов); Дарья Купцова, Буденновский район (Николай Горчечков); Мария Тюлькина, Степновский район (Владимир Дьяченко).

В общекомандном зачете первенствовала сборная Буденновского района, на втором месте изобильненцы и на третьем – команда города Ставрополя.

По итогам соревнований скомплектована сборная команда Ставропольского края, которая в феврале 2017 года выступит на розыгрыше Кубка России в городе Зеленодольске (Республика Татарстан).

Драгоценный «Изумруд»

Неудачей завершилась поездка волейболистов георгиевского «Трансгаз-Ставрополя» в Екатеринбург.

Ставропольцы в столице Урала проиграли оба матча местному «Локомотиву-Изумруд» с одинаковым счетом 1:3.

Реванш состоялся

После обидного поражения в первом матче очередного тура чемпионата России по баскетболу от команды «Политех-СамГТУ» со счетом 70:71 «Ставропольчанка-СКФУ» на родном паркете Центра адаптивной физической культуры и спорта взяла убедительный реванш – 67:54.

После седьмой победы в чемпионате подопечные Евгения Алиева устроились на пятом месте в турнирной таблице.

17 и 18 декабря два следующих матча против аутсайдера чемпионата подмосковной команды «Спарта энд К-2» ставропольчанки проведут на своей площадке.

САМБО ВОЙДЕТ В ЧИСЛО БАЗОВЫХ ВИДОВ

Судя по всему, со следующего года на Ставрополье увеличится число так называемых базовых видов спорта. Об этом сообщил министр физической культуры и спорта СК Роман Марков.

Сейчас у нас базовыми являются 17 спортивных дисциплин, включая и вошедшие в их число в 2016 году футбол и настольный теннис. Это легкая атлетика, бокс, прыжки в воду, борьба, дзюдо, художественная гимнастика, тяжелая атлетика, плавание, баскетбол, волейбол, гандбол, спорт глухих, спорт слепых, спорт лиц с поражением ОДА, спорт лиц с интеллектуальными нарушениями.

А вот теперь их количество может пополнить самбо.

Самбо – наш отечественный вид спорта, является одним из претендентов для признания Международным олимпийским комитетом. Президент России Владимир Путин не раз заявил о том, что необходимо сделать все возможное для признания самбо олимпийским видом.

По данным Всероссийской федерации самбо, сегодня в стране около 500 тыс. человек занимаются этим видом спорта, в том числе 230 тысяч детей. На Ставрополье этот вид единоборств очень популярен. У нас, не считая десятков клубов и секций, продуктивно работает краевая школа высшего спортивного мастерства дзюдо и самбо. На только что завершившемся чемпионате СКФО сборная края добыла пять медалей, что можно считать результатом вполне хорошим. Что ни говори, а пробиться в призеры на любом борцовском турнире на Северном Кавказе – признак класса.

А включение самбо в число базовых обязательно станет дополнительным стимулом как для популяризации самого вида спорта, так и роста мастерства спортсменов, им занимающихся.

информбюро

Для обучения и службы

Лучшей учебно-материальной базой по обучению граждан начальным знаниям в области обороны и их подготовки по основам военной службы среди общеобразовательных организаций Ставропольского края в 2016 году по итогам конкурса признана база Ставропольской кадетской школы имени генерала Алексея Ермолова.

Этот серьезный, а в последнее время еще и довольно сложный конкурс – в армии и высших учебных заведениях ждут подготовленных молодых людей – проводился краевым министерством образования и молодежной политики и военным комиссариатом Ставропольского края.

Чтобы победить в нем, кадетам-«ермоловцам» пришлось опередить более двух десятков конкурентов.

В награду победителям помимо памятного кубка и дипломов – комплект спортивного инвентаря.



Занятия на школьной полосе препятствий.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя на основании постановлений администрации города Ставрополя от 08.12.2016 № 2786 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под автостоянку на отдельном земельном участке», от 12.12.2016 № 2804 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» проводит торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене.

Организатор аукциона и Продавец – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Дата и место проведения аукциона: **20.01.2017 в 10.00** по адресу: г. Ставрополь, пр. К. Маркса, 92, цокольный этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с **19.12.2016**, с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00 (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: город Ставрополь, пр. К. Маркса, 90, 1-й этаж, кабинет 106, отдел приватизации муниципального имущества.

Дата окончания приема заявок **16.01.2017, 17.00.**

Предмет аукциона

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка под автостоянку на отдельном земельном участке, без права капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. 6-я Промышленная, 3, площадью 2000 кв.м, кадастровый номер: 26:12:010102:263.

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок) – 103 031,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 20 606,20 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 3 090,93 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, в связи с необходимостью производить ремонтные работы тепловых сетей, сетей электроснабжения, газопровода, кабеля связи (соответственно), площадь части земельного участка 1781 кв.м.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка под обслуживание автотранспорта (гостевая автостоянка), без права капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 18в, площадью 606 кв.м, кадастровый номер 26:12:011605:575.

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок) – 30 247,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 6 049,40 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 907,41 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации тепловых сетей, электрического кабеля.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка под автостоянкой (без права капитального строительства), расположенного по адресу: г. Ставрополь, квартал 612, ул. Коломийцева, в районе нежилого здания № 39-б, площадью 1000 кв.м, кадастровый номер 26:12:020104:357.

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок) – 60 803,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 12 160,60 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 824,09 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: правом организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации сетей водоотведения и водоснабжения, линий газопровода, части земельного участка площадью 118 кв.м и 122 кв.м (соответственно).

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Условия участия в аукционе

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Платежный документ с отметкой банка-плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка на расчетный счет продавца ИНН 2636014845, КПП 263601001. Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/счет 05213016550) р/сч. 40302810907023000304, БИК 040702001, Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю (г. Ставрополь).

3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы заявителей для определения участников аукциона рассматриваются организатором аукциона **18.01.2017 года** в 12.00.

Осмотр земельных участков проводится организатором аукциона **27.12.2016** года в **10.00** либо самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении аукциона в любое время.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок каждого очередного размера арендной платы, в случае если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы за земельный участок;

г) каждый последующий размер годовой арендной платы за земельный участок аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой арендной платы за земельный участок на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером годовой арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы за земельный участок 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, называет размер годовой арендной платы за земельный участок и номер карточки победителя аукциона.

Оформление результатов аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона, в случае если

аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

С дополнительной информацией заявители могут ознакомиться по месту приема заявок. Контактный телефон – 26-12-18.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(Ф.И.О. физического лица, полное наименование

юридического лица, подающего заявку)

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность:

серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ г.

(кем выдан)

дата рождения _____ телефон _____

место регистрации _____

место проживания _____

для индивидуальных предпринимателей:

ИНН _____ ОГРН _____

Свидетельство _____

для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от _____ г.

Основной государственный регистрационный номер _____

Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы _____

Должность, Ф.И.О. руководителя _____

Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

ИНН _____

КПП _____

Телефон _____

Факс _____

Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка)

расчетный счет № _____ лицевой счет № _____

в _____

корр. счет № _____

БИК _____

ИНН банка _____

КПП банка _____

Представитель заявителя _____

Действует на основании доверенности № _____ серия _____,

удостоверенной « _____ » _____ 20 _____ г.

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____

(наименование документа,

серия, номер, дата, кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., обязуюсь:

1. Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от « _____ » _____ 20 _____ г. № _____, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте администрации города Ставрополя - ставрополь.рф.

2. В случае признания победителем аукциона:

- заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в срок, установленный действующим законодательством;

- оплатить Продавцу в сроки, определенные договором, размер арендной платы, установленный по результатам аукциона.

Подпись заявителя

(его полномочного представителя) _____ (_____)

М.П. « _____ » _____ 201 _____ г.

Заявка принята:

« _____ » _____ 201 _____ г. _____ ч. _____ мин. под № _____

Подпись лица, принявшего заявку

_____ (_____)

Российская Федерация
Ставропольский край

Администрация города Ставрополя

ДОГОВОР

от _____ № _____

аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

г. Ставрополь

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя Перепелицыной Надежды Владимировны, действующего на основании Положения о комитете, распоряжения администрации города Ставрополя от 30.07.2015 № 204-рлс «О назначении Перепелицыной Н.В.», с одной стороны, и _____

(полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)

(ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)

(паспортные данные, адрес регистрации)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор»,

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество представителя Арендатора)

действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Арендодатель в соответствии с протоколом _____ от _____ № _____ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____.

Местоположение: _____

(полные адресные данные)

(вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)

(далее - Участок) в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющемся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м.

1.2. На Участке имеются: _____

(объекты недвижимости и их характеристики)

1.3. Ограничения в использовании и обременения Участка: _____

(инженерные коммуникации, сервитуты, особо охраняемые территории, охранные зоны и другое)

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на _____ с _____ по _____.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с протоколом _____ от _____ № _____ и составляет _____ руб.

3.2. Арендная плата начисляется с _____, составляет в _____ году _____ рублей и вносится в течение 10 дней со дня заключения договора.

3.3. Начиная с _____ арендная плата вносится Арендатором равными частями до 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем перечисления на счет: 40101810300000010005 УФК по СК (комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя) КПП 263601001 ИНН 2636014845 в отделе связи Ставрополь г. Ставрополь, БИК 040702001, ОКТМО 07701000 КБК 602 111 05 01 204 0000 120 (для арендной платы и пени).

3.4. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать от Арендатора выполнения всех условий Договора.

4.1.2. Осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его обследования и проверки на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

4.1.3. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора:

при использовании Участка не в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора;

при использовании Участка способами, приводящими к его порче;

при невнесении арендной платы, указанной в пункте 3.2. Договора;

при невнесении арендной платы более двух периодов подряд, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора;

при нарушении других условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3 Договора, через средства массовой информации, официальный сайт администрации города Ставрополя и сайт комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока действия Договора сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам, в том числе в залог, внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив только с согласия Арендодателя.

- 4.4. Арендатор обязан:
- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора.
- 4.4.3. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором, с указанием в платежных документах номера настоящего Договора.
- 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- 4.4.5. После подписания Договора, изменений и (или) дополнений к нему, а также договора субаренды произвести в течение шестидесяти дней его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.
- 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- 4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.
- 4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 4.4.9. При наличии зеленых насаждений на Участке, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора, в течение десяти дней после его подписания заключить с комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя договор о передаче зеленых насаждений на сохранение и сохранять зеленые насаждения, произрастающие на Участке, в соответствии с заключенным договором о передаче зеленых насаждений на сохранение.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к деградации, загрязнению, захламлению и разрушению земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности.
- 4.4.11. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и другое, не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- 4.4.12. Выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты.
- 4.4.13. Не нарушать права других землепользователей.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За использование Участка не в соответствии с его видом разрешенного использования Арендатор несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор оплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 процента от размера невнесенной в срок арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора.
- 6.3. По истечении срока аренды Договор считается автоматически прекращенным без специального уведомления Арендатора. Продление договора на неопределенный срок по истечении срока его действия не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

- 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения Участка.

8. Особые условия Договора

- 8.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.
- 8.2. По соглашению Сторон Участок передан Арендатору в состоянии, пригодном для использования в соответствии с его видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 8.3. Договор субаренды Участка, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.
- 8.4. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.
- 8.5. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.
- 8.6. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.
- 8.7. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Кадастровый паспорт Участка.
- 9.2. Протокол _____ от ____ № ____.
- 9.3. Акт приема-передачи Участка.

10. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Российская Федерация, Ставропольский край, 355006, г. Ставрополь, ул. К.Хетагурова, 8 ИНН 2636014845 ОГРН 1022601934486	

Перепелицына Надежда Владимировна

М.П.

Акт

приема-передачи земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, передаваемого в аренду

г. Ставрополь от _____ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя Перепелицыной Надежды Владимировны, действующего на основании Положения о комитете, распоряжения администрации города Ставрополя от 30.07.2015 № 204-рлс «О назначении Перепелицыной Н.В.», с одной стороны, и

(полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)

(ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)

(паспортные данные, адрес регистрации)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, (должность, фамилия, имя, отчество представителя Арендатора)

действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставил, а Арендатор принял в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края от № _____, площадью _____ кв. м, находящийся по адресу: _____ (далее – Участок), для _____,

(цель предоставления участка)

на срок _____ с _____ по _____.

2. Уклонение одной из сторон от подписания Акта рассматривается как отказ соответственно Арендодателя от исполнения обязанности по передаче Участка, а Арендатора от принятия Участка.

3. Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Российская Федерация, Ставропольский край, 355006, г. Ставрополь, ул. К.Хетагурова, 8 ИНН 2636014845 ОГРН 1022601934486	
Перепелицына Надежда Владимировна М.П.	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

14.12.2016 г. Ставрополь № 2816

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) города Ставрополя

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Гео-центр СК» от 24.08.2016 № 2153

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Гео-центр СК» подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории):

- 1) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 1;
- 2) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 2;
- 3) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 3;
- 4) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 4;
- 5) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 5;
- 6) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 6;
- 7) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 7;
- 8) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 8;
- 9) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) согласно приложению 9;

Приложение
к границам территории, в отношении
которой осуществляется подготовка до-
кументации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта
межевания территории)

Приложение 4
к постановлению администрации города
Ставрополя
от 14.12.2016 № 2816

СХЕМА

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания
территории) в границах участка по шоссе Михайловскому, проезду Чапаевскому,
улице Революционной



Приложение 3
к постановлению администрации
города Ставрополя
от 14.12.2016 № 2816

ГРАНИЦЫ

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)

Территория в границах улицы Некрасова. В пределах южной границы земельных участ-
ков с кадастровыми номерами 26:12:011202:146, 26:12:011202:145, 26:12:011202:144,
26:12:011202:62, 26:12:011202:141, юго-восточной границы земельных участков с кадаст-
ровыми номерами 26:12:011202:139, 26:12:011202:36, 26:12:011202:138, 26:12:011202:137,
26:12:011202:39, 26:12:011202:190, 26:12:011202:471, 26:12:011202:32, 26:12:011202:135,
26:12:011202:22, 26:12:011202:21, 26:12:011202:133, 26:12:011202:132, 26:12:011202:16,
26:12:011202:129, 26:12:011202:200, 26:12:011202:439, 26:12:030729:132, 26:12:030729:228,
26:12:030729:130, 26:12:030729:227, 26:12:030729:128, 26:12:030729:127, 26:12:030729:125,
26:12:030729:54, 26:12:030729:55, 26:12:030729:121, 26:12:030729:51, 26:12:030729:486,
26:12:030729:489, 26:12:030729:490, 26:12:030729:65, 26:12:030729:52, 26:12:030729:222,
26:12:030729:53, 26:12:030729:195, 26:12:030729:221, 26:12:030729:116, 26:12:030729:115,
26:12:030729:69, 26:12:030729:23, 26:12:030729:522, 26:12:030729:112, 26:12:030729:217,
26:12:030729:530, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номера-
ми 26:12:030733:26, 26:12:030733:261, 26:12:030733:58, 26:12:030733:1, 26:12:030733:29,
26:12:030733:30, 26:12:030733:28, 26:12:030733:31, 26:12:030733:56, 26:12:030733:55,
26:12:030733:244, 26:12:030733:19, 26:12:030733:22, 26:12:030733:52, 26:12:030733:37,
26:12:030733:10, 26:12:030733:49, 26:12:030733:48, 26:12:030733:47, 26:12:030733:141,
26:12:011712:852, 26:12:011712:108, 26:12:011712:65, 26:12:011712:109, 26:12:011712:24,
26:12:011712:855, 26:12:011712:113, 26:12:011712:87, 26:12:011712:36, 26:12:011712:89,
северной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011712:38,
26:12:011712:8, 26:12:011712:91, 26:12:011712:29, 26:12:011712:30, 26:12:011712:126,
26:12:011712:127 города Ставрополя.

Схема границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории)
в границах улицы Некрасова, приведена в приложении к настоящему приложению.

**Заместитель главы администрации города Ставрополя
Т.В. Савельева**

Приложение
к границам территории, в отношении
которой осуществляется подготовка до-
кументации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта
межевания территории)

СХЕМА

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания
территории) в границах улицы Некрасова



ГРАНИЦЫ

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)

Территория в границах участка по улице Пушкина от улицы Мира до улицы Лермонтова,
по улице Пушкина от жилого дома № 60 до жилого дома № 85а, по улице Пушкина от ули-
цы Лермонтова до улицы Тельмана. В пределах восточной границы земельных участков с ка-
дастровыми номерами 26:12:030737:18, 26:12:030737:34, 26:12:030737:33, 26:12:030737:68,
26:12:030737:67, 26:12:030737:65, 26:12:030737:80, 26:12:030737:15, 26:12:030737:15,
26:12:030725:121, 26:12:030725:109, 26:12:030725:68, 26:12:030725:123, 26:12:030725:71,
26:12:030725:108, западной границы земельных участков с кадастровыми номерами
26:12:030726:32, 26:12:030726:129, 26:12:030726:68, 26:12:030726:66, 26:12:030726:10,
26:12:030726:41, 26:12:030726:120, 26:12:030726:64, 26:12:030726:63, 26:12:030739:101,
26:12:030739:221, 26:12:030739:222, 26:12:030739:31, 26:12:030739:32, 26:12:030739:34,
26:12:030739:37, 26:12:030739:28, 26:12:030739:38, 26:12:030739:39. В пределах восточ-
ной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030717:5, 26:12:030717:8,
26:12:030717:668, 26:12:030717:667, 26:12:030717:143, 26:12:030717:51, 26:12:030717:141,
26:12:030717:39, 26:12:030717:140, 26:12:030717:55, 26:12:030717:48, 26:12:030717:44,
26:12:030704:9, 26:12:030704:7, 26:12:030704:18, 26:12:030120:37, 26:12:030120:26,
26:12:030120:21, 26:12:030120:7, юго-восточной границы земельного участка с кадастро-
вым номером 26:12:030114:13, юго-западной границы земельного участка с кадастровым
номером 26:12:030116:44, западной границы земельных участков с кадастровыми номера-
ми 26:12:030121:45, 26:12:030121:489, 26:12:030121:44, 26:12:030121:27, 26:12:030121:14,
26:12:030121:3, 26:12:030121:42, 26:12:030705:31, 26:12:030705:29, 26:12:030705:18,
26:12:030718:26, 26:12:030718:9, 26:12:030718:42 города Ставрополя.

Схема границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории)
в границах участка по улице Пушкина от улицы Мира до улицы Лермонтова, по улице Пушкина
от жилого дома № 60 до жилого дома № 85а, по улице Пушкина от улицы Лермонтова до улицы
Тельмана, приведена в приложении к настоящему приложению.

**Заместитель главы администрации города Ставрополя
Т.В. Савельева**

Приложение
к границам территории, в отношении
которой осуществляется подготовка до-
кументации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта
межевания территории)

СХЕМА

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания
территории) в границах участка по улице Пушкина от улицы Мира до улицы Лермонтова,
по улице Пушкина от жилого дома № 60 до жилого дома № 85а, по улице Пушкина
от улицы Лермонтова до улицы Тельмана



Приложение 5
к постановлению администрации
города Ставрополя
от 14.12.2016 № 2816

ГРАНИЦЫ

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)

Территория в границах участка по улице Герцена от улицы Л. Толстого до улицы Куйбы-
шева, по улице Мичурина. В пределах юго-восточных границ земельных участков с кадаст-
ровыми номерами 26:12:030721:202, 26:12:030721:154, 26:12:030721:218, 26:12:030721:34,
26:12:030721:203, 26:12:030721:159, 26:12:030721:150, 26:12:030721:26, 26:12:030721:161,
26:12:030721:162, 26:12:030721:54, 26:12:030721:55, 26:12:030721:148, 26:12:030721:165,
26:12:030721:31, 26:12:030721:27, 26:12:030721:58, 26:12:030721:59, 26:12:030721:15,

Приложение 8
к постановлению администрации
города Ставрополя
от 14.12.2016 № 2816

Приложение 9
к постановлению администрации
города Ставрополя
от 14.12.2016 № 2816

ГРАНИЦЫ

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)

Территория в границах участка по улице Шпаковской до улицы Доваторцев, по улице Доваторцев до улицы Тухачевского. В пределах юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:376, юго-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011604:222, 26:12:011604:269, 26:12:011604:268, юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011604:389, 26:12:011604:360, 26:12:011604:267, 26:12:011604:2, 26:12:011604:5594, 26:12:011604:256, 26:12:011604:177, 26:12:011604:5686, 26:12:011604:374, северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:169, юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:37, юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:164, северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:63, юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011604:188, 26:12:011604:182, 26:12:011604:291, 26:12:011604:247, 26:12:011604:160, северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:384, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011604:338, 26:12:011604:394, 26:12:011604:309, 26:12:011604:302, 26:12:011604:372, 26:12:011604:5709, 26:12:011604:307, 26:12:011604:277, 26:12:011604:281, 26:12:011604:297, 26:12:011604:190, 26:12:011604:326, 26:12:011604:313, 26:12:011604:9, 26:12:011604:192, 26:12:011604:155, 26:12:011604:99, северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:334 города Ставрополя.

Схема границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах участка по улице Шпаковской до улицы Доваторцев, по улице Доваторцев до улицы Тухачевского приведена в приложении к настоящему приложению.

Заместитель главы администрации города Ставрополя
Т.В. Савельева

Приложение
к границам территории, в отношении
которой осуществляется подготовка до-
кументации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта
межевания территории)

СХЕМА

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания
территории) в границах участка по улице Шпаковской до улицы Доваторцев,
по улице Доваторцев до улицы Тухачевского



ГРАНИЦЫ

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)

Территория в границах участка по проезду Калужскому, проезду Сухумскому. В пределах северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:031225:22, восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:031225:113, в пределах юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:031225:23, 26:12:031225:30, 26:12:031225:90, 26:12:031225:98, 26:12:031225:24, 26:12:031225:2, 26:12:031225:27, 26:12:031225:184, 26:12:031225:206, 26:12:031225:55, 26:12:031225:137, 26:12:031225:205, 26:12:031225:121, 26:12:031225:120, 26:12:031225:16, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:031225:1, 26:12:031225:31, 26:12:031225:112. В пределах восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:030702:137, юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030818:62, 26:12:030818:235, 26:12:030818:234, 26:12:030818:169, 26:12:030818:171, 26:12:030818:22, 26:12:030818:75, 26:12:030818:175, 26:12:030818:79, 26:12:030818:81, 26:12:030818:84, 26:12:030818:30, 26:12:030818:88, 26:12:030818:184, 26:12:030818:178, 26:12:030818:92, 26:12:030818:23, 26:12:030818:95, 26:12:030818:97, 26:12:030818:99, 26:12:030818:100, 26:12:030818:220, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030818:451, 26:12:030818:27, 26:12:030818:190, 26:12:030818:28, 26:12:030818:94, 26:12:030818:91, 26:12:030818:26, 26:12:030818:183, 26:12:030818:82, 26:12:030818:174, 26:12:030818:173, 26:12:030818:72, 26:12:030818:236, 26:12:030818:237, 26:12:030818:170, 26:12:030818:67, 26:12:030818:66, 26:12:030818:33. В пределах восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:030818:220, юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030819:145, 26:12:030819:147, 26:12:030819:148, 26:12:030819:6, 26:12:030819:72, 26:12:030819:477, 26:12:030819:87, 26:12:030819:13, 26:12:030819:59, 26:12:030819:22, 26:12:030819:198, 26:12:030819:2, 26:12:030819:3, 26:12:030819:62, 26:12:030819:64, 26:12:030819:55, 26:12:030819:56, 26:12:030819:216, 26:12:030819:54, 26:12:030819:107, 26:12:030819:225, 26:12:030819:226, 26:12:030819:162, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030819:119, 26:12:030819:118, 26:12:030819:48, 26:12:030819:114, 26:12:030819:228, 26:12:030819:223, 26:12:030819:45, 26:12:030819:220, 26:12:030819:100, 26:12:030819:99, 26:12:030819:218, 26:12:030819:31, 26:12:030819:30, 26:12:030819:85, 26:12:030819:81, 26:12:030819:209, 26:12:030819:79, 26:12:030819:144. В пределах юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030822:3, 26:12:030822:4, 26:12:030822:2, 26:12:030822:29, 26:12:030822:16, 26:12:030822:27, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030822:47, 26:12:030822:46, 26:12:030822:95, 26:12:030822:94, 26:12:030822:38, 26:12:030822:89, 26:12:030822:36. В пределах юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030824:119, 26:12:030824:126, 26:12:030824:25, 26:12:030824:84, 26:12:030824:140, 26:12:030824:15, 26:12:030830:220, 26:12:030830:221, 26:12:030830:115, 26:12:030830:101, 26:12:030830:20, 26:12:030830:16, 26:12:030830:17, 26:12:030830:110, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030830:240, 26:12:030830:65, 26:12:030830:104, 26:12:030830:103, 26:12:030830:102, 26:12:030830:19, 26:12:030830:11, 26:12:030830:121, 26:12:030830:122, 26:12:030824:39, 26:12:030824:136, 26:12:030824:132, 26:12:030824:227, 26:12:030824:228, 26:12:030824:72, 26:12:030824:47 города Ставрополя.

Схема границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах участка по проезду Калужскому, проезду Сухумскому приведена в приложении к настоящему приложению.

Заместитель главы администрации города Ставрополя
Т.В. Савельева

Приложение
к границам территории, в отношении
которой осуществляется подготовка до-
кументации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта
межевания территории)

СХЕМА

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по
планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в
границах участка по проезду Калужскому, проезду Сухумскому



Приложение 10
к постановлению администрации
города Ставрополя
от 14.12.2016 № 2816

ГРАНИЦЫ

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)

Территория в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной. В пределах северо-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030401:2, 26:12:030401:101, 26:12:030401:14, 26:12:030401:98, 26:12:030401:95, 26:12:030401:61, 26:12:030401:49, 26:12:030401:5, 26:12:030402:227, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030405:207, 26:12:030405:206, 26:12:030405:205, 26:12:030405:67, 26:12:030405:86, 26:12:030405:65, 26:12:030405:66, 26:12:030405:1, 26:12:030405:76 города Ставрополя.

Схема границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной приведена в приложении к настоящему приложению.

**Заместитель главы администрации города Ставрополя
Т.В. Савельева**

Приложение
к границам территории, в отношении
которой осуществляется подготовка до-
кументации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта
межевания территории)

СХЕМА

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по
планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории)
в границах участка по шоссе Старомарьевскому до улицы Селекционной



Приложение 11
к постановлению администрации
города Ставрополя
от 14.12.2016 № 2816

ГРАНИЦЫ

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)

Территория в границах участка по улице Пригородной от переулка Прокофьева до проезда Чапаевского. В пределах южной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:020801:378, 26:12:020801:1415, 26:12:020801:61, 26:12:020801:72, 26:12:020801:381, 26:12:020801:114, юго-восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:020801:20, 26:12:020801:382, 26:12:020801:81, южной границы земельных учас-

тков с кадастровыми номерами 26:12:020801:387, 26:12:020801:122, 26:12:020801:73, 26:12:020801:1283, 26:12:020801:16, 26:12:020801:123, 26:12:020801:1420, 26:12:020801:390, 26:12:020801:608, 26:12:020801:609, 26:12:020801:127, 26:12:020801:128, 26:12:020801:129, 26:12:020801:393, 26:12:020801:392, 26:12:020801:1399, 26:12:020801:284, восточной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:020801:68, 26:12:020801:1323, 26:12:020801:297, юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:020803:2, южной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:020905:1, 26:12:020905:48, 26:12:020905:123, 26:12:020905:44, 26:12:020905:25, 26:12:020905:21, 26:12:020905:62, 26:12:020905:52, 26:12:020905:69, 26:12:020905:53, 26:12:020905:28, 26:12:020905:31, 26:12:020905:12, 26:12:020905:49, 26:12:020905:7, 26:12:020905:10, 26:12:020905:24, 26:12:020905:20, 26:12:020905:17, 26:12:020905:3, 26:12:020905:6, 26:12:020905:59, 26:12:020905:26, 26:12:020905:8, 26:12:020905:42, 26:12:020905:55, 26:12:020905:22, 26:12:020905:15, 26:12:020905:18, 26:12:020905:16, 26:12:020905:4, 26:12:020905:38, 26:12:020905:19, 26:12:020905:68, 26:12:020905:51, 26:12:020905:37, 26:12:020905:29, 26:12:020905:23, 26:12:020905:64, 26:12:020905:61, 26:12:020905:35, 26:12:020905:2, 26:12:020905:66, 26:12:020905:40, 26:12:020905:34, 26:12:020905:9, 26:12:020905:30, 26:12:020905:5, 26:12:020905:27, северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:020805:248, северной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:020805:147, 26:12:020805:242, 26:12:020805:450, 26:12:020805:40, 26:12:020805:85, 26:12:020805:137, 26:12:020805:84, 26:12:020805:190, 26:12:020805:8, 26:12:020805:252, 26:12:020804:1849, 26:12:020804:154, 26:12:020804:152, 26:12:020804:1850, 26:12:020804:1, 26:12:020804:424, 26:12:020804:168, 26:12:020804:169, 26:12:020804:166, 26:12:020804:1676, 26:12:020804:170, 26:12:020804:167, 26:12:020804:430, 26:12:020804:432, 26:12:020804:1681, 26:12:020804:469, 26:12:020804:164, 26:12:020804:2, северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:020804:452, западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:020804:1870, 26:12:020804:1869, 26:12:020804:418, северо-западной границы земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:020804:417, 26:12:020804:66, 26:12:020804:445, 26:12:020804:1629, 26:12:020804:335, 26:12:020804:336, 26:12:020804:35, 26:12:020804:325, 26:12:020813:25, 26:12:020813:30, 26:12:020813:27, 26:12:020813:9, 26:12:020813:7, 26:12:020813:29, 26:12:020813:6, 26:12:020813:22, 26:12:020813:23, 26:12:020808:199, 26:12:020808:23, 26:12:020808:51, 26:12:020808:46, 26:12:020808:3, 26:12:020808:36, 26:12:020808:34 города Ставрополя.

Схема границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах участка по улице Пригородной, от переулка Прокофьева до проезда Чапаевского приведена в приложении к настоящему приложению.

**Заместитель главы администрации города Ставрополя
Т.В. Савельева**

Приложение
к границам территории, в отношении
которой осуществляется подготовка до-
кументации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта
межевания территории)

СХЕМА

границ территории, в отношении которой
осуществляется подготовка документации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)
в границах участка по улице Пригородной,
от переулка Прокофьева до проезда Чапаевского

