

# Вечерний СТАВРОПОЛЬ

№ 198 (7499) • 24 ДЕКАБРЯ • СУББОТА • 2022 ГОД

VECHORKA.RU

ДО ЗАВЕРШЕНИЯ  
ПОДПИСКИ ОСТАЛОСЬ

3 ДНЯ

Завершается подписка  
на 1-е полугодие 2023 года  
на газету  
«ВЕЧЕРНИЙ СТАВРОПОЛЬ»

ПРОСИМ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ:

• Цена полугодичной подписки  
3 раза в неделю – 750 руб.;  
номер с ТВ-программой – 498 руб.  
• Подписку по этим ценам осуществ-  
ляет только собственная служба до-  
ставки редакции.

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

Телефон  
для справок 23-66-68.

## Юная ставропольчанка провела экскурсию Президенту России Владимиру Путину



### Мелания Глоба победила в конкурсе «Большая перемена».

22 декабря в Москве прошло заседание Государственного совета. Мероприятие посвятили реализации молодежной политики в современных условиях. На встрече участники обдумали механизмы поддержки, которые помогут ребятам в полной мере проявить себя и реализовать свой огромный потенциал.

На мероприятии присутствовала Мелания Глоба, которая является активистом Российского союза молодежи, РДШ, РДДМ и Юнармии. Также девушка победила в конкурсе «Большая перемена». Накануне Госсовета Мелания показала Владимиру Путину выставку проектов в Доме молодежи. Глава государства познакомился с ключевыми векторами развития молодежной политики на сегодняшний день.

Кроме того, Мелания рассказала Владимиру Путину про результаты первого съезда новой общественной организации «Движение первых», который прошел 18 – 20 декабря.

«Таланты и достижения молодежи в самых разных сферах будут прямо влиять на развитие России, а их устремления и помыслы, понимание Отечества, значимости его тысячелетней истории, ценностей и традиций, преданность Родине, конечно, будут определять её будущее», — подчеркнул Владимир Путин.

### На два дня площадь 200-летия Ставрополя превратится в большой «Новогодний базар»

В преддверии праздника в краевой столице развернется широкая ярмарка выходного дня. В то же время будут работать традиционные площадки «Покупай ставропольское».

«Новогодний базар» на площади 200-летия Ставрополя будет работать для горожан два дня – 24 и 25 декабря. Участвовать в нем будут более ста предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, крестьянских и личных подсобных хозяйств, индивидуальных предпринимателей, оптовых предприятий, а также мастеров декоративно-прикладного творчества со всего края, делятся в администрации города. Для гостей площадка будет работать и в субботу и в воскресенье с 8 до 16 часов.

Ароматная вкусная выпечка украсит новогодние прилавки, производители планируют устроить дегустацию хлебобулочных изделий – можно будет сначала попробовать, а потом купить понравившуюся продукцию.

Приобрести на площадке можно будет и основные составляющие праздничного стола – участники удивят ассортиментом колбасных и мясных деликатесов, сыров и молочной продукции, овощей и фруктов.

Будут также представлены яйца, бакалея, мука, живую рыбу будут продавать с автомашин, оборудованных термоизолирующими автоцистернами с устройствами для аэрации воды. Отдельную территорию площадки займет выставка-продажа меда разных сортов и видов.

В точках общепита гости смогут перекусить или полноценно пообедать – им предложат кондитерские и кулинарные изделия, шаурму, горячий чай и много другого. А в 10.00 развернется бесплатная полевая кухня.

На базаре можно будет купить и главную героиню праздника – елочку. Участники привезут хвойные деревья разных видов – и ели, и пихты, и сосны. А рядышком ставропольские мастера предложат уникальные украшения.

Прийти на новогодний базар приглашают всей семьей. Для детей организуют развлечения – можно будет прокатиться на паровозике, пони или электромобиле.

Что касается традиционных площадок выходного дня «Покупай ставропольское», то все без изменений. Они также будут работать с 8 до 16 часов в субботу, 24 декабря: на ул. Васильева, 35/1, и ул. Ленина, 74/17, и в воскресенье, 25 декабря: на ул. Серова, 466.

### Фотографы-профессионалы устраивают жителям и гостям города зимние фотодни

На площадки приглашают всех желающих. Праздничное настроение создадут и поддержат восемь мастеров фотографии.

Творческий проект «Ставрополь новогодний» команда профессионалов реализует ежегодно в преддверии самого долгожданного и волшебного праздника.

В администрации города рассказали, что 24 и 25 декабря у локаций в разных районах города коллектив фотографов будет ждать гостей.

Всех желающих запечатлеть себя, своих

родных и друзей будут встречать с 15.30 до 18.30 на четырех площадках:

площадь Ленина (у главной елки города). Здесь будут работать Анна Богданова (24 декабря), Максим Журбин (24 и 25 декабря), Неля Касумова (24 и 25 декабря) и Сергей Мокриков (25 декабря);

Крепостная гора (рядом с фонтаном) – вас встретят Сергей Мокриков (24 декабря) и Екатерина Ковалева (25 декабря);

сквер на проспекте Юности (напротив школы № 37) – профессионализмом удивит Иван Высочинский (24 и 25 декабря);

сквер на улице 50 лет ВЛКСМ (около КФС). Праздник подарят Азамат Кадыров (24 декабря) и Николай Петрушкин (25 декабря).

Для каждого участника фотосессии сделают по 2 – 3 кадра бесплатно. Все снимки проекта позже будут размещены в группе Центра молодежных инициатив «Трамплин» – <https://vk.com/stavtramplin>.

### «Эко-точка» будет работать в воскресенье

В Ставрополе мобильный пункт приема вторсырья откроется 25 декабря в 11.00 по улице Ломоносова, 25, сообщают в краевом минЖКХ.

Разделенный по видам отходов мусор будут принимать до 13.00.

Напоминаем, сдать можно пластик с маркировкой 1,2,4,5, стекло, металл, макулатуру – и бумагу, и картонные изделия, а также одежду – примут сухую и чистую, неисправную бытовую технику, батарейки и тетрапаки.

Весь объем собранного мусора организаторы отправят на переработку.

Также будут работать традиционные площадки «Дармарка» и «Книгообмен».

## Массовые нарушения прав работников фиксируют профсоюзы края

Третий год подряд страна живет в новой реальности – пандемия, санкции, сложная внешнеполитическая ситуация. В том числе на Ставрополье отмечается непростая ситуация на рынке труда. Нередко за последнее время жители края слышали фразу «Не выходите завтра на работу!». Об этом на пресс-конференции «Деятельность профсоюзов по защите трудовых прав работников», состоявшейся в ГТРК «Ставрополье», рассказала председатель Федерации профсоюзов края Татьяна Чечина.

С журналистами она говорила на разные темы – о защите работников, их прав, о том, что делают профсоюзы, чтобы стабилизировать ситуацию, как создаются новые отраслевые союзы, например «доставщиков пиццы» или IT-специалистов. Та-

тьяна Ильинична начала разговор с неутешительных цифр Росстата: «Действительно, ситуация с уровнем заработных плат и денежных доходов населения на Ставрополье далека от оптимистичной. По итогам I полугодия мы в рейтинге субъектов России на 63-м месте

по уровню заработной платы, по денежному доходу населения, к большому сожалению, 73-е место. Основа потребительского спроса – это денежные доходы. Вместе с розничным товарооборотом они являются драйверами экономики. Поэтому ситуация напряженная. Одним из немногих способов влияния профсоюзов на государственную экономическую политику является социальный диалог. Эту гениальную идею партнерства придумали еще в 2019 году в Международной организации труда: чтобы решать

проблемы в сфере труда и развивать экономику, необходима система трипартизма».

На Ставрополье эффективно используют этот формат переговоров «власть – профсоюзы – работодатели». Главная задача краевой трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений – формирование системного документа, соглашения между правительством края, Федерацией профсоюзов и объединением работодателей. Это некий стандарт социальной ответственности в условиях, когда достаточно маленькая гарантия, определенная законодательством РФ, в частности минимальный размер оплаты труда.

Окончание на 3-й стр.

### информбюро ГУМАНИТАРНУЮ ПОМОЩЬ И ПОДАРКИ ОТПРАВИЛИ БОЙЦАМ В ЗОНУ СВО

Представители коммунальных служб Промышленного района краевой столицы проявили инициативу и собрали все необходимое для мобилизованных.

Как пояснил мэр города Иван Ульянченко, это не первый опыт. Предприятия оказывают системную адресную помощь ставропольским военнослужащим, уже несколько грузов доставлены в зону проведения спецоперации.

– Отправлена очередная гуманитарная помощь в один из батальонов со ставропольскими резервистами. Коммунальщики закупили для своих земляков строительные материалы, инструменты, а также наборы для ремонта техники. Все это поможет нашим защитникам создать нормальные бытовые условия в местах службы, в том числе временных, – поделился Иван Иванович.

А сотрудницы управляющих компаний приготовили домашние вкусности, конфеты, фрукты, новогодние подарки. Защитникам переданы детские письма и рисунки. Поддержка оказана правоохранителям и военным, которые служат на блокпостах, расположенных по пути к зоне спецоперации. Им также передали гостинцы – мандарины и новогодние подарки.

Напомним, в прошлые выходные дни в молодежном пространстве «Лофт» в Ставропольском ДК и С был организован мастер-класс «Подари Новый год солдату», участники которого расписали имбирные пряники. Кондитерские изделия уже отправили российским бойцам, которые по долгу службы в новогодние праздники окажутся вдали от родных.

СЛУЖБЕ ДОСТАВКИ  
РЕДАКЦИИ ГАЗЕТЫ  
«ВЕЧЕРНИЙ СТАВРОПОЛЬ»  
ТРЕБУЕТСЯ ПОЧТАЛОН,

проживающий в районе улиц  
Пригородной, Щорса,  
Российской.

Работа в утренние часы, может носить характер подработки, оплата сдельная.

Рассматриваются любые кандидатуры, в том числе пенсионеров.

Тел. 23-66-68.





# Рожденные в СССР

В Ставрополе прошло торжественное собрание в честь 100-летия образования социалистического государства

Мероприятие, организатором которого выступил городской Совет ветеранов, прошло на базе Ставропольского государственного аграрного университета. В числе приглашенных лиц – представители ветеранского движения и юношества. Почетными гостями мероприятия стали глава города Иван Ульянов, спикер городского парламента Георгий Колягин, председатель краевого Совета ветеранов Алексей Карabut, заместитель главы городской администрации Ангелина Диреганова, руководитель комитета труда и соцзащиты населения Ставрополя Лариса Карпенко.

Первым приветствовал собравшихся председатель городского Совета ветеранов, депутат Ставропольской городской Думы Игорь Фаталиев. Он подготовил доклад об основных этапах развития СССР и его достижениях. Люди старшего поколения знают об этом не понаслышке, а вот для молодежи многое из того, что было озвучено, стало открытием. Советский Союз был уникальным явлением, первой удачной попыткой построения социально справедливого общества. В кратчайшие сроки отсталая аграрная страна превратилась в индустриально развитую державу. Была построена великодушная система образования, подготовившая тысячи талантливых ученых и пода-

рившая миру величайшие научные достижения. Ни в одной другой стране мира социальные лифты не работали так активно, как в СССР. И именно на счету этого государства и ее многонационального народа самая важная победа в истории человечества – победа во Второй мировой войне.

По историческим меркам Советский Союз существовал совсем недолго. Были ли объективные предпосылки для его развала? Разумеется, были. Можно ли было повернуть все иначе и сохранить страну, занимавшую одну шестую часть суши, в единых границах? Да, можно было, но этого не случилось. Мнение миллионов граждан, однозначно проголосовавших на референ-

думе за сохранение Союза, было проигнорировано, а великая некогда страна бесславно окончила свой путь в Беловежской пуще.

История не знает сослагательного наклонения и, будучи наукой особой, жестоко спрашивает за невыученные уроки. О том, как важно знать и уважать свое прошлое, чтобы строить будущее, обеспечивать развитие государства и его процветание, напомнил в своей речи Георгий Колягин. Спикер признался, что для него, как и для большинства живших в СССР, распад страны стал личной трагедией. Но несмотря на то, что время не повернуть вспять, лучшее из того, что было в советском прошлом, можно и нужно перенимать и культивировать здесь,

в настоящем. Советский Союз во многих отраслях занимал лидирующие и передовые позиции. Наследием Союза до сих пор успешно пользуются все его преемники, даже те, кто старательно отрешивается от общей истории и называет период единого государства оккупацией. Главной же составляющей крепкой монолитной державы, по мнению председателя городской Думы, является идея, объединяющая граждан в стремлении достичь общей значимой цели. Он выразил уверенность, что так или иначе мы придем к формированию этой идеи, к этому нас обязывают обстоятельства и условия, навязанные враждебными странами.

Георгий Колягин подчеркнул,

что для рожденных в СССР, для тех, кто застал его лучшие годы в сознательном возрасте, кто трудился на комсомольских стройках, кто следил за первым полетом человека в космос, кто считал алое знамя с серпом и молотом предметом особой гордости, дата образования Советского Союза – это настоящий праздник. Всем, кто чувствует свою причастность этому событию, спикер адресовал искренние поздравления и пожелания доброго здоровья, счастья, благополучия. Заслуженные представители ветеранского движения по традиции были отмечены наградами – председатель вручил им благодарственные письма Ставропольской городской Думы.



## Александр КУРИЛЕНКО: «Работаем на благо горожан»

Отчетное мероприятие для жителей краевой столицы провел вице-спикер городского парламента, лидер фракции ЛДПР в Ставропольской городской Думе Александр Куриленко.

Об итогах года и своей работе в представительном органе народный избранник рассказал горожанам лично. Встреча прошла в Ставропольском городском доме культуры. Александр Куриленко подробно осветил результаты своей депутатской де-

ятельности, выдвинутые им инициативы и реализованные указы избирателей.

В рамках мероприятия вице-спикер также наградил наиболее отличившихся членов партии почетными грамотами. Заслуженные награды получили координаторы первичных отделений и жители с активной гражданской позицией.

«Мы работаем на благо горожан. Как депутат, я всегда помню, что несую ответственность перед своими избирателями,



поэтому готов в любой момент отчитаться и рассказать о том, чего добился на сегодняшний день и какие задачи ставлю перед собой на завтрашний. Люди ценят такую открытость, а выше доверия и уважения избирателей для депутата нет ничего», – прокомментировал событие Александр Куриленко.

Строго официальной прошедшая встреча не была. Для гостей мероприятия была подготовлена предновогодняя культурная программа с выступлением местных творческих коллективов. Праздничное настроение горожанам подарили студенческий ансамбль «Вдохновение» Северо-Кавказского федерального университета и городской ансамбль песни терских казаков «Наследие».

### информбюро

#### Ставрополье приступает к созданию первого в России экотехнопарка

Губернатор Владимир Владимиров проинспектировал площадку в Невинномысске, предназначенную для строительства экотехнопарка.

Напомним, что индустриальная зона Невинномыска стала местом создания первого в стране экопромышленного парка в рамках федерального проекта «Экономика замкнутого цикла».

В настоящее время на выделенном земельном участке общей площадью 15 гектаров завершается проектирование объекта. В 2023 году здесь будут созданы логистические коммуникации, инженерная и энергетическая инфраструктура. Это позволит резидентам развернуть технологические мощности по работе со вторсырьем – стеклом, ПЭТ-тарой, с полигонов твердых коммунальных отходов (ТКО). В конечном итоге экотехнопарк существенно увеличит долю вовлекаемых во вторичный оборот отходов, которая сейчас в крае составляет порядка 10%.

Глава региона поручил ответственным министерствам в сжатые сроки осуществить проектирование подъездных дорог, которые свяжут экопромышленный парк с федеральной трассой.

– Создание широких качественных автодорог, способных обеспечивать ежедневно множество грузовых рейсов, – это первый этап строительства экотехнопарка. От транспортных артерий будет зависеть загрузка его перерабатывающих мощностей, которые необходимы не только Ставрополю, но и другим регионам, – отметил Владимир Владимиров.

#### В крае инфляция ниже общероссийского уровня Этот показатель в ноябре составил 11,3%.

На Ставрополье уже с марта инфляция ниже общероссийского уровня. На это повлияло молочное производство. Увеличение надоев и снижение издержек животноводов привело к тому, что объемы производства продукции выросли. Поэтому стали уменьшаться темпы роста цен, в том числе на сметану и творог.

Кроме того, продуктовый рынок испытывает позитивное влияние хорошего урожая зерновых, собранного этим

летом. Это важный компонент затрат птицефабрик, поэтому замедлился рост цен на мясо птицы и продукты из него.

Темп роста цен в непродовольственной сфере снизился в ноябре из-за сдержанной активности потребителей. Поэтому медленно дорожали одежда, обувь, медицинские препараты и моторное топливо. Повышенная инфляция получилась только в сфере услуг в силу восстановления спроса отдыха за рубежом.

В Банке России, с учетом проводимой денежно-кредитной политики, дают прогноз, что годовая инфляция снизится до 5 – 7% в 2023 году и вернется к 4% в 2024-м.

#### Ставропольские зимние дворы могут стать лучшими в России

По всей стране начали принимать заявки на всероссийский конкурс под названием «Зимние дворы».

Отправить документы можно с 25 декабря по 28 февраля. Чтобы поучаствовать в конкурсе, надо заполнить анкету на сайте <https://life.er.ru> в разделе «Текущие акции». Нужно приложить к заявке эссе с информацией об инфраструктуре и оформлении двора и не менее десяти фото, на которых будет видна проделанная работа по благоустройству объекта.

Списки победителей конкурса разместят на сайте проекта <https://life.er.ru>. Победители и призеры получат дипломы и ценные призы. Мероприятие проходит в рамках проектов «Единой России» «Школа грамотного потребителя», «Городская среда» и «Жители мкд».

Для юных горожан и гостей города в выходные проведут разноформатные мероприятия.

#### Десятки семейных праздников подготовили организаторы в последние выходные уходящего года

24 декабря в 11.00 в библиотеке № 11 начнется интерактив у елки. В детской школе искусств № 5 в 15.00 – музыкальное представление «Новогодний серпантин». В 16.00 в концертном зале Ставропольской хореографической школы запланирован праздник «Посвящение в юные хореографы». Торговый центр «Космос» в 18.00 станет площадкой для выступления артистов городской капеллы «Кантабиле». В завершение субботнего вечера в молодежном пространстве «ЛОФТ» в Ставропольском ДКиС

в 19.00 откроется фестиваль свободной музыки «ЛОФТ-ФЕСТ».

В воскресенье, 25 декабря, Центр детского творчества Промышленного района в 10.00 и 12.00 приглашает ребят на театрализованное представление «В тридевятом царстве, новогоднем государстве». Интерактивный кукольный театр «Кузька» в библиотеке № 3 в 11.00 покажет тематический спектакль. Культурное пространство «Ставрополец» в 14.30 ждет зрителей на игровую программу «Верь в чудо». В музее изобразительных искусств в 15.00 праздничную программу исполнят музыканты из концертно-творческого объединения «Аккорд». Желающим потанцевать – добро пожаловать в Дом культуры к 17.00 – здесь заработает танцплощадка «Приглашаем на огонек». В это же время в молодежном культурно-досуговом центре «Пионер» начнется концерт вокально-инструментального ансамбля «Парафраз».

В администрации города напоминают также о работе резиденции Деда Мороза. На площади Ленина главный волшебник ждет ребятшек в субботу и воскресенье с 11.00 до 15.00. А в культурном пространстве «Ставрополец» сказочник встретит детей с 10.00 до 12.00.

#### В Ставрополе новогодние праздники для детей пройдут на 21 площадке

Локации игровых программ размещены для удобства маленьких жителей и их родителей в разных районах города.

Мероприятия в рамках проекта «Новый год – в каждый дом» начались 22 декабря, сообщили в администрации краевой столицы.

Сказочные персонажи с массой приятных сюрпризов будут встречать гостей: **в Промышленном районе: 24 декабря, в субботу, в 10.00** – ул. Доваторцев, 13, в 11.30 – ул. 50 лет ВЛКСМ, 41/1, 2, в 12.00 – ул. Рогожников, 2, в 13.00 – ул. Шпаковская, 84; **25 декабря, в воскресенье, в 10.00** – ул. Доваторцев, 86/1/2, в 11.00 – ул. Родосская, 5; **29 декабря, четверг, в 14.00** – ул. 50 лет ВЛКСМ, 8а; **в Ленинском районе: 24 декабря, в субботу в 10.00** – ул. Магистральная, 16/1, в 13.00 – сквер на пересечении улиц Чехова и Мимоз и в Александровском парке (Дубовая роща), в 14.00 – сквер Декабристов; **в Октябрьском районе: 24 декабря, в субботу, в 11.00** – зона отдыха в районе природных родников на ул. Пригородной, в 13.00 – ул. Трунова, 71, и в 15.00 – сквер на пересечении ул. Руставели и пер. Можайского.



# Массовые нарушения прав работников фиксируют профсоюзы края

Начало на 1-й стр.

Татьяна Чечина пояснила: «Как известно, это 15279 рублей с 1 июля. У нас отчисляется подоходный налог, минус 13%, и на выходе остается чуть более 13 тысяч руб. Поэтому нам сегодня государство предоставляет право в рамках переговоров принимать иные гарантии выше предусмотренных законодательством. С 1 января 2022 г. в крае действует соглашение между тремя сторонами. Оно предусматривает минимальный размер должностного оклада в производственном секторе и размер тарифной ставки рабочего 1-го разряда не ниже МРОТ. В минувший понедельник Президент РФ подписал закон о «минималке» – 16242 рубля. Для наших работников производственной сферы это базовый уровень, а минимальная заработная плата, не МРОТ, в Ставропольском крае с 1 июня составляет 18298 руб. Существенный момент – кадровый дефицит. Многие работники, чтобы повысить свою зарплату, а также заменить отсутствующих сотрудников, идут на совмещение. В нашем соглашении прописана норма, она корреспондируется со статьей 34 ТК РФ и говорит об обязательной индексации заработной платы. Речь об уровне индекса потребительских цен. У нас в крае в рамках трехстороннего соглашения – на уровне инфляции, которая в мае была 17%. И этот уровень нужно соблюдать».

Почему в крае такие низкие заработные платы? Татьяна Чечина проиллюстрировала свой же вопрос примером социальной ответственности работодателей. Она рассказала, что на многих ресурсах два месяца назад крутился свой субъектовый ТОП-100 типа «Форбс», это «мегасупермагнаты» нашего АПК. Из списка двадцати работодателей с миллиардными чистыми активами прислали в ФПСК как под шаблон написанные отказы от присоединения к соглашению в силу отсутствия у них финансовых возможностей.

«Без комментариев, – говорит Татьяна Ильинична. – Здесь проблема отсутствия доверия и уважения к людям, которые участвуют в привлечении прибыли и успеха в бизнес. Еще 10 лет назад Евгений Примаков говорил, что сегодня одна из главных современных мировых тенденций – выход на первый план человеческого капитала. Сегодня мы видим те демографические ограничения, с которыми столкнулась не только Россия, а весь мир».

## Неформалы – бич региона

Как прозвучало, на Ставрополье более 400 тысяч граждан трудоспособного возраста находятся «в тени». Эти работники трудоустроены, только с ними не заключены трудовые договоры, зарплату им платят в конверте. Поэтому все вопросы, связанные с неформальной занятостью, относятся к социальной ответственности бизнеса. Татьяна Чечина считает: это вопрос имиджа работодателя.

У сотрудников даже расхожая фраза появилась: «Если начальники думают, что они нам платят, то и пусть думают, что мы работаем».

Главная задача профсоюзов на 2023



год – сохранить баланс всего того, что сформировано в законодательстве. На зарплаты бюджетникам в будущем году в крае выделят 4,6 млрд руб. Главный профсоюзный лидер пояснила: «Также бьемся за сохранение специалистам на селе 25% доплаты. У нас серьезный кадровый голод в сельской местности, особенно в непромышленной сфере. Если педагогам оплачивают полностью потребленные коммунальные услуги, то для ветеринаров, работников социальной сферы, культуры, медицины идет определенная социальная мера в виде денежной выплаты. К сожалению, мы не убедили правительство ее проиндексировать. В крае около 70% населения пользуются мерами соцподдержки. Но пойдешь еще справки собери. Чем выше заработная плата, тем меньше граждан обратятся за социальной помощью. Достаточно серьезная сумма идет на субсидии по оплате услуг ЖКХ – это связано с тем, что у людей доходы ниже прожиточного минимума. Чем выше в среднем будет заработная плата на территории Ставропольского края, тем больше доходная часть бюджета, откуда мы платим зарплату, и повышаем их, и, кстати, поддерживаем бизнес. Мы всегда просим определить для него преференции, но для бизнеса, работающего «по-белому».

Индексацию заработной платы бюджетникам Татьяна Чечина назвала не радикальной мерой, а исключительно компенсацией роста цен: «В мае активно работали с правительством СК. Проиндексирован фонд оплаты труда на 10%, хотя ставили задачу на 15%. Это уже определенный шаг, потому что обычно было 3,6–4%. В свете поручения Президента РФ обязательно индексировать заработную плату работников бюджетной сферы, считаем необходимым договариваться с властями края. Наше предложение об очередной индексации заработной платы на 10% работникам социальной сферы не прошло. При этом Минэкономразвития России делает прогнозы по инфляции на 2022 год в 13%. С 2020 года инфляция с нарастающим итогом – 29,5%, а тарифы на коммунальные услуги выросли на 20,5%. С 1 декабря повышены тарифы, и мы понимаем, какая нагрузка ляжет

на бюджетников. Когда индексирует заработную плату главный работодатель – государство, это индикатор для бизнеса».

После праздников ФПСК вновь обсудит с властью необходимость индексации зарплат работников социальной сферы.

## Увольнение – теперь тренд

Но самое неприятное – нарушения прав работников. Татьяна Чечина рассказала: «Здесь ключевое слово «массовые». Это не только незаключение трудовых договоров, а практически во всем – не оплачиваются сверхурочные работы, в праздники, в выходные. Это тоже, кстати, влияет на уровень заработной платы и в России, и на уровне субъекта РФ, на отчисления во внебюджетные фонды. Почему у нас такие низкие пенсии, мы тоже понимаем. Серьезная ситуация и с подушевым нормативом в области медицинского страхования, потому что у нас достаточно серьезная часть людей трудоспособного возраста работает в неформальном секторе. Так что нарушения у нас по разным направлениям: режим рабочего времени, соблюдение вопросов, связанных с перемещением, совмещением, переводом работников. Но уж увольнение – это вообще тренд. Просто могут позвонить и сказать: «Завтра не выходите на работу». Это имеет место в связи с экономической ситуацией».

В ковидное время, пандемию в профсоюзы поступал шквал звонков от родственников сотрудников ЧОПов, они жаловались, что не выплачивают заработную плату, сверхурочные, не платят «ночные». Сейчас, по словам председателя ФПСК, повсеместно экономят на издержках, сокращают специалистов по охране труда, юристов. Идет грубое нарушение работодателем трудового законодательства, зачастую нарушения эти умышленные, и в 2022 году это проявилось особенно.

«Мы фиксировали фиктивный простой, фиктивную выплату заработной платы. Наши юристы выиграли несколько судов, доказали, что был токсичный прессинг, и восстановили человека на работе. Кстати, он не был членом профсоюза», – поделилась выступающая.

За последние три года профсоюзные

юристы края бесплатно проконсультировали по трудовому праву 30 тысяч человек. В судах они защитили интересы более чем 200 работников.

Сегодня в условиях моратория на проверки бизнеса, когда ограничены возможности у Госинспекции труда, прокуратуры, работнику остается обращаться к Фемиде.

Татьяна Чечина пояснила: «Мы сейчас можем представлять интересы в суде, только если у нас есть доверенность от физического лица. Нужно принести копию трудового договора. Если в нем не прописаны оклад, класс условий труда, доплаты, это нарушение. Если работодатель вам говорит: «Человек ушел, и вам нужно вместо него выполнить то-то и то-то», вы ему должны ответить: «Нет, мне нужно, чтобы вы сделали дополнительное соглашение к моему трудовому договору». Все это учит суд».

## Число несчастных случаев выросло

Печально, что за 9 месяцев с введения моратория на Ставрополье рост производственного травматизма составил 67%. Да и в прошлом году ФПСК выявила тысячу нарушений. Татьяна Чечина рассказала, с чем это связано: «В марте 2022 года был принят мораторий на контроль за соблюдением прав работников. У нас было около 290 проверок в области охраны труда, нарушения оказались вопиющие. 10 марта вышло Постановление Правительства РФ №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля». Его авторы предполагали, что в сложной ситуации работодателям дадут передышку, чтобы они привели в порядок свои ресурсы, документы. Революционные изменения произошли в Х разделе Трудового кодекса «Охрана труда», а 1 сентября вышел еще более серьезный объем подзаконных актов. Понимая, что нужно бизнесу подготвиться, ввели этот мораторий. Работодатели поняли это по-своему и решили: раз нас не проверяют, можно делать всё, что хотим. И мы ежеквартально обсуждаем произошедшие смертельные и тяжёлые исходы».

Профсоюзы участвуют в расследовании несчастных случаев на производстве. Татьяна Ильинична рассказала, как на комиссии представителям работодателей хватает наглости говорить, что, мол, «погибший по своей воле полез разбирать крышу, и случилась беда» или человеку, который явно трудился в непростых условиях труда, не выдали спецодежду, не выдали инструктаж, снизили работникам компенсационные выплаты за вредность. А после гибели одного из них сказали, что тот «сам делал манипуляции, которые ему не поручали».

В завершение разговора Татьяна Чечина обратилась к ставропольцам: «Уходит в историю непростой и напряженный 2022 год. Взрослые и дети в канун Нового года ждут перемен к лучшему. Желаю всем, прежде всего, мира, крепкого здоровья, личного счастья, согласия, стабильности и возможности трудиться в нормальных условиях за достойную заработную плату. А также осознанного выбора – быть в профсоюзе или нет».

Ольга БОГАТЕЕВА.  
Фото автора

из официальных источников

## ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТЕПЛИЧНЫХ ТОМАТОВ СТАВРОПОЛЬЕ ВЫШЛО НА ПЕРВОЕ МЕСТО В РОССИИ

По данным краевого министерства сельского хозяйства, с начала года тепличными комплексами Ставрополья произведено 79,1 тыс. тонн томатов. По этому показателю мы не только превысили на 13% собственные результаты за аналогичный период 2021 года, но и вышли на первое место в России.

Производство томатов защищенного грунта в крае развивается активными темпами, основные мощности сегодня сосредоточены в Предгорном, Кировском и Изобильненском округах. Выращиваются разнообразные гибриды томатов, начиная от полубившихся жителям традиционных среднеплодных и сливовидных до томатов черри, коктейльных красных, розовых и желтых.

Развитие овощеводства – одна из стратегических задач, стоящих перед агропромышленным комплексом региона в сфере продовольственной безопасности. Реализация инвестпроектов позволяет расширять площади тепличного производства, применять новейшие агротехнологические приемы и энергосберегающие технологии.

– С 2023 года государственной программой развития

сельского хозяйства России предусмотрено выделение в отдельную приоритетную программу развитие овощеводства сразу по четырем направлениям. Это поддержка производства картофеля и овощей открытого грунта; несвязанная поддержка в области овощеводства; производство овощей защищенного грунта, произведенных с применением технологии досвечивания, и поддержка элитного семеноводства картофеля и (или) овощных культур открытого грунта. При содействии губернатора Владимира Владимировича ставропольским овощеводам по этим направлениям в следующем году будет доведено на условиях софинансирования свыше 227 млн рублей, – отметил министр сельского хозяйства Ставропольского края Сергей Измалков.

## БОЛЕЕ 190 ПРОЕКТОВ РЕАЛИЗУЮТ НА СТАВРОПОЛЬЕ В 2023 ГОДУ ПО КРАЕВОЙ ПРОГРАММЕ МЕСТНЫХ ИНИЦИАТИВ

С будущего года вырастет объем финансирования программы

В 2023 году по губернаторской программе поддержки местных инициатив будет реализован 191 проект. Общий бюджет программы составит более 610 млн рублей, 362 из которых – средства регионального бюджета. Об этом

на брифинге сообщила заместитель председателя правительства – министр финансов Ставропольского края Лариса Калинченко.

Большее всего проектов, инициированных ставропольцами (117), связаны с благоустройством территорий и обустройством мест массового отдыха – это направление остается приоритетным на протяжении последних четырех лет.

«Правительством края в этом году принято решение об увеличении субсидии на реализацию проектов. Если раньше на каждый проект выделялась сумма в размере до 2 млн рублей, то теперь – до 3 млн. Это связано как с удорожанием стройматериалов, так и с увеличением масштабов проектов. Программа местных инициатив реализуется в крае давно, и все небольшие общественные инициативы уже воплощены в жизнь. Масштабные проекты требуют больших вложений», – отметила Лариса Калинченко.

По итогам 2022 года из 175 запланированных в рамках региональной программы местных инициатив проектов 172 уже реализованы, еще три находятся в стадии завершения. Высокая результативность программ местных инициатив позволяет говорить, что все запланированные в 2023 году проекты будут реализованы в срок

По материалам органов исполнительной власти Ставропольского края, управления по информационно-политическому аппарату правительства Ставропольского края





# СЛУЖБА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ МЕДИАЦИИ «БЕЗ КОНФЛИКТА»

В рамках реализации Комплекса мер Ставропольского края, направленного на оказание помощи детям, пострадавшим от жестокого обращения, обеспечение безопасности детей «Ценю жизнь», на 2022 - 2023 годы, при финансировании Фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, на базе Ставропольского центра социальной помощи семье и детям, работает Служба восстановительной медиации «Без конфликта».



для оказания помощи гражданам в семьях, которых имеется неразрешенный конфликт для урегулирования супружеских и детско-родительских отношений.

Преимущество работы Службы - восстановительный подход, при котором стороны конфликта являются активными участниками в решении вопроса по существу спора, а нейтральный посредник (специалист учреждения) является помощником и организатором диалога между сторонами, который направлен на взаимопонимание и достижение взаимоприемлемых результатов.

Служба «Без конфликта» призвана минимизировать конфликтность в семьях получателей социальных услуг, приобщить участников к мирному ведению переговоров и способам разрешения конфликта.

работе, социальные педагоги, педагоги-психологи, юристы консульт учреждения.

При реализации программы «Без конфликта» специалисты применяют медиативные технологии для разрешения конфликтных ситуаций, обучают выстраиванию конструктивных отношений с окружающими, что снижает конфликтность в семьях. Приобретая навыки мирного ведения переговоров, члены семьи достигают взаимопонимания и гармоничных отношений.

Служба «Без конфликта» ждет семьи, в которых имеется неразрешенный конфликт, для участия в программе восстановительной медиации с участием квалифицированных специалистов.

Телефон (8652) 28-02-95.

Адрес: г. Ставрополь, ул. Мира, 278г.

Служба восстановительной медиации предназначена

## САМЫЕ ПОПУЛЯРНЫЕ ВОПРОСЫ РЕГОПЕРАТОРУ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ

Регоператор ЖКХ к завершению года подводит итоги работы call-центра. С начала 2022 года специалисты приняли более 28 тысяч звонков. Обработываются также обращения, поступающие в абонентские отделы, на сайт компании и в социальные сети.

Специалисты сформировали топ-5 самых задаваемых вопросов от населения.

### 1. В квитанции указаны неточные данные по лицевому счету. Насчитали долг, но я не согласен. Как исправить сведения и начисления?

Регоператор с января 2019 года формирует и постоянно актуализирует абонентскую базу данных. Уточнение производится на основании документов, которые предоставляют собственники. Поэтому, если собственник заметил несоответствие по количеству проживающих и в начислениях, для корректировки данных необходимо обратиться в абонентский отдел лично или взаимодействовать с регоператором дистанционно. Потребуется документы, удостоверяющие личность собственника, правоустанавливающие - на жилое помещение, домовая книга (при её наличии) либо другие документы, подтверждающие количество проживающих людей. Предварительно можно проконсультироваться в телефонном режиме.

После корректировки данных может быть произведен перерасчет. А далее на

числения и оплату можно отслеживать на сайте регоператора, зарегистрировавшись в Личном кабинете абонента.

### 2. Возле нашей многоэтажки образовалась свалка веток и прочего хлама. Почему регоператор не забирает все?

Региональный оператор отвечает за сбор твердых коммунальных отходов с контейнерных площадок. То есть работники выгружают отходы из контейнеров в мусоровоз и собирают то, что рассыпалось при погрузке. Другой техникой забирают крупногабаритные отходы (мебель, бытовую технику, другие предметы домашнего обихода, отходы от косметического ремонта).

Порубочные остатки и строительные отходы к ТКО не относятся, не включены в норматив накопления, не учтены в тарифе. За их вывоз ответственность несет тот, кто их образовал. Он обязан заключить договор на вывоз с любой организацией, которая оказывает такие услуги на законных основаниях.

Кстати, заниматься уборкой прилегающей территории, собирать мусор вдоль проездов, обочин или за пределами места погрузки грузчики мусоровоза не обязаны. Законодательством четко определено, чья это зона ответственности. Постоянно заботиться о надлежащем санитарном и

техническом состоянии территории и садовой контейнерной площадки – это задача собственника земельного участка, на котором площадка размещена. В случае когда место накопления находится на территории МКД, за порядок отвечает управляющая компания или ТСЖ.

### 3. У меня есть квартира, в которой никто не проживает. Я живу по другому адресу. Почему я должен платить по двум адресам?

Согласно п. 11. ст. 155 Жилищного кодекса РФ, неиспользование собственниками, нанимателями и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Обращение с ТКО является коммунальной услугой.

То есть, если в жилом помещении нет постоянно и временно проживающих граждан, объём коммунальной услуги по обращению с ТКО рассчитывается с учётом количества собственников такого помещения. Это федеральная норма. Она закреплена Постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 (Правила предоставления коммунальных услуг, п. 148 (36).

### 4. Муж находится в районе СВО. Можно как-то снизить плату за вывоз ТКО?

Члены семьи мобилизованных могут

обратиться к регоператору и получить перерасчет платы. Обращаться с заявлением необходимо в абонентские отделы компании.

Заявление на перерасчет вместе с документом, подтверждающим временное отсутствие по месту проживания (регистрации), должен предоставить либо собственник жилья, где зарегистрирован мобилизованный гражданин, либо лицо, пользующееся этим жильем на ином законном основании. В качестве документа потребуется справка из военного комиссариата.

Отсрочка от оплаты мобилизованному предоставляется на 6 месяцев с возможностью пролонгации.

### 5. Нас не устраивает расположение контейнеров. Куда обращаться, чтобы их переставили?

На муниципальной земле площадки накопления ТКО создаются органами местного самоуправления. Местные власти, в свою очередь, вправе принять решение о переносе контейнеров либо оставить их на прежнем месте, опираясь на действующий СанПиН, итоги обследования, а также учитывая сложившуюся застройку.

Если место накопления ТКО находится на внутридворовой территории многоквартирного дома, то перенос возможен на основании решения общего собрания собственников МКД, с учетом действующих норм при обустройстве контейнерной площадки, возможностью подъезда к ней. Переносом будет заниматься управляющая домом организация.



благодарность

## МИКРОРАЙОН ПРЕОБРАЖАЕТСЯ

Жители микрорайона № 12 Ленинского района Ставрополя выражают благодарность администрации города, депутату Ставропольской городской Думы Ларисе Козловой и администрации Ленинского района.

С октября 2021 по ноябрь 2022 года в микрорайоне была значительно расширена социальная инфраструктура. Здесь дополнительно оборудовали площадку для занятий спортом, установили современные спортивные тренажеры; оборудовали современный комплекс для детей разного возраста; восстановили беседку для отдыха пожилых людей; полностью обновили Аллею Победы и оборудовали дополнительные тротуары с освещением в вечернее время; восстановили скамейки у Поклонного креста; подготовили площадку для установки новогодней елки и проведения праздничных мероприятий. Вокруг вновь оборудованных спортивной и детской площадок жители микрорайона с участием специалистов администрации Ленинского района высадили более ста саженцев деревьев и кустов.

Жители микрорайона благодарят всех причастных к таким замечательным преобразованиям за труд, вложенный в оборудование социальной инфраструктуры, и желают в новом, 2023 году здоровья, счастья, благополучия и успехов в работе по благоустройству нашего города.

### Совет территориального общественного самоуправления микрорайона № 12

Ленинского района города Ставрополя:

Веденев В.А., Ванжула Л.А., Журавлева К.Е., Корецкая Е.В., Телеуца Г.А., Часовская В.В., Павлов В.А., Астахов И.П.

## информбюро

### ЗАДЕРЖАНА ЖИТЕЛЬНИЦА СОСЕДНЕГО РЕГИОНА ЗА СЕРИЮ КРАЖ ОДЕЖДЫ ИЗ МАГАЗИНОВ

Уголовное дело было возбуждено изначально по факту обращения в полицию представителя одного из спортивных магазинов города.

Оперативники изучили видео с камер наблюдения, которые запечатлили гражданку.

Как выяснилось, 35-летняя женщина, жительница Краснодарского края, зашла в торговый зал, выбрала вещи и пошла в примерочную. Там она сложила товар в пакет и покинула магазин, минуя кассу.

Фигурантку задержали, на допросе она дала признательные показания. Девушка сказала, что уже успела перепродать похищенную одежду.

В ходе дальнейших разбирательств стала известна причастность этой же гражданки к совершению еще пяти краж.

Суммарно преступница нанесла ущерб собственникам на 120 тысяч рублей.

Пять уголовных дел возбуждено по статье «кража», они соединены в одно производство, рассказали в полиции Ставропольского края.

### ПЕНСИОНЕРКА ЛИШИЛАСЬ МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ, ПОЛАГАЯ, ЧТО ПОМОГАЕТ ВНУЧКЕ, ПОПАВШЕЙ В ДТП

Деньги 76-летняя женщина передала курьеру звонившего ей на телефон незнакомца.

Он убедил потерпевшую отдать эти средства для компенсации ущерба другого участника аварии.

К сожалению, бабушка решила перезвонить родственнице, когда деньги уже отдала. Тут и выяснилось, что с внучкой все в порядке, никакую аварию она не провоцировала, а ставропольчанку просто обвели вокруг пальца.

Женщина обратилась за помощью в отдел внутренних дел.

Сотрудниками полиции проводятся необходимые оперативно-разыскные мероприятия, направленные на установление личности и местонахождения злоумышленника, - рассказали в краевом управлении МВД.

По данному факту возбуждено уголовное дело.

- Полиция Ставрополя призывает граждан к бдительности при общении с незнакомцами. Ни в коем случае не переводите и не передавайте свои сбережения неизвестным людям. Если они представляются вашими родственниками, лучше прекратите разговор и перезвоните близким самостоятельно, чтобы проверить информацию, - напоминают гражданам в ведомстве.

## НА СТАВРОПОЛЬЕ РЕШАЕТСЯ ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС ВЕТЕРАНОВ

Более 37 млн рублей направят в Ставропольском крае на жильё для ветеранов Великой Отечественной войны.

В 2023 году в крае предусмотрены средства федерального бюджета для предоставления субсидии на покупку жилья ветеранам Великой Отечественной войны. Более 37 млн рублей позволят решить жилищный вопрос 18 граждан. Этот вид господдержки оказывается участникам и инвалидам ВОВ, а также членам их семей.

- В текущем году помощь оказана 23 гражданам данной категории на общую сумму почти 22 млн рублей. В 2023-м работа будет продолжена, - отметил и.о. министра строительства и архитектуры Ставропольского края Валерий Савченко.

Для получения субсидии ветерану ВОВ необходимо обратиться в администрацию по месту прописки с заявлением о признании нуждающимся в жилом помещении. Перечень документов, которые нужно приложить к заявлению, уточняется административным регламентом органа местного самоуправления.





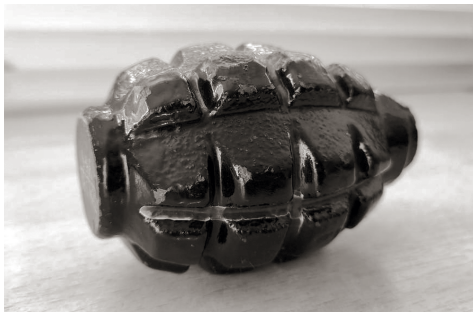
информбюро

## В КРАЕ ЗАДЕРЖАН МОЛОДОЙ ЧЕЛОВЕК, ПОДОЗРЕВАЕМЫЙ В ПОДГОТОВКЕ ТЕРАКТА В ВОЕНКОМАТЕ

Предположительно 20-летний юноша планировал поджечь здания военкоматов региона. Речь идет о Невинномысск и Кочубевском округе.

Об этом сообщает Телеграм-канал Baza.

По данным издания, молодой человек является приверженцем «проукраинской» идеологии и работал под кураторством сотрудника украинских спецслужб. Так, с помощью мессенджера подозреваемый общался с неким «Беном», который рассказал ему, что нужно приобрести или изготовить бутылки с легковоспламеняющейся жидкостью, а затем использовать их для поджога.



Злоумышленник не успел довести свой план до завершения, так как был задержан. У него изъяли бутылку с ацетоном, две канистры масла, две стеклянные бутылки с зажигательной смесью, с примотанными к ним каминными спичками.

В отношении задержанного возбуждено уголовное дело по факту приготовления к террористическому акту. Ему грозит от 12 до 20 лет тюрьмы.

## ЛЖЕИНВЕСТОР ПРЕДСТАНЕТ ПЕРЕД СУДОМ

Мошенничество удалось раскрыть местным полицейским с помощью коллег из Липецкой области.

Несколько лет назад к стражам порядка в краевой столице обратились два гражданина. Они сообщили, что их обманул знакомый.

Мужчины пояснили, что гражданин убедил их вложить денежные средства в развитие различных направлений коммерческой деятельности. Кроме того, несколько раз он брал деньги в долг. Таким образом, потерпевшие отдали мужчине порядка 4,3 млн рублей.

Преступник вскоре сменил номер телефона и скрылся. Все это время 42-летний житель краевой столицы находился в Липецкой области, скрываясь от сотрудников полиции. Однако его все-таки удалось задержать.

Сейчас уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением направлено в Промышленный районный суд для рас-

смотрения по существу. Мужчина находится под стражей.

## ПЕНСИОНЕРКА ПОВЕРИЛА МОШЕННИКУ И ЛИШИЛАСЬ 1,3 МЛН РУБЛЕЙ

Деньги она перечислила на указанные злоумышленником реквизиты после того, как он убедил ее упрятать накопления на безопасный счет.

63-летней потерпевшей позвонил неизвестный, якобы специалист безопасности некой финансовой организации, и сообщил о попытках хищения средств с ее депозитов. В ходе общения он сказал, что можно спасти накопления, лишь переведя их на какое-то время на резервные счета. Когда денежные средства женщине так никто и не вернул и специалист больше на звонки не отвечал, она поняла, что стала жертвой аферистов, и обратилась с заявлением в органы внутренних дел.

Личность и местонахождение обманщика устанавливаются сотрудниками полиции.

Уголовное дело возбуждено по статье «мошенничество», рассказали в полиции Ставропольского края.

## 18-ЛЕТНИЙ ВОДИТЕЛЬ ГРУЗОВИКА В СТАВРОПОЛЕ НОЧЬЮ ВЪЕХАЛ В ТАКСИ

В результате аварии пострадал 63-летний мужчина, который управлял легковым автомобилем.

ДТП случилось на проспекте Кулакова 23 декабря после 2 часов ночи из-за не-



соблюдения дистанции начинающим водителем.

Водитель грузового автомобиля «Ивеко» въехал в движущийся впереди «Фольксваген Поло».

В результате удара водитель иномарки получил травму шеи, после оказания первой помощи мужчину медики отпустили на амбулаторное лечение.

За рулем грузовика был начинающий водитель, житель Михайловска. Как выяснилось, парень получил водительское удостоверение весной текущего года. Однако за столь короткий срок его уже дважды штрафовали за нарушение правил дорожного движения, рассказали в Госавтоинспекции Ставропольского края.

- В отношении обоих водителей составлены материалы за отсутствие страхового полиса. По факту ДТП проводится проверка, - отметили в ведомстве.

ЖКХ

## Абонентские почтовые шкафы

Кто всё-таки отвечает за почтовые ящики в домах с более чем одной квартирой? Их устанавливает строительная компания на первых этажах в подъездах многоквартирного дома перед тем, как сдать его в эксплуатацию. Если следовать профессиональной терминологии, то они называются «абонентскими почтовыми шкафами». Это ящики с запирающимися ячейками, которые предназначены для получения жильцами приходящих по почте отправлений. Что касается расходов на их приобретение и установку, то эти средства включаются в смету проведения строительных работ.

А вот обслуживание, ремонт и замена таких почтовых шкафчиков в дальнейшем должны производиться за счёт собственников жилых или иных помещений в здании. Важным фактором является то, что почтовые ящики относятся к общему имуществу жильцов дома. В этой связи данные работы выполняет ответственная за управление организация, заключившая с гражданами договор, либо товарищество собственников жилья. Абонентские шкафы обязательно должны быть включены в состав общего имущества, а его перечень будет находиться в приложении к договору управления.



Случаются и такие истории – в многоквартирном доме в Ставрополе по адресу: проспект Карла Маркса, 3/1а, жильцам пришлось ждать некоторое время появления новых почтовых ящиков после проведения косметического ремонта в подъезде здания. Вмешательство регионального управления государственной жилищной инспекции заметно ускорило установку абонентских шкафов, которую провела управляющая компания «Сармат».

## Наказание за серьёзные нарушения

Проверка регионального управления государственной жилищной инспекции в посёлке Иноземцево на территории города-курорта Железноводска завершилась составлением протокола. В ходе проведения выездного обследования в многоквартирном доме №4 по улице Промышленной инспектор обнаружил многочисленные нарушения в содержании общего имущества собственников жилья.

В частности, специалист жилищной инспекции признал неудовлетворительным состояние отмостки – водонепроницаемого покрытия вокруг здания. Оно частично отсутствовало, а также там имелись трещины и щели в местах примыкания. Кроме того, были выявлены разрушения облицовочных слоев цоколя и фасада дома, там не были закрыты подвальные продухи – сквозные проёмы, расположенные выше поверхности земли в фундаменте, захлаплены приямки, то есть углубления в земле, примыкающие к стене здания, а фасадная разводка газопровода не имела защиты от коррозии. Серьёзные нарекания вызвало и состояние подъездов многоквартирного дома. Там имелись потеки, высолы – налеты белого цвета на наружных стенах. Инспектор запротоколировал оставленные вандалами граффити, разрушение штукатурки и окраски стен и потолков, повреждение полов. В подъездах фактически не проводилась регулярная уборка, лестничные клетки были захлаплены, частично отсутствовало остекление и освещение. Если говорить о подвальном помещении и крыше здания, то они также не содержались управляющей компанией должным образом.

Что касается работ по устранению всех этих вопиющих



нарушений, то их обязана будет выполнить управляющая домом организация. Эти действия согласно постановлению федерального кабинета министров № 290 от 4 апреля 2013 года включены в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме. В отношении общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Монолит» инспектором ГЖИ составлен протокол. Согласно части 2 статьи 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях для юридического лица предусмотрено наложение штрафа в размере от двухсот пятидесяти до трехсот тысяч рублей. Жилищной инспекцией выдано предписание об устранении зафиксированных нарушений.

Фото пресс-службы управления государственной жилищной инспекции по Ставропольскому краю

# КАК ПРАВИЛЬНО ОСУЩЕСТВЛЯТЬ НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Граждане, которые являются собственниками жилья и выбрали непосредственный способ управления зданием, где оно расположено, должны не забывать о целом ряде моментов. Неслучайно в региональное управление государственной жилищной инспекции поступают вопросы от людей, проживающих в домах с небольшим количеством квартир.

## Важные нюансы

Чаще всего они интересуются тем, как им совсем отказаться от услуг управляющей организации. Обычно в таких небольших кондоминиумах все соседи знают друга. Они привыкли решать вопросы внутридомовой жизни все вместе. Это касается и уборки во дворе, и ремонта в подъезде или, например, окраски газовой трубы, и всех остальных хозяйственных моментов. В то же время возникает весьма актуальный вопрос. Когда в многоквартирном здании не существует управляющей организации и не создано товарищество собственников

жилья, куда жильцам звонить в случае, когда возникли аварийные ситуации, затрагивающие их общее имущество?

Если обратиться к действующему законодательству, то там сказано, что в здании, где находится тридцать и меньше квартир, их собственникам необходимо выбрать непосредственную форму управления. В таком случае договоры со всеми снабжающими дом ресурсами организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами заключаются каждым собственником квартиры от собственного имени.



## Обслуживание и ремонт

Если говорить о ремонте и обслуживании общедомового имущества, в числе которого и расположенные внутри здания инженерные сети, то собственники квартир должны найти для этих целей подрядную организацию. Кроме того, в договор обслуживания такого дома обязательно должны быть включены услуги аварийно-диспетчерской

службы. При отсутствии заключенного договора обслуживания или его расторжении по каким-то причинам, выбранный способ непосредственного управления зданием признается нереализованным. При таких обстоятельствах орган местного самоуправления, руководствуясь частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, должен провести конкурс. По итогам последнего для управления домом и будет назначена соответствующая законодательным критериям организация на срок от одного года до трёх лет.

Важно, что договор обслуживания не надо путать с договором управления. Ведь первый не обязан соответствовать минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания обще-

го имущества в многоквартирном доме, закрепленному постановлением Правительства страны № 290 от 3 апреля 2013 года. На общем собрании собственников они сами устанавливают перечень работ и услуг, которые необходимы в доме для его надлежащего содержания. Данный список обязательно включается в договор с подрядчиком. Конечно, в качестве обслуживающей дом организации может выступать и компания, получившая лицензию на управление многоквартирным зданием. Однако тогда государственная жилищная инспекция не вправе осуществлять лицензионный контроль в отношении данной организации.

Фото из архива управления государственной жилищной инспекции по Ставропольскому краю





**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

23 декабря 2022 г.

№ 31/243-7

г. Ставрополь

**О прекращении полномочий члена территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса**

В соответствии с подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», на основании заявления о сложении своих полномочий члена территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса Демидовой Элианоры Евгеньевны, назначенной в состав территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя постановлением избирательной комиссии Ставропольского края от 20 ноября 2020 г. № 144/1231-6 «О формировании территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя» по предложению собрания избирателей по месту жительства, избирательная комиссия Ставропольского края

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Освободить Демидову Элианору Евгеньевну от обязанностей члена территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса до истечения срока ее полномочий.

2. Поручить председателю территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя Лазареву Е.А. направить в средства массовой информации для опубликования не позднее 30 декабря 2022 года сообщение о приеме предложений по кандидатуре для назначения члена территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Приложить «Список членов территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса» к постановлению избирательной комиссии Ставропольского края от 20 ноября 2020 г. № 144/1231-6 «О формировании территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Направить настоящее постановление в территориальную избирательную комиссию Ленинского района города Ставрополя.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте избирательной комиссии Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель С.П. Тарасов,  
Секретарь О.А. Мальцева**

Приложение № 1  
к постановлению избирательной  
комиссии Ставропольского края  
от 23.12.2022 № 31/243-7

**С О О Б Щ Е Н И Е**

**о приеме предложений по кандидатуре для назначения члена территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса**

В связи с досрочным прекращением полномочий члена территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса, руководствуясь пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), избирательная комиссия Ставропольского края объявляет прием предложений по кандидатуре для назначения нового члена территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса.

Территориальные избирательные комиссии формируются на основе предложений, указанных в пункте 6 статьи 26 Федерального закона.

Документы представляются в соответствии с перечнем согласно приложению 2 к Методическим рекомендациям о порядке формирования территориальных избирательных комиссий, избирательных комиссий муниципальных образований, окружных и участковых избирательных комиссий, утвержденным постановлением ЦИК России от 17.02.2010 № 192/1337-5.

Прием документов осуществляется до 16 января 2023 года включительно в соответствии с графиком работы избирательной комиссии Ставропольского края по адресу: г. Ставрополь, пл. Ленина, 1, к.249 (приемная), т. 8(8652) 22-72-10.

**Избирательная комиссия Ставропольского края**

Приложение № 2  
к постановлению избирательной  
комиссии Ставропольского края  
от 23.12.2022 № 31/243-7

«Приложение  
к постановлению избирательной  
комиссии Ставропольского края  
от 20.11.2020 № 144/1231-6

**СП И С О К**

**членов территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Ставрополя с правом решающего голоса**

| № п/п | Фамилия, имя, отчество         | Год рождения | Субъект внесения предложения  |
|-------|--------------------------------|--------------|---|
| 1     | 2                              | 3            | 8   |
| 1.    | Бирюкова Надежда Васильевна    | 1979         | региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Ставропольском крае   |
| 2.    | Гетман Виктория Олеговна       | 1996         | общественная организация Совет женщин Ленинского района г. Ставрополя   |
| 3.    | Грибенник Александр Дмитриевич | 1979         | Ставропольское городское отделение Ставропольской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов |
| 4.    | Гришко Юрий Александрович      | 1969         | территориальная избирательная комиссия Ленинского района города Ставрополя  |
| 5.    | Еланский Александр Сергеевич   | 1978         | Ставропольское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»   |
| 6.    | Жукова Ирина Ивановна          | 1975         | территориальная избирательная комиссия Ленинского района города Ставрополя  |
| 7.    | Звягин Гордей Александрович    | 1990         | Ставропольское региональное отделение политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России   |
| 8.    | Коркин Константин Иванович     | 1960         | Ставропольское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»   |
| 9.    | Лазарева Елена Ариевна         | 1961         | территориальная избирательная комиссия Ленинского района города Ставрополя  |
| 10.   | Неверов Руслан Шанзарович      | 1945         | СТАВРОПОЛЬСКОЕ КРАЕВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»   |
| 11.   | Сиротинская Ирина Руслановна   | 1974         | Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Ставропольском крае  |
| 12.   | Сляднев Евгений Викторович     | 1983         | региональное отделение в Ставропольском крае политической партии «Демократическая партия России»  |
| 13.   | Тенищев Станислав Иванович     | 1972         | Ставропольская городская Дума   |
| 14.   |                                |              | »   |

**СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

21 декабря 2022 г.

г. Ставрополь

№ 142

**О дополнительных мерах социальной поддержки студентов, обучающихся по образовательным программам высшего образования, при целевом обучении**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 2020 г. № 1681 «О целевом обучении по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Установить дополнительные меры социальной поддержки студентам, обучающимся по образовательным программам высшего образования по направлениям подготовки 44.00.00 «Образование и педагогические науки» по договорам о целевом обучении, заключенным с органом местного самоуправления муниципальным

образования города Ставрополя Ставропольского края, в виде единовременной выплаты в размере 3 000 рублей по окончании третьего года обучения при условии отличной аттестации по всем дисциплинам образовательной программы.

2. Предоставление мер социальной поддержки, предусмотренных пунктом 1 настоящего решения, осуществляется в порядке, установленном правовым актом администрации города Ставрополя.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

**Председатель Ставропольской городской Думы Г.С.Колягин,  
Глава города Ставрополя И.И.Ульянченко**

**СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

21 декабря 2022 г.

г. Ставрополь

№ 146

**О внесении изменений в решение Ставропольской городской Думы «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Ставропольской городской Думы от 27 марта 2019 г. № 329 «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации» (с изменениями, внесенными решениями Ставропольской городской Думы от 24 ноября 2021 г. № 22, от 25 февраля 2022 г. № 66) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:  
«1. Установить дополнительные меры социальной поддержки гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, в виде единовременного пособия в размере 27 040 рублей для граждан Российской Федерации, жилье помещения которых пострадало в результате пожара (тушения пожара), произошедшего на территории города Ставрополя, являющихся собственниками помещений, или постоянно проживающих в жилом помещении на момент названных обстоятельств, не являющихся собственниками жилых помещений, но не более 350 рублей в сутки на каждого гражданина, постоянно проживающего в пострадавшем жилом помещении на момент названных обстоятельств, на период не более 6 месяцев со дня наступления названных обстоятельств;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:  
«2. Установить дополнительные меры социальной поддержки гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, в виде:

ежемесячного пособия в размере фактических затрат, связанных с временным пребыванием в гостинице или аналогичном средстве размещения граждан Российской Федерации, единственные жилье помещения которых пострадало в результате пожара, террористического акта и (или) при пресечении террористического акта правомерными действиями, произошедших на территории города Ставрополя, являющихся собственниками жилых помещений, или постоянно проживающих в жилом помещении на момент названных обстоятельств, не являющихся собственниками жилых помещений, но не более 350 рублей в сутки на каждого гражданина, постоянно проживающего в пострадавшем жилом помещении на момент названных обстоятельств, на период не более 6 месяцев со дня наступления названных обстоятельств;

фактического предоставления помещения для временного проживания граждан Российской Федерации, единственные жилье помещения которых пострадало в результате пожара, террористического акта и (или) при пресечении террористического акта правомерными действиями, произошедших на территории города Ставрополя, постоянно проживающих в пострадавшем жилом помещении на момент названных обстоятельств.»

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

**Председатель Ставропольской городской Думы Г.С.Колягин,  
Глава города Ставрополя И.И.Ульянченко**

**СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

21 декабря 2022 г.

г. Ставрополь

№ 147

**Об утверждении Порядка назначения и проведения опроса граждан на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 2 марта 2005 г. № 12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

2. Признать утратившими силу следующие решения Ставропольской городской Думы:  
от 30 августа 2006 года № 93 «Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения опроса граждан в городе Ставрополе»;  
от 31 августа 2011 г. № 107 «О внесении изменений в решение Ставропольской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения опроса граждан в городе Ставрополе».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

**Председатель Ставропольской городской Думы Г.С.Колягин,  
Глава города Ставрополя И.И.Ульянченко**

**УТВЕРЖДЕН  
решением  
Ставропольской городской Думы  
от 21 декабря 2022 г. № 147**

**П О Р Я Д О К**

на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (далее – Порядок) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 02 марта 2005 г. № 12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

2. Опрос граждан проводится на всей территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (далее – город Ставрополь) или на части его территории для выявления мнения населения города Ставрополя и его учета при принятии решений органами местного самоуправления города Ставрополя и должностными лицами местного самоуправления города Ставрополя, а также органами государственной власти Ставропольского края. Результаты опроса граждан носят рекомендательный характер.

3. Вопрос, предлагаемый при проведении опроса граждан, не должен противоречить законодательству Российской Федерации, законодательству Ставропольского края и муниципальным правовым актам города Ставрополя и должен быть сформулирован таким образом, чтобы исключалась возможность его множественного толкования. Опрос граждан может быть проведен по нескольким вопросам одновременно.

На опрос граждан могут быть предложены вопросы местного значения, непосредственно затрагивающие интересы жителей города Ставрополя, а также вопросы об изменении целевого назначения земель города Ставрополя для объектов регионального и межрегионального значения.

4. Подготовка, проведение и установление результатов опроса граждан осуществляются на основе принципов законности, открытости и гласности, а также с соблюдением требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. В опросе граждан имеют право участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители города Ставрополя или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

6. Каждый гражданин участвует в опросе граждан лично и обладает одним голосом.

7. Никто не вправе оказывать воздействие на гражданина с целью принудить его к участию или неучастию в опросе граждан либо воспрепятствовать свободно выражению гражданином своего мнения.

**II. Порядок назначения опроса граждан**

8. Опрос граждан проводится по инициативе: Ставропольской городской Думы или главы города Ставрополя – по вопросам местного значения;

органов государственной власти Ставропольского края – для учета мнения граждан при принятии решений об изменении целевого назначения земель города Ставрополя для объектов регионального и межрегионального значения; жителей города Ставрополя или его части для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.

9. Инициатива Главы города Ставрополя Ставропольского края, Думы Ставропольского края, Правительства Ставропольского края, главы города Ставрополя направляется в виде письменного обращения в Ставропольскую городскую Думу для рассмотрения и принятия решения.

Инициатива жителей города Ставрополя или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, оформляется и направляется в Ставропольскую городскую Думу с учетом Порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденного решением Ставропольской городской Думы.

10. Инициатива о проведении опроса граждан оформляется решением Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан.

Решение Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан либо об отказе в назначении опроса граждан принимается Ставропольской городской Думой в течение 30 календарных дней со дня поступления соответствующей инициативы. Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а в случае его отсутствия – официальный сайт Ставропольской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

11. В решении Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан устанавливаются:

- 1) дата и сроки проведения опроса;
- 2) формулировка вопроса (вопросов), предлагаемого (предлагаемых) при проведении опроса;
- 3) методика проведения опроса;
- 4) форма опросного листа;
- 5) минимальная численность жителей города Ставрополя, участвующих в опросе;
- 6) порядок идентификации участников опроса в случае проведения опроса с использованием официального сайта.

12. Решение об отказе в назначении опроса граждан принимается Ставропольской городской Думой в случаях нарушения требований законодательства Российской Федерации, законодательства Ставропольского края и муниципальных правовых актов города Ставрополя.

13. Решение Ставропольской городской Думы об отказе в назначении опроса граждан должно содержать мотивы такого отказа и подлежит направлению субъекту инициативы о проведении опроса граждан не позднее 10 календарных дней со дня его принятия.

14. Решение Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан подлежит официальному опубликованию в газете «Вечерний Ставрополь» не менее чем за 10 календарных дней до дня проведения опроса граждан.

**III. Комиссия по проведению опроса граждан**

15. Для организации и проведения опроса граждан Ставропольская городская Дума не позднее 10 календарных дней со дня принятия решения о назначении опроса формирует комиссию по проведению опроса граждан (далее – комиссия), в состав которой включаются депутаты Ставропольской городской Думы, представители администрации города Ставрополя, заинтересованных органов и организаций. При проведении опроса граждан по инициативе органов государственной власти Ставропольского края в состав комиссии включаются также представители соответствующих органов государственной власти Ставропольского края.

Численный состав комиссии определяется с учетом территории проведения опроса граждан и минимальной численности жителей города Ставрополя, участвующих в опросе граждан, и должен быть не менее пяти человек и не более девяти человек.

16. Председателем комиссии, заместителем председателя и секретарем комиссии избираются на первом заседании комиссии из числа ее членов.

17. Основной формой деятельности комиссии является заседание. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем приняты участие не менее половины от установленного числа ее членов.

18. Решения комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

На заседании комиссии ведется протокол, который подписывается председателем и секретарем комиссии. Решения, принятые комиссией, отражаются в протоколе заседания комиссии.

19. Комиссия:

- 1) обеспечивает изготовление опросных листов;
  - 2) осуществляет меры по организации подготовки и проведения опроса;
  - 3) организует и обеспечивает проведение опроса граждан в соответствии с настоящим Порядком и решением Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан;
  - 4) рассматривает жалобы (заявления) граждан по порядку подготовки и проведения опроса граждан и принимает по указанным жалобам (заявлениям) мотивированные решения;
  - 5) устанавливает результаты опроса граждан;
  - 6) взаимодействует в рамках своей компетенции с органами местного самоуправления, органами государственной власти Ставропольского края, общественными объединениями, организациями, политическими партиями и представителями средств массовой информации по вопросам подготовки и проведения опроса граждан;
  - 7) привлекает по гражданско-правовым договорам лиц и (или) организации для проведения опроса граждан;
  - 8) осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Порядком.
20. Полномочия комиссии прекращаются после направления результатов опроса в Ставропольскую городскую Думу и инициатору проведения опроса граждан.

**IV. Общие положения о порядке проведения опроса граждан**

21. Опрос граждан может проводиться в течение одного или нескольких дней подряд, но не более 10 календарных дней, включая выходные и праздничные дни, с 9 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.

22. Опрос граждан проводится членами комиссии или привлеченными для проведения опроса граждан лицами и (или) организациями на основании гражданско-правовых договоров.

23. Опрос граждан может проводиться в пунктах, определенных для проведения опроса граждан, по месту работы, учебы, путем поквартирного (домового) обхода граждан, на улицах, в иных общественных местах.

24. Опрос граждан проводится путем заполнения опросного листа в сроки и время, установленные решением Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан.

В случае проведения опроса граждан с использованием официального сайта гражданин заполняет опросный лист в электронном виде в официальном, определенном в соответствии с подпунктом 6 пункта 11 настоящего Порядка.

25. Опросные листы изготавливаются по решению комиссии. Нумерация опросных листов не допускается. Число изготовленных опросных листов не должно быть более чем на 1,5 процента превышать минимальную численность жителей города Ставрополя, участвующих в опросе граждан, установленную решением Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан.

Изготовленные полиграфической организацией опросные листы передаются комиссии по акту, в котором указывается дата и время его составления, а также количество передаваемых опросных листов.

Ответственность за сохранность опросных листов несет председатель комиссии.

26. В опросном листе воспроизводится текст вопроса (вопросов), предлагаемого (предлагаемых) при проведении опроса граждан, и указываются варианты ответов участника опроса словами «Да» или «Нет» («За» или «Против»), справа от которых помещаются пустые квадраты.

При вынесении на опрос граждан нескольких вопросов они включаются в один опросный лист, последовательно нумеруются и отделяются друг от друга горизонтальными линиями.

Текст опросного листа должен быть размещен только на одной его стороне. Опросный лист должен содержать разъяснение о порядке его заполнения.

На лицевой стороне всех опросных листов, полученных комиссией, в правом верхнем углу ставятся подписи двух членов комиссии.

27. Опросный лист выдается участнику опроса граждан при предъявлении документа, удостоверяющего личность. При проведении опроса граждан ведется список участников опроса граждан, который должен содержать: фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства, паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность гражданина, личную подпись с согласии на обработку и передачу персональных данных третьим лицам в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Участник опроса граждан ставит личную подпись в соответствующей графе списка участников опроса граждан о получении опросного листа и указывает дату его получения.

28. Опросный лист заполняется гражданином самостоятельно. Участник опроса граждан наносит любой знак в квадрате, относящемся к тому из вариантов ответа, в отношении которого им сделан выбор.

29. Участник опроса граждан, не имеющий возможности самостоятельно расписаться в получении опросного листа или заполнить его, вправе воспользоваться помощью другого участника опроса граждан, не являющегося лицом, проводящим опрос. При этом в соответствующей графе списка участников опроса граждан указываются: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства, паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность гражданина, личная подпись с согласии на обработку и передачу персональных данных третьим лицам в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» лица, оказывающего помощь участнику опроса граждан.

30. В случае если участник опроса граждан считает, что при заполнении опросного листа допустил ошибку, он вправе обратиться к лицу, проводящему опрос граждан и выдававшему опросный лист, с просьбой выдать ему новый опросный лист взамен испорченного. Лицо, проводящее опрос граждан, выдает участнику опроса граждан новый опросный лист, делая при этом соответствующую отметку в списке напротив фамилии данного участника опроса граждан.

Испорченные опросные листы ежедневно погашаются комиссией, о чем составляется акт.

31. Заполненный опросный лист опускается участником опроса граждан в опечатанный ящик для проведения опроса граждан.

Количество переносных и стационарных ящиков, необходимых для проведения опроса граждан, определяется решением комиссии.

32. Лицу, проводящему опрос граждан, передаются бланки опросных листов, письменное разъяснение по их заполнению, ящики для проведения опроса граждан и документ, удостоверяющий его полномочия.

О передаче бланков опросных листов комиссией составляется акт, в котором указываются дата и время его составления, а также число передаваемых опросных листов. Передача опросных листов лицам, проводящим опрос граждан, осуществляется не позднее чем за один календарный день до дня начала проведения опроса граждан.

Письменное разъяснение по заполнению опросного листа, списка граждан, получивших опросные листы, и форма документа, удостоверяющего полномочия лица, проводящего опрос граждан, утверждается комиссией.

33. В конце каждого дня в течение всего срока проведения опроса лица, проводящие опрос граждан, доставляют ящики для проведения опроса граждан и списки в комиссию.

Комиссия ежедневно вскрывает ящики для проведения опроса граждан после проверки целостности печатей на них.

**Окончание на 8-й стр.**



# «Только соучастие в бытии других живых существ обнаруживает смысл и основание собственного бытия»

М. Бубер

Вот как интересен замысел жизни, заключающийся в том, что мы не можем жить обособленно от сообщества таких же людей, как и мы. Никто из нас не может себе даже представить, чтобы мы жили отдельно – не видя, не зная и не сотрудничая с окружающим тебя миром людей. И что интересно, что и все профессиональные навыки, которые мы приобретаем, они опять-таки только для того, чтобы затем делиться результатами своей деятельности с другими людьми. Как говорил Антуан де Сент-Экзюпери: «Величие всякого ремесла, быть может, прежде всего в том и состоит, что оно объединяет людей: ибо ничего нет в мире драгоценнее уз, соединяющих человека с человеком».

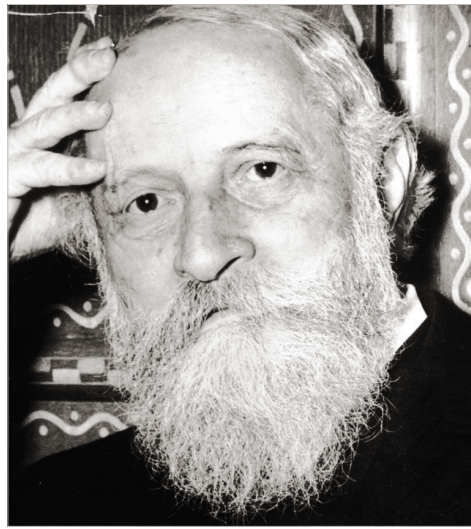
Лично мне представляется, что жизнь в огромных городах не только принизила, но, пожалуй, даже уничтожила ту самую идею самых драгоценных уз, соединяющих человека с человеком. Чему, по всей вероятности, способствует и абсолютная экономическая независимость от окружающего мира. Все там, в этих больших городах, не просто чужие, а они просто безразличны мне, как и я им. И вот эта обособленность не может не развивать в человеке качества эгоистичной направленности: мой мир – это я, и чужие миры мне абсолютно безразличны.

Я помню свое сельское детство в селе Петровском, где население в те времена составляло порядка десяти тысяч человек.

И хотя, естественно, люди не могли знать достаточно близко друг друга, но тогда там было незыблемое правило – со всеми здороваться. Послевоенное время – это, пожалуй, самый добротный отрезок в истории нашей страны. Во-первых, радость Победы, во-вторых, человечность ощущения того, что если у твоих соседей муж или сын не вернулись домой, то на всех вернувшихся была такая негласная обязанность – помогать этим семьям, даже было такое понятие, как «жить гуртом».

Кстати, а знаете ли вы, что в те тяжелые годы подъема страны из разрухи, это был период, скажем так, всеобщего здоровья, ибо эта взаимопомощь везде и во всем была объединяющим фактором сохранения здоровья. Сейчас это невозможно представить, чтобы вечерами соседи без всякого приглашения приходили к тем, у кого появилась эта диковинка под названием «телевизор». Все они по-доброму общались, смотрели фильмы, пили чай, а главное – делились благостными энергиями, которыми подпитывали всех вокруг и себя в том числе. Нам всем, селянам, тогда было не до философских пониманий того, что, встречаясь с кем-либо, люди обмениваются энергетическими потоками.

«У любого человека, встреченного нами на пути, обязательно есть для нас сообщение. Случайных встреч вообще не бывает. А вот сумеем ли мы получить и прочитать это сообщение, зависит только от нас».



[http://shoyher.narod.ru/Portab\\_fajl/Buberm.html](http://shoyher.narod.ru/Portab_fajl/Buberm.html)

Если мы, поговорив с этим человеком, не заметим никакого сообщения, относящегося к нашим текущим задачам, это не значит, что его нет. Это значит только одно: мы по какой-то причине его не заметили» (Джеймс Редфилд, американский писатель). Ну а это может происходить только по одной причине – безразличия и бездушия к окружающему миру.

Так вот, та общая сельская жизнь «в натяг» сама и заставляла буквально чувствовать нужду соседа, потому как помощь ему была стопроцентной уверенностью в том, что он в любой твоей сложности, без твоего обращения, сам первым придет на помощь. В этом смысле это были «золотые» времена учтивости. «Если наша жизнь идет не по плану, это не имеет значения. Ни у кого в мире жизнь не идет по плану. Но если от нашей жизни нет ни малейшей пользы другим, то мы в беде».

Делать нашу жизнь источником счастья для других – в этом заключен ее смысл» (Геше Джампа Тинлей, представитель Далай Ламы в России).

Так вот что интересно, как все в те самые пятидесятые годы стремились выка-

рабаться и подняться с колен всеобщей нужды и бедности. И вот он, парадокс жизни, как только начинали хоть чуточку бронзоветь материально, а все необходимое находилось под покровом одного слова – «дефицит», и когда кто-то, что-то и как-то ухитрялся доставать (слово «купить» отсутствовало), то это тут же вызывало некие отголоски зависти – будущего наступления эгоизма.

И вот теперь, когда мы все (в какой-то мере) можем жить в этих многоквартирных высотках, где толком не знаем соседей и где принцип жизни: моя хата с краю и я никого не знаю и знать не желаю, как сорняки на неухоженном поле вдруг полезли болезни. Больниц не хватает, в поликлиниках очереди, и само общество только и держится на материальных принципах: ты – мне, я – тебе.

И вот в этом новом мире нам надобно учиться жить по-новому, понимая, что материальность – это не основа ее, это некое приложение к той жизни, когда ты учишься быть полезным людям. Спроси себя – испытываю ли я радость, спокойствие и легкость от того, чем я сейчас занимаюсь и как живу? Если нет, знай, это эгоизм задал смысл твоего бытия, смысл твоего присутствия на планете.

«Если мы испытываем к другим доброжелательное чувство локтя, это придает значение и смысл всему, чем мы занимаемся – тратим деньги, учимся, работаем, тренируемся, заботимся о своем здоровье. Если же этого чувства сопричастности с жизнями других людей в нашем сердце нет, жизнь становится пуста. Все траты, усилия, долгие часы на работе – все это лишается всякого смысла, а жизнь больше не приносит радости. Без человечности, без мысли о помощи другим наши сердца остаются безраздушными, и что бы мы ни делали, ничто не приносит удовлетворения. Неважно, насколько мы богаты с виду, если в сердце нет места состраданию, оно остается пустым, пустым изнутри» (по Лама Сопя Ринпоче).

## спортинформ

### Золото, серебро и бронза

в столице Чеченской Республики  
В середине последнего месяца уходящего года в столице Чеченской Республики городе Грозном прошел чемпионат Северо-Кавказского федерального округа по самбо среди мужчин и женщин.

В соревнованиях приняли участие сильнейшие спортсмены макрорегиона. Команда Ставропольского края под руководством тренера Александра Забирко успешно выступила на турнире. В весовой категории до 58 килограммов победил Замир Балахмедов, а Сергей Ревтов стал бронзовым призером. Среди женщин второе место завоевала Рузан Саакян. Впереди всех этих спортсменов ожидает чемпионат России, который пройдет с 27 февраля по 3 марта следующего года в Перми.

### Медали ставропольских бойцов

Семь наград разного достоинства завоевали единоборцы из города Ставрополя на различных соревнованиях – как общероссийских, так и международных.

Представляющие краевой центр кикбоксёры завоевали четыре медали на прошедших на Черноморском побережье Кубке России и всероссийских соревнованиях. Кроме того, трижды отличился ставропольский боец на состоявшемся в Северной столице международном турнире ACBJJ World Championship-2022.

За медали в посёлке Витязево, входящем в состав муниципального образования город-курорт Анапа, боролись более шести сотен спортсменов из 43 регионов Российской Федерации. В кикбоксинге бойцы состязались в нескольких дисциплинах. Во-первых, это лоу-кик, где удары ногами наносятся по нижней части тела, во-вторых, лайт-контакт и поинт-файтинг, где запрещаются сильные удары руками и ногами, ну и в-третьих, фулл-контакт, название которой говорит само за себя. Бронзовую награду Кубка России привёз Михаил Авакян. Что касается всероссийских соревнований, то ставропольские спортсмены завоевали здесь полный комплект наград. Бронзу получил Арман Элбьякян, серебро – Артем Шахбазян, а золото – Юлия Феоктистова.



В Санкт-Петербурге завершился ежегодный турнир ACBJJ World Championship-2022, который собрал несколько тысяч спортсменов из многих государств мира. Представитель команды Ставропольского края под названием «Казачья крепость» Игорь Липенский. Он провёл одиннадцать схваток, в ходе которых завоевал три золотые медали из четырех возможных. Этот ставропольский спортсмен стал уже восьмым (!) чемпионом мира по бразильскому джиу-джитсу из команды Ставропольского края «Казачья крепость».

Фото пресс-службы администрации города Ставрополя.

### В честь воспитавшего не одно поколение спортсменов

В Ставрополе прошел турнир памяти Михаила Барановского. Он более 25 лет работал учителем физкультуры и тренером по футболу.

Михаил Валентинович вырастил не одно поколение победителей и призеров городских, краевых и общероссийских соревнований. В ноябре тренер скоропостижно скончался. 17 декабря ему исполнилось бы 52 года, турнир проходил в его день рождения. В Кубке участвовали шесть команд краевого центра. Возраст участников 10-12 лет.



Крайне зрелищным получился финальный матч. В упорной борьбе встретились детский футбольный клуб «Прайд» и команда спортивной школы по футболу. После окончания основного времени счет на табло был 0:0. Победителя смогли выявить только в серии послематчевых пенальти, в которой точнее были игроки коллектива «Прайд». Бронзу завоевал детский футбольный клуб «Космос».

На церемонии награждения выступила вдова Михаила Валентиновича – Елена. Все присутствующие почтили память тренера минутой молчания. Победители и призеры были награждены медалями и кубками, а лучшие игроки команд получили индивидуальные призы.

Как рассказали организаторы, этот турнир проводится впервые, но мероприятие получило массу положительных отзывов. Присутствующие отметили зрелищность турнира и накал спортивной борьбы. Кубок планируется сделать ежегодным.

Фото организаторов турнира памяти Михаила Барановского

### Успех на турнире в столице

Четырнадцать медалей разного достоинства получили в свою копилку ставропольские единоборцы на всероссийских соревнованиях по тхэквондо версии МТФ.

В столице нашей Родины подвели итоги двенадцатого общероссийского турнира по этому виду единоборств под названием «Московский вызов». В рамках соревнований прошли межрегиональные состязания, участие в которых приняли юноши, девушки, а также дети. Всего масштабное спортивное мероприятие собрало порядка 2400 спортсменов разного возраста из 38 субъектов страны.

Сборную Ставропольского края на всероссийских соревнованиях представили воспитанники Ставропольской школы единоборств, спортсмены федерации тхэквондо МТФ краевого центра, а также юные бойцы клуба «Чонджи». Наши спортсмены выступили очень достойно – привезли домой четырнадцать наград. По итогам турнира третьи места заняли Родион Томилов, Артем Хачатурян и Никита Манаков. Серебряные медали заслужили Тимофей Гладких, Ярослав Штаничев, Сергей Свистухин и Анастасия Кулиева. Ева Гранкина завоевала сразу две серебряные медали, а Ангелина Евлевская ко второму месту приплюсовала ещё и бронзовую награду. Победителями соревнований и обладателями золотых медалей стали Егор Шкиря, Владислав Мосиявич и Андрей Перехода.

С отличными результатами юных спортсменов и их наставников поздравили в администрации города Ставрополя, от всей души пожелав девочкам и ребятам новых побед и достижений.

### Победы на всероссийском турнире

Во второй половине декабря в Черкесске прошел XVI всероссийский мастерский турнир по дзюдо памяти президента федерации дзюдо Карачаево-Черкесской Республики, мастера спорта СССР по дзюдо, депутата Народного собрания КЧР Арасула Атабиева.

В соревнованиях участвовали более ста человек со всего юга России, в том числе и спортсмены Ставропольского центра олимпийской подготовки дзюдо.

Среди мужчин в весовой категории до 66 килограммов Мурад Чалаев под руководством тренера Руслана Кишмахова стал бронзовым призером. В весовой категории свыше 100 килограммов второе место завоевал Алексей Казачков, которого готовили к турниру Александр Забирко и Виталий Волобуев. Третье место в этом же весе завоевал Степан Саркисян – воспитанник тренера Дмитрия Соловьёва. Пятое место в мужском турнире заняли Дмитрий Новиков в весе до 73 килограммов и Семён Волобуев в весовой категории до 81 килограмма.

Среди женщин в весовой категории до 52 килограммов серебряным призером стала Рузан Саакян под руководством тренера Руслана Кишмахова. В весовой категории до 57 килограммов победила Олеся Романенко под руководством тренеров Спартака Тохунца и Оксаны Степанюк. В весовой категории до 63 килограммов воспитанница этих же наставников Маргарита Вергунова заняла третье место.



**Частные объявления**  
**УСЛУГИ**

**РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ.**  
Тел. 43-54-66. 646

**РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ.** Недорого.  
Гарантия. Тел. 66-11-93. 637

**РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ, АНТЕННЫ.**  
Тел. 40-12-54. 655

**УТЕРЯННЫЙ ДИПЛОМ,**  
выданный в 2019 году Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» **на имя Батчаева Алатау Альбертовича, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ.** 0152

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
Кадастровым инженером Колосовым Д.С., г. Ставрополь, ул. Родосская, 13, тел. +7(918)878-68-02, kadinkolosovds@mail.ru, квалификационный аттестат 26-14-566, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:022805:141, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ставрополь, в садоводческом товариществе «Строитель КПП», ул. Садовая, № 6. Заказчиком кадастровых работ является Крикун Александр Иванович (тел.: + 79624220007). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Ставропольский, г. Ставрополь, в садоводческом товариществе «Строитель КПП», ул. Садовая, № 6, 25 января 2023 г. в 10.00.

Ознакомьтесь с проектом межевого плана земельного участка, а также заявить о возражениях по проекту межевого плана и о требованиях о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Ставрополь, ул. Родосская, 13, с 24 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: край Ставропольский, г. Ставрополь, С/Т «Строитель», улица Садовая, уч-к № 4, КН26:12:022805:139; край Ставропольский, г. Ставрополь, С/Т «Строитель», уч-к № 8, КН 26:12:022805:143, край Ставропольский, г. Ставрополь, дск «Строитель КПП», улица Центральная, дом 5, КН 26:12:022805:201.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
Кадастровым инженером Колосовым Д.С., г. Ставрополь, ул. Родосская, 13, тел. +7(918)878-68-02, kadinkolosovds@mail.ru, квалификационный аттестат 26-14-566, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:022805:141, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ставрополь, в садоводческом товариществе «Строитель КПП», ул. Садовая, № 6. Заказчиком кадастровых работ является Крикун Александр Иванович (тел.: + 79624220007). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Ставропольский, г. Ставрополь, в садоводческом товариществе «Строитель КПП», ул. Садовая, № 6, 25 января 2023 г. в 10.00.

Ознакомьтесь с проектом межевого плана земельного участка, а также заявить о возражениях по проекту межевого плана и о требованиях о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно по адресу: г. Ставрополь, ул. Родосская, 13, с 24 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: край Ставропольский, г. Ставрополь, С/Т «Строитель», улица Садовая, уч-к № 4, КН26:12:022805:139; край Ставропольский, г. Ставрополь, С/Т «Строитель», уч-к № 8, КН 26:12:022805:143, край Ставропольский, г. Ставрополь, дск «Строитель КПП», улица Центральная, дом 5, КН 26:12:022805:201.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Gismeteo** 24 ДЕКАБРЯ, СУББОТА  
Ясно. Температура -2...+4°C, ветер юго-восточный, южный 1...3 м/с, давление 717...716 мм рт.ст.

25 ДЕКАБРЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ  
Облачно с прояснениями. Температура +1...+6°C, ветер переменный 1...2 м/с, давление 717...719 мм рт.ст.

Использованы данные сайта gismeteo.ru

Администрация и Совет женщин Ленинского района города Ставрополя глубоко скорбят по поводу безвременного ухода из жизни председателя общественной организации «Совет женщин города Ставрополя» **СМИРНОВОЙ Анны Владимировны** и выражают искренние соболезнования ее родным и близким.

КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ  
КОНЦЕРТНО - ТВОРЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АККОРД»

**НОВОГОДНИЙ КОНЦЕРТ**  
**«ВДРУГ КАК В СКАЗКЕ»**

СОЛИСТЫ ВОКАЛЬНОГО АНСАМБЛЯ «3 НАРАДАЕВ ЭСТРАДНОЙ ГРУППА «NEW TONE»

КОНЦЕРТ ВЕДЕТ ПОЧЕТНЫЙ ДЕЯТЕЛЬ ИСКУССТВ СР ГАЛИНА БАЙЗНО

СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ МУЗЕЙ ИЗОБРАЗИТЕЛЬНЫХ ИСКУССТВ  
25 ДЕКАБРЯ 2022 Г.  
НАЧАЛО В 15 - 00

Реклама

КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

**«НОВОГОДНЕЕ НАСТРОЕНИЕ»**  
КОНЦЕРТНО - ТВОРЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АККОРД»

**ПАРАФРАЗ**

НОВОГОДНИЙ КОНЦЕРТ  
**17-00**  
25 ДЕКАБРЯ

МКЦ «Пионер»  
ул. Октябрьская, 101  
ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ ГРУППА

Вход свободный

Реклама

**СТАВРОПОЛЬСКИЙ АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ДРАМЫ ИМЕНИ М.Ю. ЛЕРМОНТОВА**

25, вс. **М. Камолетти**  
**БОИНГ-БОИНГ (16+)**  
Комедия в 2-х действиях  
Начало: 18.30. Окончание: 20.40

24, 25, 26 декабря в 10.00 и 13.00  
**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ У ЕЛКИ**  
**О. Хамутов**  
**«СКАЗКИ ВОДЯТ ХОРОВОД»**  
и премьера сказки Э. Т. А. Гофмана  
**«ЩЕЛКУНЧИК» (0+)**

**вечёрка**  
городу и миру

ПОСЕТИТЕ НАШ САЙТ  
**vechorka.ru**

Невероятная история!  
**Новогодние приключения Маши и Вити в зимнем лесу**

3,4,5 ЯНВАРЯ  
в 11.00 и 14.00

ОНЛАЙН ПРОДАЖА:  
WWW.STAVHARMONIA.RU

СПРАВКИ ПО ТЕЛЕФОНАМ:  
26-52-26  
26-97-57

Исполнители: артисты Филармонии  
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ФИЛАРМОНИЧЕСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
**ФИЛАРМОНИЯ**  
просп. К. Маркса, 61

официальное опубликование

**Начало на 6-й стр.**

После вскрытия каждого ящика комиссия составляет протокол, в котором указываются: количество опросных листов, выданных лицу, проводящему опрос граждан; количество опросных листов, извлеченных из ящика для проведения опроса граждан; количество опросных листов, выданных участникам опроса граждан; количество неиспользованных опросных листов; количество граждан, принявших участие в опросе граждан.

В случае если количество опросных листов, извлеченных из ящика для проведения опроса граждан, не совпадает с количеством граждан, принявших участие в опросе граждан, указанных в списке, все опросные листы, извлеченные из ящика для проведения опроса граждан, признаются недействительными, о чем указывается в протоколе комиссии.

34. Извлеченные из ящиков опросные листы хранятся в комиссии, которая обеспечивает неприкосновенность опросных листов, сохранность документации по проведению опроса граждан.

V. Установление и опубликование результатов опроса граждан

35. На основании результатов опроса граждан комиссия признает опрос граждан состоявшимся либо несостоявшимся. Опрос граждан признается состоявшимся, если число граждан, принявших участие в опросе граждан, окажется меньше минимальной численности жителей города Ставрополя, участвующих в опросе граждан, установленной решением Ставропольской городской Думы о назначении опроса граждан.

36. Комиссия признает опрос граждан недействительным, если при его проведении допущены нарушения требований законодательства Российской Федерации, законодательства Ставропольского края и муниципальных правовых актов, не позволяющие с достоверностью установить результаты опроса граждан.

37. В случае если опрос граждан комиссией признан состоявшимся, комиссия принимает одно из следующих решений по результатам опроса граждан:

- 1) о признании вопроса, предлагаемого при проведении опроса граждан, одобренным;
- 2) о признании вопроса, предлагаемого при проведении опроса граждан, не одобренным.

38. Если опрос граждан проводился по нескольким вопросам, комиссия принимает решение по результатам опроса граждан по каждому вопросу отдельно.

39. Вопрос, предлагаемый при проведении опроса граждан, признается одобренным, если число голосов участников опроса граждан, поданных за обсуждаемый вопрос, окажется больше числа голосов участников опроса граждан, поданных против обсуждаемого вопроса.

40. В течение пяти календарных дней со дня окончания срока проведения опроса граждан, комиссия готовит отчет о результатах опроса граждан по вопросу (вопросам), предложенному (предложенным) при проведении опроса граждан, и направляет его в Ставропольскую городскую Думу. Отчет о результатах опроса граждан подliegt официальному опубликованию в газете «Вечерний Ставрополь».

41. В течение пяти календарных дней со дня принятия решения (решений) по результатам опроса граждан, решения о признании опроса граждан несостоявшимся, решения о признании опроса граждан недействительным комиссия передает в Ставропольскую городскую Думу решение (решения) по результатам опроса граждан, сшитые и пронумерованные опросные листы, решение о признании опроса граждан несостоявшимся, решение о признании опроса граждан недействительным и другие документы (далее - материалы опроса граждан).

42. В течение пяти календарных дней со дня принятия решения (решений) по результатам опроса граждан, решения о признании опроса граждан несостоявшимся, решения о признании опроса граждан недействительным комиссия пере-

дает один экземпляр решения (решений) по результатам опроса граждан, решения о признании опроса граждан несостоявшимся, решения о признании опроса граждан недействительным субъекту инициативы проведения опроса граждан.

43. Материалы опроса граждан хранятся в Ставропольской городской Думе в течение пяти лет.

VI. Финансирование расходов

44. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

- 1) за счет средств бюджета города Ставрополя – при проведении опроса граждан по инициативе органов местного самоуправления города Ставрополя или жителей города Ставрополя;
- 2) за счет средств бюджета Ставропольского края – при проведении опроса граждан по инициативе органов государственной власти Ставропольского края.

**Председатель Ставропольской городской Думы Г.С. Колягин**

СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
**РЕШЕНИЕ**  
21 декабря 2022 г. г. Ставрополь № 148

**О протесте прокурора города Ставрополя от 29.11.2022 № 1р-2022/Прдп 35-22-20070039 на решение Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 596 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»**

Рассмотрев протест прокурора города Ставрополя от 29.11.2022 № 1р-2022/Прдп35-22-20070039 на решение Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 596 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», в соответствии со статьей 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», пунктом 27 части 3 статьи 31 Устава муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума **РЕШИЛА:**

1. Протест прокурора города Ставрополя от 29.11.2022 № 1р-2022/Прдп 35-22-20070039 на решение Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 596 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» удовлетворить.
2. Внести в пункт 44 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденного решением Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 596 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решением Ставропольской городской Думы от 26 января 2022 г. № 46), изменение, дополнив его абзацем следующего содержания: «Должностные лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания контрольного мероприятия направляют в адрес уполномоченного органа администрации города Ставрополя в области градостроительства и землепользования уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт, в случае если по результатам проведенного контрольного мероприятия указанными должностными лицами выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка

и (или) установленными ограничениями использования земельных участков».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

**Председатель Ставропольской городской Думы Г.С. Колягин.**  
**Глава города Ставрополя И.И. Ульяновченко**

П Р И К А З  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
г. Ставрополь № 414-п  
21.12.2022

**О внесении изменения в Методику проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в администрации Ленинского района города Ставрополя**

В соответствии с решением Ставропольской городской Думы от 25 января 2012 г. № 169 «Об утверждении Положения о конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в городе Ставрополе» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в Методику проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в администрации Ленинского района города Ставрополя, утвержденную постановлением главы администрации Ленинского района города Ставрополя от 24.10.2014 № 405, изложив абзац первый подпункта 6.2.1. подпункта 6.2. пункта 6 в следующей редакции: «Осуществляет прием документов для участия в конкурсе в течение 20 дней со дня объявления об их приеме».
2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».
3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

**Глава администрации Ленинского района города Ставрополя А.В. Зорин**

**СООБЩЕНИЕ о приеме предложений по кандидатуре для назначения члена территориальной избирательной комиссии Промышленного района города Ставрополя с правом решающего голоса**

В связи с досрочным прекращением полномочий члена территориальной избирательной комиссии Промышленного района города Ставрополя с правом решающего голоса, руководствуясь пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), избирательная комиссия Ставропольского края объявляет прием предложений по кандидатуре для назначения нового члена территориальной избирательной комиссии Промышленного района города Ставрополя с правом решающего голоса.

Территориальные избирательные комиссии формируются на основе предложений, указанных в пункте 6 статьи 26 Федерального закона.

Документы представляются в соответствии с перечнем согласно приложению 2 к Методическим рекомендациям о порядке формирования территориальных избирательных комиссий, избирательных комиссий муниципальных образований, окружных и участковых избирательных комиссий, утвержденным постановлением ЦИК России от 17.02.2010 № 192/1337-5.

Прием документов осуществляется до 16 января 2023 года включительно в соответствии с графиком работы избирательной комиссии Ставропольского края по адресу: г. Ставрополь, пл. Ленина, 1, к. 249 (приемная), т. 8(8652) 22-72-10.

**Избирательная комиссия Ставропольского края**

**Вечерний СТАВРОПОЛЬ** 16+

**УЧРЕДИТЕЛИ:**  
администрация города Ставрополя,  
Ставропольская городская Дума  
и МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь»

Руководитель  
МУП «ИД «Вечерний Ставрополь»  
(главный редактор)  
В.О. Дубило

Адрес редакции и издателя:  
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.  
E-mail: vechorka@vechorka.ru  
https://vechorka.ru

Рекламное агентство: reclama\_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (Южное окружное межрегиональное территориальное управление).  
Свидетельство ПИ № 10 – 5585 от 15 апреля 2004 г.

Газета набрана и сверстана  
в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».

Отпечатана в типографии ООО «Агентство «Кавказинтерпрес»,  
355000, г. Ставрополь, пр. Трудовой, 14.

**ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Приемная                   | 75-99-59, 75-93-50 (т/ф)  |
| Рекламное агентство        | 234-830 (т/ф)   |
| Корреспонденты             | О. В. Метелкина 23-33-62<br>Н. А. Ардалина 23-14-37<br>Е. А. Павлова 23-33-62 |
| Служба доставки и подписки | 23-66-68  |

**ВЫХОДИТ 3 РАЗА В НЕДЕЛЮ**

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.

Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции.

Рукописи и фотографии не возвращаются и не возвращаются.

При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.

Материалы под рубрикой «Политформ», «Актуально», «Выходное дело», «Наши читатели», «Финалы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «События», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг.

Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Индексы 53994, 31672, 31681. Заказ № 998.  
Печать офсетная. Тираж 7000.  
Тираж газеты подтвержден независимой аудиторской проверкой.  
2 печатных листа.  
Время подписания в печать по графику – 19.00, фактически – 18.15.  
Цена свободная.



**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о проведении аукциона в электронной форме  
по продаже имущества, находящегося  
в муниципальной собственности  
города Ставрополя Ставропольского края**

**I. Общие положения**

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя на основании решения Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 г. № 428 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Ставрополя», постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), решения Ставропольской городской Думы от 24 ноября 2021 г. № 24 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», постановления администрации города Ставрополя от 19.12.2022 № 2764 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», проводит аукцион по продаже муниципального имущества города Ставрополя.

**1. Собственник имущества:** муниципальное образование город Ставрополь Ставропольского края.

**2. Организатор аукциона (продавец):** комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; юридический и почтовый адрес: 355006, Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Коста Хетагурова, 8; фактический адрес: 355006, Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, проспект К. Маркса, д. 90, 92; 8(8652) 74-75-85 (добавочный 2300), фкс. 8(8652) 26-08-54; E-mail: kumi@stavadm.ru.

**3. Способ приватизации (форма торгов):** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**4. Электронная площадка:** электронная торговая площадка АО «ЕЭТП» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://178fz.roseltorg.ru>.

**5. Оператор электронной площадки (далее – оператор электронной площадки):** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (далее – АО «ЕЭТП»), [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел.: 8 (495) 150-20-20, факс 8 (495) 730-59-07.

**6. Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме:** 26 декабря 2022 года в 09-00.

**7. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме:** 27 января 2023 года в 18-00.

**8. Время приема заявок:** круглосуточно по адресу <https://178fz.roseltorg.ru>.

**9. Дата определения участников аукциона в электронной форме:** 31 января 2023 года.

**10. Дата, время и место подведения итогов аукциона в электронной форме (дата проведения аукциона в электронной форме):** 02 февраля 2023 года в 10-00 на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://178fz.roseltorg.ru>.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**II. Сведения об имуществе, выставленном на торги**

**1. Наименование, состав и характеристика имущества, выставленного на торги, начальная цена продажи, сумма задатка и шаг аукциона.**

**Лот 1**

Наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое, в литере А помещения № 1 – 4, 23, площадью 30,5 кв. м, этаж: 0 (подвал), кадастровый номер 26:12:022313:627, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Дзержинского, 93.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): помещения ранее на торги не выставлялись.

Начальная цена продажи (с учетом НДС 20 %): 422 000,00 (Четыреста двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 84 400,00 (Восемьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 21 100,00 (Двадцать одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

**2. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи**

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя Ставропольского края (далее – информационное сообщение) размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте продавца муниципального имущества: [www.stavropol.rf](http://www.stavropol.rf), в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте: <https://178fz.roseltorg.ru>.

Форма заявки, описание, проект договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложения № 1 – 3).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С любыми сведениями об имуществе, имеющимся в распоряжении Продавца, покупатели могут ознакомиться по адресу: г. Ставрополь, проспект К. Маркса, 90, кабинет № 105, в рабочие дни недели с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 либо по телефону: 8(8652) 27-01-08, 8(8652) 74-75-84 (доб. 2302).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости, для чего необходимо предварительно связаться по телефонам: 8(8652) 27-01-08, 8(8652) 74-75-84 (доб. 2302), 8(8652)74-75-84 (доб. 2213).

**III. Условия участия в аукционе в электронной форме**

**1. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон № 178-ФЗ);

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе в электронной форме возлагается на Претендента.

**2. Порядок регистрации на электронной площадке**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести муниципальное имущество, выставленное на продажу в электронной форме (далее – Претендент), обязан осуществить следующие действия:

- 1) внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- 2) подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Для получения возможности участия в продаже имущества в электронной форме необходимо иметь регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке и действующий Лицевой счет.

Для прохождения регистрации (аккредитации) и открытия соответствующего Лицевого счёта Претендент в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), должен пройти регистрацию (аккредитацию) в качестве Участника закупки в торговой секции «Государственные закупки», предварительно зарегистрировавшись в ЕИС. Претенденты, зарегистрированные с 1 января 2019 года в ЕИС и аккредитованные в торговой секции «Государственные закупки», вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без дополнительной подачи заявки на регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

Претенденты, не зарегистрированные (аккредитованные) в торговой секции «Государственные закупки» в соответствии с Законом № 44-ФЗ, формируют заявку на регистрацию (аккредитацию) в качестве Претендента в соответствии с пунктами 6.6 6.9, 6.12 Регламента размещения процедура по продаже и аренде государственного и муниципального имущества с использованием электронной площадки (Приватизация имущества) акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (далее – Регламент электронной площадки АО «ЕЭТП»).

Регламент электронной площадки АО «ЕЭТП» размещен в открытой части электронной площадки в разделе «Помощь», подраздел «База знаний», во вкладке «Документы и регламенты» на сайте оператора электронной площадки.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

**3. Порядок внесения задатка и его возврата**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Размер задатка составляет 20 процентов от начальной цены продажи имущества.

**Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приема заявок.**

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки АО «ЕЭТП».

Претендентом задаток перечисляется на расчетный счет Оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» (р/с 40702810510050001273 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва, БИК 044525411, к/с 3010181014525000411) с указанием в назначении платежа номера лицевого счета Претендента.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 2 пункта 3 статьи 18 Закона 178-ФЗ, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 2 пункта 3 статьи 18 Закона 178-ФЗ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 2 пункта 3 статьи 18 Закона № 178-ФЗ, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

**4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме**

Подача заявки на участие в аукционе в электронной форме осуществляется Претендентом из «личного кабинета» посредством штатного интерфейса.

Заявки подаются путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неопределенного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных документов, предусмотренных настоящим информационным сообщением.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (далее – ЭП).

При приеме заявок от Претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Заявка на участие в аукционе отклоняется Оператором электронной площадки:

- в случае если заявка не подписана ЭП или подписана ЭП лица, не имеющего соответствующих полномочий;
- в случае если заявка направлена после окончания срока подачи заявки;
- в иных случаях, установленных действующим законодательством.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

**5. Перечень требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе в электронной форме Претенденты представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенные электронной подписью.

**Юридические лица представляют:**

- заявку на участие в аукционе (Приложение № 1);
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридическо-

го лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

– опись документов, представляемых для участия в электронном аукционе (Приложение № 2).

**Физические лица представляют:**

- заявку на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества (Приложение № 1);
- документ, удостоверяющий личность (все листы);
- опись документов, представленных для участия в электронном аукционе по продаже муниципального имущества (Приложение № 2).

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

При прикреплении файла осуществляется проверка на допустимые форматы, вирусы и допустимый размер файла.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления. Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между Претендентами, участниками аукциона оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, Претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответствующего Продавца, Претендента или участника.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответствующего Претендента, участника, Продавца, либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**IV. Определение участников аукциона в электронной форме**

В указанной в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента оформления Продавцом протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками направляет в «личные кабинеты» Претендентов уведомления о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.

**V. Порядок проведения аукциона в электронной форме и определения победителя аукциона в электронной форме**

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене муниципального имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи,



и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);  
б) цена сделки;  
в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

В случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор купли-продажи заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;  
б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;  
в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

#### VI. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона в электронной форме

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 2 пункта 3 статьи 18 Закона № 178-ФЗ настоящей статьи.

Продавцом и победителем аукциона в форме электронного документа в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 2 пункта 3 статьи 18 Закона № 178-ФЗ, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата по договору купли-продажи производится одновременно в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи в бюджет муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края по следующим реквизитам:

Получатель:  
ИНН: 2636014845, КПП: 263601001, ОКТМО: 07701000.  
Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/с 04213016550)

Расчетный счет: 03100643000000012100  
БИК: 010702101  
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Единый казначейский счет: 40102810345370000013  
КБК: 60211402043040000410 (для оплаты стоимости здания);

Задаток победителя торгов по продаже муниципального имущества либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 2 пункта 3 статьи 18 Закона № 178-ФЗ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

#### VII. Переход права собственности на муниципальное имущество

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для регистрации права собственности на приобретаемое имущество на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### VIII. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящей информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и Регламентом электронной площадки АО «ЕЭТП».

#### IX. Перечень приложений

Приложение № 1. Форма заявки на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества.

Приложение № 2. Описание документов, представленных для участия в электронном аукционе по продаже муниципального имущества.

Приложение № 3. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества.

Приложение № 1  
к информационному сообщению

Продавцу  
В комитет по управлению  
муниципальным имуществом  
города Ставрополя

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРНИП \_\_\_\_\_  
Место жительства: индекс \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Для юридических лиц:  
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата регистрации « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.,  
орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

место выдачи \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_

Место нахождения: Индекс \_\_\_\_\_  
телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_  
в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество руководителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

**Заявляю о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества:**

\_\_\_\_\_ (лот № \_\_\_\_\_)

Обеспечиваю исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, по адресу: 355006, город Ставрополь, ул. К.Хетагурова, 8, своих персональных данных в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», в связи с приобретением муниципального имущества.

При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая отношение к претенденту как субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация.

Под обработкой персональных данных подразумевается сбор, систематизация, накопление, хранение, обновление, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, внесение в электронную базу данных, включая списки (реестры), отчетные формы и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации и соблюдения норм законодательства о приватизации. Настоящее согласие бессрочно.

#### Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, порядок проведения аукциона в электронной форме, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки;

2) в случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении, и произвести оплату стоимости имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении аукциона и договором купли-продажи.

Настоящей заявкой подтверждаю, что:  
– в отношении Претендента не проводится процедура ликвидации;  
– в отношении Претендента отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

– деятельность Претендента не приостановлена.  
Гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

**Подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки я ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.**

Почтовый адрес и контактный телефон Претендента:

\_\_\_\_\_

Подпись, М.П. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 2  
к информационному сообщению

#### ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представленных для участия в электронном аукционе по продаже муниципального имущества (лот № \_\_\_\_\_)

Настоящим, \_\_\_\_\_ подтверждает,

(Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица)  
что для участия в продаже муниципального имущества направляются ниже перечисленные документы:

| № п/п | Наименование | Кол-во страниц |
|-------|--------------|----------------|
| 1.    |              |                |
| 2.    |              |                |
| 3.    |              |                |
| 4.    |              |                |
| 5.    |              |                |
| 6.    |              |                |

Должность (подпись) \_\_\_\_\_ расшифровка подписи (фамилия, инициалы)

М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 3  
к информационному сообщению

#### ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, выступающий от имени муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ставропольской городской Думы от 24 ноября 2021 г. № 24 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением администрации города Ставрополя от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», а также протоколом \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор купли-продажи недвижимого имущества (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя \_\_\_\_\_, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_ (далее – Нежилое помещение), а Покупатель – принять и оплатить его стоимость в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Указанное в пункте 1.1. Договора Нежилое помещение находится в собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора Нежилое помещение, указанное в п. 1.1. Договора, никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит, не включено в перечень муниципального имущества муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Передача Продавцом Нежилого помещения Покупателю оформляется актом приема-передачи после надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Нежилого помещения.

1.5. Право собственности на Нежилое помещение, указанное п. 1.1. настоящего Договора переходит от Продавца к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Нежилое помещение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, возлагаются на Покупателя.

1.6. Продавец не несет ответственности за недостатки Нежилого помещения, выявленные Покупателем после подписания акта приема-передачи. С даты подписания акта приема-передачи ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели или порчи Нежилого помещения, и расходы на его содержание несет Покупатель.

#### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Нежилое помещение по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) дней со дня поступления денежных средств на счет Продавца. В случае оплаты Нежилого помещения до подписания настоящего Договора, Нежилое помещение передается по акту приема-передачи в день подписания Договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить установленную Договором стоимость приобретаемого Нежилого помещения, в порядке и сроки, указанные в пункте 3.2. настоящего Договора.

2.2.2. Предоставить Продавцу все необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Нежилое помещение документы.

2.3. Стороны в течение месяца после подписания акта приема-передачи Нежилого помещения обязуются зарегистрировать переход права собственности на него к Покупателю в Едином государственном реестре недвижимости.

#### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Договора:

3.1.1. Цена продажи Нежилого помещения, установленная по итогу аукциона в электронной форме, составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копейек (с учетом НДС 20 %).

Цена Нежилого помещения без учета НДС составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копейек, НДС 20% – \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копейек.

Цена является фиксированной и изменению не подлежит.

3.2. Порядок расчетов:

3.2.1. Задаток для участия в аукционе в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копейек, внесенный Покупателем в соответствии с информационным сообщением, засчитывается в оплату приобретаемого Нежилого помещения.

3.2.2. Покупатель в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения настоящего Договора одновременно перечисляет оставшуюся сумму в счет оплаты Нежилого помещения в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копейек на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам:

ИНН: 2636014845, КПП: 263601001, ОКТМО: 07701000

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/с 04213016550)

Расчетный счет: 03100643000000012100

БИК: 010702101

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Единый казначейский счет: 40102810345370000013

КБК: 60211402043040000410.

В платёжном документе Покупатель указывает: в поле «Назначение платежа» – оплата приобретаемого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя Ставропольского края.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Нежилого помещения в порядке, предусмотренном пунктом 3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% от не внесенной суммы за каждый календарный день просрочки по следующим реквизитам:

ИНН: 2636014845, КПП: 263601001, ОКТМО: 07701000

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/с 04213016550)

Расчетный счет: 03100643000000012100

БИК: 010702101

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Единый казначейский счет: 40102810345370000013

КБК: 60211607090040041140

В платёжном документе Покупатель указывает: в поле «Назначение платежа» – пени за нарушение сроков оплаты приобретаемого имущества по договору от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

4.3. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Нежилого помещения в сумме и сроки, указанные в пункте 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Нежилого помещения, установленных в пункте 3 настоящего Договора. При этом, внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, договор считается расторгнутым с момента отказа Покупателя от исполнения обязательств по оплате Нежилого помещения.

4.4. Сторона, отказавшаяся после подписания договора от исполнения своих обязательств, обязана возместить другой стороне причиненные убытки в полном объеме, а также уплатить штраф в размере 20 % суммы, указанной в п. 3.1. настоящего Договора.

#### 5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор считается заключенным со дня подписания обеими Сторонами и действует до выполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

#### 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, будут решаться путем переговоров, а при недостижении согласия – подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий договор составлен в форме электронного документа, подписанного сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью. (По соглашению сторон настоящий договор может быть дополнительно составлен в письменной форме в трех экземплярах по одному для каждой из Сторон, один экземпляр предоставляется в Управление Росреестра по Ставропольскому краю).

#### 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Юридический адрес:

355006, г. Ставрополь,

ул. Коста Хетагурова, д. 8,

Фактический адрес: 355006,

г. Ставрополь, пр. К. Маркса, д. 90,92

ОГРН 1022601934486

ИНН 2636014845, КПП 263601001

Дата регистрации: 09.12.1991 г.

Администрацией города Ставрополя

Дата регистрации в ЕФРЮЛ: 20.08.2002 г.,

ИМНС России по Промышленному району г. Ставрополя

Банковские реквизиты:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю

(комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя,

л/с 04213016550)

Расчетный счет: 03100643000000012100

БИК: 010702101

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ

БАНКА РОССИИ/УФК

по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Единый казначейский счет:

40102810345370000013

ОКТМО 07701000

тел: 8 (8652)74 75 85,

факс 8 (8652)26-08-54

ПОКУПАТЕЛЬ:



СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

21 декабря 2022 г. г. Ставрополь № 144

**О внесении изменений в Стратегию социально-экономического развития города Ставрополя до 2035 года**

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», решением Ставропольской городской Думы от 24 декабря 2015 г. № 812 «Об утверждении Положения о порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Стратегию социально-экономического развития города Ставрополя до 2035 года, утвержденную решением Ставропольской городской Думы от 26 марта 2021 г. № 547 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2035 года», следующие изменения:

1) в разделе «II. Оценка достигнутых целей и потенциал социально-экономического развития города Ставрополя»:

в подразделе «2. Основные тенденции, характеризующие социально-экономическую ситуацию в городе Ставрополе»:

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Устойчивое развитие города Ставрополя, повышение качества городской среды, сохранение и регенерация исторического и культурного наследия, развитие коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур обеспечивается реализацией генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы (решение Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 г. № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010–2030 годы»), Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (постановление администрации г. Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»), нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (постановление администрации города Ставрополя от 22.10.2021 № 2399 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»);

абзацы тринадцатый, четырнадцатый и пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«За 2015 – 2021 годы физическими и юридическими лицами всех форм собственности за счет различных источников финансирования введено в эксплуатацию 2 977,1 тыс. квадратных метров общей площади жилых домов, в том числе:

многоэтажное жилищное строительство – 2 238,9 тыс. квадратных метров;

индивидуальное жилищное строительство – 738,2 тыс. квадратных метров.»;

2) в разделе «IV Основные направления пространственного развития города Ставрополя»:

а) в подразделе «Городское хозяйство»:

в пункте 12 «Ключевые тренды развития»:

в абзаце втором слова «Бездомные животные» заменить словами «Животные без владельца»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Решить проблему оставленных животных без владельца возможно с помощью отлова и стерилизации, путем оказания должной ветеринарной помощи и поиска новых хозяев, содействия в создании приютов для животных»;

таблицу 5 изложить в следующей редакции:

«Таблица 5

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели   | Единица измерения             | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|---|-------------------------------|--|----------|----------|----------|
|       |   |                               | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1     | Количество установленных систем умных светофоров на автомобильных дорогах города Ставрополя (с нарастающим итогом)                              | ед.                           | -  | 30       | 60       | 90       |
| 2     | Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий, подлежащих благоустройству (на конец отчетного года) | %                             | 71,6   | 79,1     | 86,2     | 100,0    |
| 3     | Протяженность велосипедных дорожек и полос  | км                            | 4,1  | 12,8     | 21,8     | 29,3     |
| 4     | Размер потерь воды в водопроводных сетях  | %                             | 21,08  | 21,02    | 18,0     | 17,0     |
| 5     | Размер технологических потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям  | %                             | 9,79   | 9,0      | 8,3      | 8,0      |
| 6     | Размер технологического расхода (потери) электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям   | %                             | 16,45  | 14,5     | 14,0     | 13,5     |
| 7     | Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:  |                               |  |          |          |          |
|       | электрическая энергия   | кВт/ч на 1 проживающего       | 956,4  | 900,5    | 890,0    | 800,0    |
|       | тепловая энергия  | Гкал на 1 кв. м общей площади | 0,074  | 0,070    | 0,069    | 0,067    |
|       | холодная вода   | куб. м на 1 проживающего      | 57   | 56,7     | 56,4     | 56,1     |
|       | природный газ   | куб. м на 1 проживающего      | 322  | 320,4    | 318,5    | 318      |
| 8     | Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями города Ставрополя:  |                               |  |          |          |          |
|       | электрическая энергия   | кВт/ч на 1 населения          | 159,3  | 158,1    | 157,2    | 157      |
|       | тепловая энергия  | Гкал на 1 кв. м общей площади | 0,121  | 0,120    | 0,118    | 0,116    |
|       | холодная вода   | куб. м на 1 населения         | 1,24   | 1,22     | 1,20     | 1        |
|       | природный газ   | куб. м на 1 населения         | 0,84   | 0,82     | 0,80     | 0,79     |
| 9     | Уровень износа коммунальной инфраструктуры  | %                             | 61,5   | 55,0     | 52,5     | 50,0     |

| 1   | 2   | 3   | 4     | 5      | 6      | 7      |
|-----|---|-----|-------|--------|--------|--------|
| 10. | Объем ввода в эксплуатацию после строительства и реконструкции участков автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Ставрополя | м   | 3 523 | 10 436 | 11 000 | 12 000 |
| 11. | Количество мест, концентрации дорожно-транспортных происшествий   | ед. | 21    | 16     | 10     | 0      |
| 12. | Доля погибших в дорожно-транспортных происшествиях  | %   | 0,7   | 0,6    | 0,5    | 0,4    |
| 13. | Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Ставрополя с твердым покрытием                                       | км  | 405,9 | 418,1  | 430,6  | 443,5  |
| 14. | Количество мест, оборудованных контейнерами для раздельного сбора твердых коммунальных отходов  | шт. | 235   | 500    | 1087   | 1587   |
| 15. | Доля населения, воспользовавшегося услугами кремации  | %   | -     | -      | 10,0   | 15,0   |
| 16. | Количество ежегодно отлавливаемых животных без владельцев на территории города Ставрополя   | ед. | 498   | 650    | 300    | 300.»; |

б) в подразделе «Градостроительная сфера»:

абзацы пятый, шестой, седьмой, восьмой и девятый изложить в следующей редакции:

«За 2016 – 2021 годы 613,5 гектара территории города Ставрополя обеспечено документацией по планировке территории (проектом планировки территории и проектом межевания территории).

За 2016 – 2021 годы физическими и юридическими лицами всех форм собственности за счет различных источников финансирования введено в эксплуатацию 2 509 тыс. квадратных метров общей площади жилых домов. Однако незначительно снизилось многоэтажное строительство с 345 тыс. квадратных метров в 2016 году до 315,5 тыс. квадратных метров в 2021 году. Объем индивидуального жилищного строительства увеличился и к 2021 году составил 198,6 тыс. квадратных метров.

С учетом выданных разрешений на строительство, а также степени готовности объектов в 2021 году введено в эксплуатацию 514,2 тыс. квадратных метров жилья, в том числе:

многоэтажное жилищное строительство – 315,5 тыс. квадратных метров;

индивидуальное жилищное строительство – 198,6 тыс. квадратных метров.»;

таблицу 6 изложить в следующей редакции:

«Таблица 6

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели  | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|--|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |  |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1     | Площадь территории, включаемая в границы города Ставрополя   | га                | 28 201                                       | 28 201   | 28 201   | 33 501   |
| 2     | Площадь территорий, обеспеченных документацией по планировке территории                                  | га                | 499  | 660      | 810      | 935      |
| 3     | Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» (без субъектов малого предпринимательства) | млн рублей        | 3 526,0                                      | 5 942,2  | 8 448,7  | 12 452,8 |
| 4     | Общая площадь жилых помещений, приходящая в среднем на одного жителя                                     | кв. метров        | 30,6   | 33,0     | 34,0     | 39,0.»;  |

в) в подразделе «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками»:

таблицу 7 изложить в следующей редакции:

«Таблица 7

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели  | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|--|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |  |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1     | Доля безнадежной задолженности по арендным платежам в соотношении к общему годовому начислению арендных платежей   | %                 | 18,4   | 11,4     | 6,6      | 2,8      |
| 2     | Протяженность сетей инженерного обеспечения в результате строительства, реконструкции и ремонта дорог, систем электро-, газо-, тепловодоснабжения и водоотведения на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, а также некоммерческих организаций, созданных гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства до дня вступления в силу Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», расположенных на территории города Ставрополя | км                | 25   | 32       | 38       | 43       |
| 3     | Количество реорганизованных мупов города Ставрополя в иные организационно-правовые формы либо их ликвидация  | шт.               | -  | 10       | -        | -.»;     |

з) в разделе «V Основные направления развития человеческого капитала и социальной сферы города Ставрополя»:

а) в подразделе «Образование»:

таблицу 8 изложить в следующей редакции:

«Таблица 8

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели   | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|---|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |   |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1     | Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях города Ставрополя, в общей численности детей в возрасте от 1 до 6 лет | %                 | 76,3   | 78,0     | 79,0     | 80,0     |

| 1  | 2  | 3   | 4      | 5      | 6      | 7       |
|----|--|-----|--------|--------|--------|---------|
| 2. | Количество мест в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях города Ставрополя (с нарастающим итогом)  | ед. | 16 590 | 19 338 | 19 748 | 19 748  |
| 3. | Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Ставрополя, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Ставрополя | %   | 26,9   | 30,1   | 26,0   | 25,0    |
| 4. | Количество мест в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Ставрополя (с нарастающим итогом)   | ед. | 32 918 | 33 818 | 35 643 | 36 643  |
| 5. | Доля муниципальных общеобразовательных учреждений города Ставрополя, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений города Ставрополя                     | %   | 91,8   | 91,9   | 92,5   | 93,1.»; |

б) в подразделе «Культура»:

таблицу 9 изложить в следующей редакции:

«Таблица 9

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели  | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|--|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |  |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1.    | Число используемых учреждениями культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры зданий (помещений/площадок) для организации основной деятельности  | шт.               | 41   | 43       | 46       | 50       |
| 2.    | Число посещений культурных мероприятий, в т.ч. в онлайн-формате  | тыс. человек      | 1 044  | 1 355    | 2 678    | 3 135    |
| 3.    | Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры                                      | %                 | 29,30  | 25,8     | 23,8     | 21,4     |
| 4.    | Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих реставрации или консервации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности | %                 | 12,6   | 7,2      | 7,2      | 7,2.»;   |

в) в подразделе «Молодежная политика» абзац третий пункта 1 «Ключевые тренды развития» исключить;

г) в подразделе «Социальная поддержка населения»:

таблицу 11 изложить в следующей редакции:

«Таблица 11

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели   | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|---|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |   |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1.    | Объем услуг по социальной поддержке, оказанных гражданам за счет средств федерального бюджета, бюджета Ставропольского края, бюджета города Ставрополя                            | тыс. услуг        | 175  | 178      | 179      | 180      |
| 2.    | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур, введенных в эксплуатацию с 1 января 2005 года | %                 | 82,6   | 88,0     | 88,5     | 89,0.»;  |

д) в подразделе «Физическая культура»:

таблицу 12 изложить в следующей редакции:

«Таблица 12

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели  | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|--|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |  |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1.    | Обеспеченность спортивными объектами в соответствии с единовременной пропускной способностью | %                 | -  | 51,2     | 58,8     | 64,4     |
| 2.    | Удельный вес населения, регулярно занимающегося физической культурой и спортом               | %                 | 50,1   | 56,7     | 70,0     | 75,0.»;  |

е) в подразделе «Общественная безопасность»:

таблицу 13 изложить в следующей редакции:

«Таблица 13

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели  | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|--|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |  |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1.    | Процент потребления наркотических средств и психотропных веществ подростками и молодежью города Ставрополя (процент признавших факт потребления наркотических средств и (или) психотропных веществ по результатам социологического исследования) | %                 | 11,7   | 6,9      | 6,5      | 6,0      |
| 2.    | Количество зарегистрированных преступлений на 100 тыс. населения   | ед.               | 1700   | 1 670    | 1 600    | 1 510    |



| 1  | 2   | 3   | 4  | 5  | 6  | 7     |
|----|---|-----|----|----|----|-------|
| 3. | Процент охвата населения автоматизированной муниципальной системой централизованного оповещения   | %   | 77 | 83 | 89 | 94    |
| 4. | Количество установленных систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей, в том числе в местах проведения мероприятий и на перекрестках дорог города Ставрополя в рамках аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» на территории города Ставрополя | ед. | 24 | 34 | 40 | 45.»; |

4) в разделе «VI Основные направления экономического развития города Ставрополя»:

а) в подразделе «Инвестиции»:

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:  
«Для привлечения резидентов в границах индустриальных и туристско-рекреационного парков действуют льготы и преференции, а именно: отменены налоги на имущество и землю, на 4,5 процента снижена ставка налога на прибыль, а также снижен размер собственных средств, требуемых для рассмотрения вопроса предоставления земельного участка под масштабный инвестиционный проект с 50 процентов до 30 процентов и минимальный размер предполагаемых капитальных вложений.»;

в «Ключевых трендах развития»:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна». Работа над инвестиционными проектами должна выстраиваться, начиная с первичной консультации, в рамках которой определяются формы государственной поддержки, способы решения сложных задач и оказания максимального содействия инвесторам, в том числе в получении разрешительной и технической документации по инвестиционным проектам.»

Внедрение механизма сопровождения проекта по принципу «одного окна» позволит, прежде всего, наладить диалог между инвесторами и муниципальными органами власти, создав, тем самым, более привлекательные условия для «притока» инвестиций на территорию города.»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Создание особой экономической зоны промышленно-производственного типа.»

Создание и развитие промышленно-производственной зоны позволит придать части территории муниципалитета особый юридический статус по отношению к остальной территории города и создать льготные экономические условия для инвесторов, что послужит своеобразным катализатором процесса инвестирования в данную зону и позволит усилить конкурентоспособность изготавливаемых товаров не только на территории Российской Федерации, но и на мировом рынке.

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа может стать центром притяжения инвестиций даже при нестабильном положении мировой экономики и считается наиболее перспективной с точки зрения развития региона и экономики государства в целом.»;

таблицу 16 изложить в следующей редакции:

«Таблица 16

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели   | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|---|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |   |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1.    | Инвестиции в основной капитал на душу населения   | тыс. рублей       | 96,1   | 117,0    | 136,8    | 161,6    |
| 2.    | Количество проектов, включенных в систему организации и управления проектом (проектами) муниципально-частного партнерства | ед.               | 8  | 10       | 12       | 14       |
| 3.    | Количество сопровождаемых администрацией города Ставрополя инвестиционных проектов в режиме «одного окна»                 | ед.               | 6  | 9        | 10       | 11.»;    |

б) в подразделе «Сервис и торговля»:

таблицу 20 изложить в следующей редакции:

«Таблица 20

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели                    | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |            |
|-------|--|-------------------|--|----------|----------|------------|
|       |  |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год   |
| 1.    | Оборот организаций общественного питания на душу населения | тыс. рублей       | 41,7   | 60,0     | 82,5     | 115,7      |
| 2.    | Оборот организаций розничной торговли на душу населения    | тыс. рублей       | 596,48                                       | 849,8    | 1 057,2  | 1 500,5.»; |

в) в подразделе «Развитие малого и среднего предпринимательства»:

абзац третий пункта 2 «Ключевые тренды развития» изложить в следующей редакции:

«создать положительный образ предпринимателя, выявить людей, склонных к ведению бизнеса и их активное вовлечение в предпринимательскую деятельность, в том числе при совместном взаимодействии с высшими учебными заведениями.»;

таблицу 21 изложить в следующей редакции:

«Таблица 21

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели  | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |           |
|-------|--|-------------------|--|----------|----------|-----------|
|       |  |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год  |
| 1.    | Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек   | ед.               | 616,7  | 702,0    | 703,3    | 704,0     |
| 2.    | Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Ставрополе в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в городе Ставрополе по состоянию на конец года | %                 | 36,2   | 42,0     | 43,5     | 44,0      |
| 3.    | Количество плательщиков налога на профессиональный доход   | ед.               | 0  | 15 500   | 17 350   | 21 000.»; |

г) в подразделе «Сервис и туризм»:

таблицу 22 изложить в следующей редакции:

«Таблица 22

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели   | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |           |
|-------|---|-------------------|--|----------|----------|-----------|
|       |   |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год  |
| 1.    | Численность размещенных лиц в коллективных средствах размещения города Ставрополя (за отчетный год) | чел.              | 83 689                                       | 119 500  | 122 500  | 125 000   |
| 2.    | Численность туристов (экскурсантов), прибывших в город Ставрополь в рамках туристских маршрутов     | чел.              | -  | 14 400   | 28 800   | 40 800.»; |

д) в подразделе «Государственные и муниципальные услуги»:

пункт 2 «Ключевые проблемы» исключить;

пункт 2 «Ключевые тренды развития» исключить;

таблицу 23 изложить в следующей редакции:

«Таблица 23

Система динамических показателей достижения цели Стратегии

| № п/п | Наименование показателя достижения цели   | Единица измерения | Значение показателя достижения цели по годам |          |          |          |
|-------|---|-------------------|--|----------|----------|----------|
|       |   |                   | 2019 год                                     | 2024 год | 2030 год | 2035 год |
| 1.    | Доля заявителей, удовлетворенных качеством и доступностью государственных и муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Ставрополя на базе многофункциональных центров, в общем количестве опрошенных заявителей | %                 | 91,0   | 92,0     | 93,5     | 95,0     |
| 2.    | Увеличение числа дополнительных окон приема граждан в офисах МФЦ  | ед.               | 118  | 121      | 126      | 131      |
| 3.    | Доля заявителей, удовлетворенных качеством и доступностью государственных и муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Ставрополя, в общем количестве опрошенных заявителей                                     | %                 | 91,0   | 91,5     | 92,5     | 94,0     |
| 4.    | Доля муниципальных услуг, предоставленных в электронной форме   | %                 | -  | 10       | 15       | 20.».    |

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Вечерний Ставрополь».

**Председатель Ставропольской городской Думы Г.С.Колягин**

СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

21 декабря 2022 г. г. Ставрополь № 149

**О признании утратившими силу некоторых решений Ставропольской городской Думы**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 60-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума

РЕШИЛА:

- Признать утратившими силу решения Ставропольской городской Думы:
  - от 31 мая 2017 г. № 115 «О формировании избирательной комиссии города Ставрополя»;
  - от 28 ноября 2018 г. № 293 «О назначении нового члена избирательной комиссии города Ставрополя с правом решающего голоса»;
  - от 26 октября 2020 г. № 501 «О внесении изменений в состав избирательной комиссии города Ставрополя»;
  - от 26 февраля 2021 г. № 536 «О внесении изменений в состав избирательной комиссии города Ставрополя»;
  - от 28 апреля 2021 г. № 559 «О внесении изменений в состав избирательной комиссии города Ставрополя».
- Направить настоящее решение в избирательную комиссию Ставропольского края.
- Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, подлежит официальному опубликованию в газете «Вечерний Ставрополь» и размещению на официальном сайте Ставропольской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Ставропольской городской Думы Г.С.Колягин**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

21.12.2022 г. Ставрополь № 2790

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011503:38604, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 (статья 45. ОД-3. Зона многофункциональной общественно-деловой застройки локальных центров обслуживания), заключением от 19.12.2022 о результатах общественных обсуждений, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, рекомендацией главы города Ставрополя о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011503:38604, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, информационными сообщениями в газете «Вечерний Ставрополь» от 03.12.2022 № 186, от 20.12.2022 № 195

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011503:38604 площадью 30030 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь – «дошкольное, начальное и среднее общее образование».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Ставрополь» и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава города Ставрополя И.И. Ульяновченко**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

21.12.2022 г. Ставрополь № 2793

**О внесении изменений в Порядок формирования и ведения перечня приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Ставрополя, утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 25.07.2016 № 1696 «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Ставрополя»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок формирования и ведения перечня приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Ставрополя, утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 25.07.2016 № 1696 «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Ставрополя».
- Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Грибеника А.Д.

**Глава города Ставрополя И.И. Ульяновченко**

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением администрации города Ставрополя от 21.12.2022 № 2793

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок формирования и ведения перечня приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Ставрополя, утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 25.07.2016 № 1696 «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Ставрополя»

- В подпункте 3 пункта 4 слова «50 процентов» заменить словами «30 процентов».
- В пункте 6 слова «комитет экономического развития администрации города Ставрополя» заменить словами «комитет экономического развития и торговли администрации города Ставрополя».
- В пункте 10:
  - в подпункте 4 слова «менее 100,00 млн рублей» заменить словами «менее 50,00 млн рублей»;
  - в подпункте 6 слова «50 процентов» заменить словами «30 процентов».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

21.12.2022 г. Ставрополь № 2794

**Об определении видов обязательных работ и перечня организаций, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы, на 2023 год**

В соответствии со статьями 3.13, 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Определить виды обязательных работ и перечень организаций, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы, на 2023 год согласно приложению.
- Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».
- Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава города Ставрополя И.И. Ульяновченко**

Приложение к постановлению администрации города Ставрополя от 21.12.2022 № 2794

ВИДЫ обязательных работ и перечень организаций, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы, на 2023 год

| № п/п | Наименование организации   | Местонахождение организации                        | Вид обязательных работ  | Количество работников |
|-------|--|--|---|-----------------------|
| 1.    | Индивидуальный предприниматель Багдасарян Александр Вячеславович   | город Ставрополь, улица Ленина, 394                | уборка, благоустройство территории, малярные и погрузочно-разгрузочные работы | 100 человек           |
| 2.    | Общество с ограниченной ответственностью фирма «Карс»  | город Ставрополь, улица 45 Параллель, 41           | уборка, благоустройство территории, малярные и погрузочно-разгрузочные работы | 10 человек            |
| 3.    | Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Перспектив»   | город Ставрополь, улица Пирогова, 18/4, квартира 1 | уборка, благоустройство территории, малярные и погрузочно-разгрузочные работы | 10 человек            |
| 4.    | Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник» Промышленного района города Ставрополя  | город Ставрополь, улица Мира, 400                  | уборка, благоустройство территории, малярные и погрузочно-разгрузочные работы | 10 человек            |
| 5.    | Общество с ограниченной ответственностью «Кристалл-С»  | город Ставрополь, улица Лермонтова, 23, офис 809   | уборка, благоустройство территории, малярные и погрузочно-разгрузочные работы | 5 человек             |
| 6.    | Индивидуальный предприниматель Тринько Сергей Анатольевич  | город Ставрополь, улица Малиновая, 51 б            | уборка, благоустройство территории, малярные и погрузочно-разгрузочные работы | 5 человек             |
| 7.    | Ставропольский ботанический сад имени В.В. Скрипчинского – филиал Федерального государственного научного учреждения «Северо-Кавказский федеральный научный аграрный центр» | город Ставрополь, улица Ленина, 478                | уборка, благоустройство территории, малярные и погрузочно-разгрузочные работы | 4 человека            |

**Заместитель главы администрации города Ставрополя В.В. Зритнев**