Вечерний Ставрополь

№ 136 (7437) • 6 СЕНТЯБРЯ • ВТОРНИК • 2022 ГОД www. vechorka. ru

Редакция газеты «Вечерний Ставрополь» продолжает подписку на 1-е полугодие 2023 года

Цена полугодовой подписки на «Вечерний Ставрополь»:

Индекс 53994 (выход 3 раза в неделю) – **750 руб.**

Индекс 31672 (номер с ТВ-программой, выход 1 раз в неделю) – **498 руб.**

• Подписку по этим ценам осуществляет только собственная служба доставки редакции.

• Если вы не получаете «Вечерку» сейчас, подпишитесь на текущее полугодие, начиная с любого месяца.

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

Также в службе доставки «Вечернего Ставрополя» можно оформить подписку на **1-е полугодие 2023** года на следующие издания:

– «Ставропольская правда» **(810 руб.)**;
– «Комсомольская правда»-«толстушка» **(708 руб.)**;
– «Аргументы и факты» **(1260 руб.)**;
– «Вестник ЗОЖ» **(468 руб.)**.

Телефон для справок 23-66-68.

Ленинскому району – 60 лет

«ЧАСТИЧКА, НЕОТДЕЛИМАЯ ОТ НАШЕГО ЛЮБИМОГО ГОРОДА»

Осень – традиционное время праздников. Так заведено, что Дню Ставрополя предшествуют дни Ленинского и Октябрьского районов города. В этом году не только краевой центр отмечает свой юбилей, но и они тоже. Им исполняется 60 лет. Первым поздравления принимает Ленинский район.

Алексей Владимирович Зорин

Даже по человеческим меркам это – возраст активной зрелости. Если же речь идет о районе города, который постоянно развивается и подтверждает звание самого благоустроенного, то считать годы вообще не приходится. Здесь впору строить планы и смело их реализовывать.

Накануне праздника исполняющий обязанности главы Ленинского района Ставрополя Алексей Зорин дал интервью «Вечернему Ставрополю» и рассказал о том, чем живет сегодня юбиляр и его жители.

– Алексей Владимирович, руководить Ленинским районом краевого центра – задача весьма ответственная, ведь он, по большому счету, является визитной карточкой Ставрополя. Большинство официальных гостей и множество туристов получают представление о нашем городе, попадая в красивый, благоустроенный центр, значительная часть которого расположена на территории Ленинского района. В какой степени на успешный результат влияет взаимодействие с городской властью?

– Мы не мыслим наш район без Ставрополя и Ставропольского края. Ленинский район – их маленькая частичка, неотделимая от нашего любимого города.

В разные времена район возглавляли такие замечательные руководители, как Петр Федорович Бовтута, Александра Григорьевна Алексеенко, Иван Алексеевич Щипакин, Николай Дмитриевич Судавцов, Евгений Васильевич Шафоростов, Сергей Юрьевич Лычманов, Андрей Хасанович Джатдоев, Александр Дмитриевич Грибенник. Всех их отличали большой организаторский талант и настоящее государственное мышление. Благодаря этим руководителям были заложены замечательные традиции, создано то, что делает район удобным и уютным для жизни. Огромную помощь и поддержку оказывает глава города Иван Иванович Ульянченко. Проблемы и жизнь районов он знает не понаслышке – сам руководил Промышленным районом города Ставрополя. Он всегда рядом – поможет, подскажет, направит.

Нужно отметить, что предыдущий глава администрации района Александр Дмитриевич Грибенник продолжает помогать, дает дельные советы. Куратор районов Дмитрий Юрьевич Семенов также не оставляет нас без внимания.

Эти люди утвердили в жизни района, его предприятий такое качество, как солидарность. Это своего рода бонус, огромный потенциал, который передается всем вновь приходящим на управление районом людям. Понимаете, затевая какое-то важное для района дело, не нужно никого упрашивать. Взаимоотношения всех руководителей друг с другом по-настоящему плодотворны. Каждый год ставит свои задачи, несет новые потребности.

– Нередко руководители разного уровня в интервью журналистам говорят: «Наше главное богатство – это люди». Вы можете также сказать о жителях Ленинского района?

– Район очень позитивный, больше всего мне нравятся люди, живущие и работающие здесь: все держится на их плечах. Они готовы работать на благо района и города в целом, охотно сотрудничают с властью, помогают нам, подсказывают хорошие идеи для развития.

Правильно говорят: главное богатство нашей земли – это люди. На самом деле жители района – наши первые помощники. Без уличных комитетов и домовых советов было бы очень сложно. Это связующее звено между населением и властью: они полностью владеют информацией, знают, у кого какие проблемы во дворе, дома. Кроме того, они – проводники политики администрации района, всегда готовы собрать людей на субботник, на праздник или другие мероприятия. Например, в преддверии празднования Дня района у нас в каждом микрорайоне прошла целая череда чествований: это и награждение уличных комитетов, домовых советов, победителей конкурса на лучшие дворы, поздравление ветеранов.

Мы только что подвели итоги конкурса на лучший домовый совет и уличный комитет, лучшее территориальное общественное самоуправление (ТОС). С большим удовольствием вручили награды победителям.

Вообще, там, где люди неравнодушны к своей земле, своему дому, у них все получается. В один двор зайдешь – мусор валяется и амброзия растет, и жители спрашивают, когда покосите? Конечно, амброзию выкосим. Но цветы для вас кто посадит? В другой двор зайдешь – клумбы замечательные, лавочки покрашены, урны аккуратные стоят. Таким людям грех не помочь.

Хочется поблагодарить и наши предприятия, организации, которые активно участвуют в жизни района, разделяют с нами наши заботы и радости, по-настоящему украшают район, создают неповторимую атмосферу, из которой складывается облик города.

– Насколько хорошо Вы знаете о проблемах «рядовых» ленинцев? Что волнует сегодня жителей района? И в каких вопросах они могут положиться на помощь администрации?

– Большая часть вопросов наших жителей, как и по всей стране в целом, касается жилищно-коммунального хозяйства. Несмотря на то, что в целом я могу оценить состояние района как хорошее, проблем еще хватает.

Вот жилые дома растут, строительство ведется довольно интенсивно, а детские площадки зачастую остаются на втором плане. Те площадки, что были построены раньше, сегодня уже не соответствуют требованиям: нужны новые, безопасные, яркие детские городки, чтобы ребятишки с удовольствием гуляли там. Сейчас работаем над инвентаризацией всех детских и спортивных площадок.

Окончание на 4-й стр.

Открылся класс «Метрология и стандартизация»

На торжественной линейке, посвященной Дню знаний, учащимся лицея № 10 города Ставрополя был представлен новый профильный класс – «Метрология и стандартизация». В 10-м «А» будут обучаться тринадцать человек – шесть девочек и семь мальчиков.

Специализированный класс универсального профиля создан в рамках проекта Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии под названием «Метрологический образовательный кластер». ФБУ «Северо-Кавказский ЦСМ» и лицей № 10 подписали договор о сотрудничестве.

Поздравляя учеников, их родителей и учителей с Днем знаний, специальный представитель руководителя Росстандарта в СКФО и ЮФО, генеральный директор ФБУ «Северо-Кавказский ЦСМ» Виталий Коршак отметил, что 1 сентября для ребят открывается новая страница жизни, а вместе с ней и новый проект, которому нет аналогов в Ставропольском крае – класс «Метрология и стандартизация».

«Ребята будут постигать начальные азы профессиональной подготовки. Проект обречен на успех, потому что, начиная готовиться ко взрослой жизни в школе, ребята, однозначно, станут настоящими профессионалами в будущем», – отметил Виталий Коршак.

Продолжилось общение с учащимися профильного класса уже в кабинете. Официальный представитель Росстандарта на Юге России рассказал десятиклассникам о том, что такое метрология, из чего будет состоять учебный процесс, где им предстоит побывать и что увидеть. А самое главное – погружение в науку со школьной скамьи даст возможность определиться с будущей профессией. Также Виталий Коршак пообещал ребятам, что теоретические и практические занятия будут интересными и насыщенными. Их ждут лекции настоящих профессионалов – сотрудников центра, практика в метрологических лабораториях ФБУ «Северо-Кавказский ЦСМ», посещение испытательных лабораторий центра.

Внимание, прямая линия!

РАЗГОВОР С УПРАВЛЯЮЩИМ КРАЕВЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ ПФР

В **четверг, 8 сентября**, на вопросы наших читателей будет отвечать управляющий краевым Отделением ПФР

Елена Васильевна ДОЛГОВА.

Тема разговора – выплаты детям, вопросы пенсионного обеспечения.

Время проведения прямой линии – **с 10 до 11.30.**
Контактный телефон **95-57-05.**

Следующий номер «ВС» выйдет в четверг, 8 сентября

ПАМЯТНАЯ АКЦИЯ

В этом году исполнилось 77 лет со дня, когда капитулировала Япония, бывшая союзником нацистской Германии в той страшной войне. Вторая мировая унесла жизни более 55 миллионов человек из всего мира. Потери нашей страны составили 27 миллионов человек – не только солдат, но и женщин, детей, стариков.

Памятная акция в годовщину окончания Второй мировой войны прошла на Крепостной горе у памятника нашему земляку – генералу армии Иосифу Родионовичу Апанасенко.

Губернатор Ставрополья Владимир Владимиров, глава краевого центра Иван Ульянченко, представители правоохранительных органов, духовенства, общественных организаций, ребята из юнармии, а также неравнодушные жители возложил цветы к могиле прославленного полководца.

– История краевой столицы отмечена памятными датами, которые стали неотъемлемой частью военной истории России. Ставропольцы были примером исключительного мужества в боях и контрнаступлениях. Жители города прожили долгие 172 дня оккупации. Работали и отдавали все свои силы на восстановление послевоенной страны. От благодарных потомков – низкий поклон и цветы павшим в эти страшные годы, – сказал Иван Ульянченко.

Фото Александра ПЛОТНИКОВА.

День солидарности в борьбе с терроризмом

Митинг традиционно отмечался возле Дворца культуры и спорта.

Здесь – в нескольких десятках метрах от входа в концертный зал 26 мая 2010 года прогремел взрыв, унесший жизни 8 человек. Больше 40 были ранены обрезками арматуры, которые террористы использовали как поражающие элементы. С тех пор каждый год 3 сентября, в годовщину трагедии Беслана, потрясшей весь мир, площадь перед ДКиС становится местом мемориальным.

Здесь устанавливается панно, зажигаются свечи памяти, проводятся митинги и возложения цветов. В последние несколько лет – только возложения. Люди чтят память погибших, молча кладут к месту взрыва красные гвоздики. Солидарность необязательно выражать словами. Людей роднит и объединяет общая боль и общая память. И минута молчания, когда слышен только стук метронома.

В этом году панно было не черным, как обычно, а голубым, по нему ввысь устремлялась стая голубей. Они были бумажные, но как живые. И такие же белые голубки были в руках малышей-первоклашек, которые впервые участвовали в таком серьезном мероприятии, и в руках студентов. И каждый прикреплял своего голубя к панно. Маленьким помогали взрослые. А возле – у подножия символичного момента – алели красные гвоздики, мерцали зажженные свечи. Это и символ памяти, и символ воли к жизни, которая способна победить любое зло – даже терроризм.

В акции памяти, организованной администрацией города, приняли участие губернатор края Владимир Владимиров, глава города Иван Ульянченко, руководители национально-культурных организаций, студенты и школьники. Всего более 500 ставропольцев присоединились к памятной акции – представители Вооруженных сил РФ, национально-культурных объединений, студенты, школьники, жители и гости Ставрополя.

«Мы никогда не забудем теракты и трагедии, покалечившие огромное количество жизней и судеб. И сделаем все, чтобы не допустить их повторения. Сейчас наши военнослужащие защищают братский народ. Тех людей, которые хотят мира и спокойствия, но вынуждены существовать под гнетом нацизма. Мы всегда справлялись со всеми трудностями, справимся и сейчас», – отметил Иван Ульянченко.

Фото Александра ПЛОТНИКОВА.

Учеба начинается, вопросы не кончаются

В преддверии нового учебного года вопросам из сферы образования был посвящен прием граждан, который провел депутат Думы Ставропольского края, президент Нотариальной палаты Ставрополья, председатель Ставропольского регионального отделения Ассоциации юристов России, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин.

В связи с резким ростом заболеваемости коронавирусом в крае прием состоялся в телефонном режиме. Одиннадцать обращений, поступивших к Николаю Кашурину, разнообразие вопросов и тем, волновавших жителей Ставрополья, в очередной раз подтвердили востребованность такой формы работы с гражданами.

Несколько вопросов касалось строительства новых школ в городе Пятигорске. Мама двоих детей-школьников, которые далеко живут от школы и в связи с этим довольно опасно самим добираться и возвращаться после второй смены, интересовалась: нет ли в планах городской администрации строительства школы в микрорайоне Скачки. О том же спрашивали папа юных пятигорчан-погодок и дедушка, внучка которого пойдет в 1-й класс

в следующем учебном году: каждый из них был обеспокоен тем, что этот вопрос давным-давно назрел, школа очень нужна, район активно застраивается, детей и молодежи много.

О школе в поселке Горячеводском спросили его жительницы – Ирина Геннадиевна и Валентина Петровна. Обе уже бабушки, внуки подрастают, очень хотелось бы, чтобы школа была новой и современной, находилась в шаговой доступности. Еще одним сигналом в подтверждение значимости этого вопроса стал звонок многодетной матери Светланы Петровны. Она также убеждена в том, что еще одна школа в поселке более чем необходима.

Николаю Ивановичу подобные пожелания поступали еще в период проведения предвыборных встреч с жителями и трудовыми коллективами города Пятигорска. В итоге строительство школ на Скачках и в поселке Горячеводском было включено в перечень депутатских наказов и взято на контроль.

О том, будет ли получать горячее питание в школе ее дочь, которая идет в 1-й класс, спросила молодая мама из Пятигорска. Безусловно, все без исключения учащиеся начальной школы и в этом учебном году будут получать горячее питание, пояснил депутат.

А мать троих школьников интересовал вопрос: получат ли ее дети, ученики старших классов, школьные учебники. Утвердительный ответ депутата и разъяснения, что школьные библиотеки в настоящее время укомплектованы учебниками и заботиться об их приобретении родителям не надо, порадовал женщину.

Другие вопросы, заданные в этот день, касались работы групп продленного дня в школе, обязательности ношения школьной формы, предоставления горячего питания в школе для детей из многодетных семей и другого. На все вопросы Николай Кашурин дал разъяснения.

– Я сам дедушка пятерых внуков, из которых старшая внучка пойдет в 3-й класс, а внук в 1-й, – прокомментировал Николай Иванович. – Понимаю и разделяю волнения родителей, бабушек и дедушек за молодое поколение, ведь это самое дорогое, что у нас есть. Хочется, чтобы школьники с удовольствием и интересом учились, спешили в школу – благоустроенную, хорошо оснащенную и оборудованную. Там они получат базу знаний, умений и навыков, которая даст возможность двигаться дальше, постигать новое, определять себя в профессии. Поэтому вопросы образования для меня были, есть и останутся одними из приоритетных. Я помогал и буду помогать их решать во имя наших детей и будущего нашего края и страны.

Елена ГОНЧАРОВА.

информбюро

Школы Ставрополя в престижном рейтинге

Иван Ульянченко поздравил школы Ставрополя, вошедшие в ТОП-20 в СКФО по конкурентоспособности выпускников.

Крупнейшее агентство в области не кредитных рейтинговых агентств России «РАЭКС – Аналитика» опубликовало рейтинг учебных заведений Северо-Кавказского федерального округа по числу поступивших в ведущие вузы России.

В лучшие по итогам прошедшего учебного года попали три общеобразовательных учреждения Ставрополя. Так, в пятерке лидеров – лицей № 14 имени Героя Российской Федерации Владимира Нургалиева. На девятом месте – школа с углубленным изучением английского языка № 1. Гимназия № 25 заняла в рейтинге 12-ю позицию. Глава Ставрополя Иван Ульянченко поздравил отличившиеся педагогические коллективы и прокомментировал:

– Попадание школ города в этот престижный рейтинг свидетельствует о высоком профессионализме преподавателей и широких возможностях для самореализации учеников. Желаю всем дальнейших успехов!

«Помоги пойти учиться»

Продолжается традиционная благотворительная акция «Помоги пойти учиться». Ежегодно, к началу учебного года, сотрудники полиции проводят данное мероприятие и оказывают помощь в приобретении школьных принадлежностей.

Так, инспектор по делам несовершеннолетних отдела полиции № 2 Управления МВД России по городу Ставрополю совместно с представителями органов опеки и общественного совета поздравили ребенка из малообеспеченной семьи с новым учебным годом, вручив ему набор первоклассника с необходимыми школьными принадлежностями на предстоящий учебный год.

Сотрудник полиции пожелал будущему школьнику хорошего учебного года и стремления к новым знаниям. А он, в свою очередь, пообещал хорошо и прилежно учиться и с радостью сфотографировался на память.

Вплоть до завершения Всероссийской акции полицейские краевой столицы продолжат проверять готовность к новому учебному году детей из малообеспеченных семей, а также оказывать помощь в приобретении необходимых для школьников канцелярских товаров.

Вопросы национально-этнических отношений

Межнациональная встреча состоялась в рамках очередного заседания городского Консультативного совета.

Участники обсуждали ситуации возможных конфликтных моментов в студенческой среде, говорили о противодействии идеологии экстремизма и терроризма. Затронули вопросы работы общественных национально-культурных организаций, направленной на гармонизацию межнациональных отношений среди студентов и молодежи.

– Ставрополь – молодежный многонациональный город. Каждый год к нам приезжают учиться юноши и девушки не только со всего края, но и из соседних республик, регионов России и стран зарубежья. Наша главная задача – помочь им адаптироваться и гармонично влиться в студенческое братство, – прокомментировал многостороннюю встречу глава города Иван Ульянченко.

Успешным опытом интеграции первокурсников в современных реалиях поделились участники мероприятия от ставропольских вузов и ссузов, национально-культурных объединений.

Члены Совета сошлись во мнении, что сейчас общество, особенно молодые люди, чаще потребляют информацию из Всемирной сети. В этом году особое беспокойство вызывают массовые фейки в рамках информационной войны, развернувшейся против России.

Было отмечено, что ужесточилось законодательство в области распространения недостоверных сведений и участия в несогласованных публичных акциях. Основная причина тому – огромное количество фейковой информации о российской спецоперации на Донбассе и Украине.

Чтобы обезопасить молодежь от необдуманных шагов, важно продолжить разъяснительную работу, привлекать институт наставничества, представителей национально-культурных объединений, правоохранителей. На федеральном уровне в этом направлении своевременно запущен ресурс «Объясняем.РФ». На платформе, доступ к которой открыт для всех, размещают исключительно объективную информацию, в том числе о современной политической картине в стране и мире.

На совещании было принято решение в течение учебного года проводить совместные профилактические встречи с первокурсниками, в ежедневном режиме мониторить факты преступлений и правонарушений, совершенных ставропольскими студентами.

Члены Совета будут обмениваться информацией в еженедельном режиме, сообщили в городской администрации.

Туристический потенциал Ставрополья растет

Наш край – одно из самых уникальных мест для туризма не только в России, но и в мире. Несомненно, жемчужиной Ставропольского края являются Кавказские Минеральные Воды, куда ежегодно на отдых съезжаются сотни тысяч туристов, спортсменов на сборы и просто путешественников. Помимо этого, регион располагает прекрасной основой для экотуризма – на территории края расположено более ста памятников природы, заповедников и заказников. Привлекателен и богатейший историко-культурный потенциал Ставрополья – на государственной охране состоят более 2000 различных памятников.

В Ставропольском крае успешно реализуется государственная региональная программа «Туристско-рекреационный комплекс». Основная ее задача – активное содействие развитию индустрии туризма и повышению качества туристских услуг в крае. Программа, ответственным исполнителем которой выступает региональное министерство туризма и оздоровительных курортов, рассчитана на шесть лет – она утверждена в 2019 году, окончательные итоги ее реализации будут подведены в 2024 году. На финансирование проекта из краевой казны предусмотрено свыше 3 млрд 46 млн рублей.

Между тем край активно включается в национальные программы и конкурсы, используя новые возможности для развития туристического потенциала.

Бизнес может рассчитывать на федеральную грантовую поддержку

Ставропольский край впервые стал одним из победителей конкурсного отбора среди российских регионов на гранты общественных инициатив в рамках государственной программы РФ «Развитие туризма».

– Две заявки Ставропольского края на поддержку общественных инициатив по развитию инфраструктуры туризма были одобрены на федеральном уровне. Край получил субсидии Ростуризма в размере 221,4 миллиона рублей и добавит софинансирование из региональной казны – 2,2 миллиона рублей, – поделился глава Ставрополья Владимир Владимиров.

Ставрополье подготовило и направило в федеральный центр максимально возможное число заявок – три, по каждому из предложенных направлений. Это поддержка развития инфраструктуры туризма, обустройство пляжей, пляжных зон, оборудование для туристических маршрутов, второй блок – кемпинги и глемпинги, и третье направление – туристическая инфраструктура для национальных маршрутов, прокат оборудования, устройства для оснащения круглогодичных бассейнов, подготовка аудиогидов и расширение комплекса услуг в этой сфере. В итоге по первому и третьему направлениям Ставрополье празднует успех.

– В соответствии с региональной программой развития туризма, в рамках поручения губернатора, наш край впервые принял участие в конкурсном отборе, и сразу успешно, – рассказал министр туризма и оздоровительных курортов Ставропольского края Александр Сысоев.

Впереди – конкурсный отбор объектов, которые получат поддержку. На грантовое софинансирование своих идей могут рассчитывать представители малого и среднего бизнеса, деятельность которых связана с туризмом и туристической инфраструктурой. Объемы субсидий предусмотрены в диапазоне от 3 до 10 млн рублей. Важное условие для потенциальных грантополучателей – участие собственными средствами в реализации проекта в объеме не менее 40 процентов общей стоимости бизнес-идеи. Это минимальная планка, которую предприниматель должен будет подтвердить для получения поддержки.

– Грантовая поддержка, уверен, даст толчок развитию туризма по всему краю, не только традиционно Кавминводам. Речь обо всей территории региона, и, я надеюсь, поддержка будет востребована представителями бизнес-сообщества. Новые возможности дадут региону больший поток туристов, – подчеркнул министр Александр Сысоев.

На данный момент известно, что на гранты для обустройства пляжей претендуют 12 объектов из Новоселицкого, Минераловодского, Петровского, Предгорного, Изобильненского округов и Невинномысска. За поддержку для создания и развития национальных туристских маршрутов поборются два потенциальных туроператора. Гранты для развития турцентров, пунктов проката, обустройства круглогодичных плавательных бассейнов, на разработку новых маршрутов и путеводителей могут получить 38 инвесторов, которые планируют развивать центры казачьей культуры, туристические тропы, аудиогиды для музеев, мобильных приложений для путешественников, а также для реализации проекта театра-экскурсии. Везде предусмотрено создание доступной среды для людей с ограничениями возможностями здоровья.

– Ставрополье потенциально может принять до пяти миллионов туристов в год. Чтобы достичь этого результата, важно развивать не только самые знаковые туристические и курортные направления. Наш край богат природными и историческими достопримечательностями, целебными источниками, живописными территориями. И существуют проекты развития туристической инфраструктуры по всему краю, – прокомментировал губернатор Владимир Владимиров.

В мае 2023 года на Ставрополье планируют провести широкомасштабный фестиваль

Он объединит череду сразу нескольких ярких зрелищных мероприятий.

Наш регион в этом году направил заявку в федеральный центр на участие в субсидировании событийных мероприятий. Постановление Правительства РФ относительно данной меры поддержки было подписано в августе 2022 года, согласно документу средства на эти цели будут выделяться ежегодно вплоть до 2035 года.

Заявка Ставропольского края оказалась в числе победителей среди 134 участников. Региону одобрена субсидия в объеме 36,8 млн рублей.

– Представляя проект, мы рассчитывали на большее финансирование. Но заявок было подано огромное количество, а на всех участников было выделено изначально 658 млн рублей, которые Ростуризм по существующим формулам разделил среди победителей. Тем не менее результат хороший. Мы планируем использовать и внебюджетные средства, будем обращаться к бизнесу, предварительно эта работа уже велась, – сообщил министр туризма и оздоровительных курортов Ставропольского края Александр Сысоев.

Что касается самого грандиозного мероприятия, то оно намечено в преддверии открытия курортного сезона, в мае следующего года.

Согласно заявке в федеральный центр, название масштабного фестиваля звучит как «Кавказские Минеральные Воды: заряд на 220!». Авторы заложили в него юбилейную дату образования КМВ, которая будет отмечаться в будущем году. Именно столько лет ставропольские здравницы дают заряд энергии и массу положительных эмоций приезжающим к нам гостям. Это будет череда зрелищных культурных, творческих мероприятий, гастрономические праздники и кинопоказы, фестивали воздушных шаров и фейерверков, пленэры и мастер-классы от известных российских художников и многое другое – и все в рамках одного масштабного фестиваля.

– Это событие будет для участников не только развлечением, но и погружением в традиции и историю Ставрополья. Главная его идея – галерея реконструкций исторических событий с момента создания курортов до настоящего времени, объединение народов, живущих в крае, – прокомментировал губернатор Владимир Владимиров.

В этом году 2,5 тысячи школьников бесплатно побывают на двухдневных экскурсиях по Ставрополю и на КМВ

В рамках нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства» в крае в этом году начали реализовывать интересный и полезный проект.

Ставрополье стало одним из пилотных регионов, который решился опробовать замечательную инициативу по организации экскурсионных туров для школьников по социальным сертификатам.

Согласно условиям проекта, из федерального центра на каждого ребенка в 2022 году выделено по пять тысяч рублей, плюс Ставропольский край выделил дополнительно одну из самых больших сумм софинансирования на одного ребенка – еще 4050 рублей. Итого стоимость двухдневной экскурсии по местным достопримечательностям на каждого участника составит в общей сумме 9050 рублей.

– Из условий, поставленных регионом: комфортабельные автобусы, средства размещения – не менее 3 звезд. Представители многих субъектов полагают, что это обременительная задача, мы считаем, что нет, это должно быть правилом, и мы его соблюдаем. Деньги запланированы и выделены из краевого бюджета, среди турперевозчиков у нас прошли отбор четыре фирмы, которые в итоге допущены к предоставлению этих услуг, все они сейчас продолжают работу, – рассказал министр туризма края Александр Сысоев.

Согласно плану, в этом году на экскурсиях побывают в общей сложности 2500 детей. Речь идет об учащихся 5 – 9-х классов по категориям: дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также ребята, достигшие высоких показателей в учебе, различных конкурсах, олимпиадах, спорте. Сертификаты на право поездки распределены по всем административным территориям края пропорционально. Стоит отметить, что туры подразумевают не только развлекательные и ознакомительные моменты, экскурсии расширяют кругозор участников – они включают культурные и образовательные программы.

– Наш край начал реализацию этого проекта из 18 субъектов России в числе первых трех, и в плане фактического выполнения целей на сегодня мы находимся в лидерах. Все это благодаря четкому взаимодействию ответственных ведомств. В этот раз все было сделано с нуля и более чем успешно. Очень довольны и сами дети, и их родители. Уже с накопленным опытом будем на следующий год пытаться охватить интересным досугом еще больше школьников и расширить географию – у нас в крае очень много достойных направлений, – отметил Александр Сысоев.

Юлия СЕМЕНЕНКО.

прокурор разъясняет

Граждане ДНР, ЛНР и Украины должны пройти идентификацию личности

Президентом РФ урегулировано правовое положение граждан Донецкой народной республики, Луганской народной республики и Украины в Российской Федерации.

Указом Президента РФ установлено, что граждане этих территорий:

– вправе временно пребывать в Российской Федерации без ограничения сроков, при условии прохождения ими обязательной государственной дактилоскопической регистрации, фотографирования, а также медицинского освидетельствования на наличие или отсутствие факта употребления ими наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, инфекционных заболеваний, представляющих опасность для окружающих, и заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции);

– вправе осуществлять трудовую деятельность в Российской Федерации без разрешения на работу или патента и без учета требований к заявленной цели визита в страну после проведения территориальным органом МВД РФ идентификации личности, а также после прохождения медицинского освидетельствования.

Работодатели и заказчики работ вправе привлекать и использовать таких работников. При этом работодатели обязаны уведомить о заключении и прекращении с ними трудовых договоров в 3-дневный срок.

Граждане ДНР, ЛНР и Украины, въехавшие в Россию до дня вступления в силу Указа Президента и осуществляющие трудовую деятельность, обязаны в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу данного Указа пройти эти процедуры.

Прокуратура Ленинского района Ставрополя.

«ЧАСТИЧКА, НЕОТДЕЛИМАЯ ОТ НАШЕГО ЛЮБИМОГО ГОРОДА»

Начало на 1-й стр.

Стараемся изучить мнение жителей, учесть их просьбы.

Еще одна большая проблема на территории района – деревья, представляющие опасность для людей или строений. Они были высажены в то же время, когда строилось жилье, и сегодня, к сожалению, состарились. Поступает много жалоб от жителей с просьбами убрать опасное дерево. Такие адреса в обязательном порядке обследуются. Где-то комиссия приходит к выводу, что достаточно кронировать дерево, чтобы оно не представляло опасности. Спиливаем деревья только по заключению комиссии.

– У каждого района города есть свои неповторимые особенности. Какие индивидуальные черты отличают Ленинский район Ставрополя? И чем он дорог лично Вам?

– Во-первых, это центральный район Ставрополя, в котором традиционно сосредоточена политическая и экономическая жизнь всего города. Во-вторых, именно наш район обеспечивает реализацию столичных функций Ставрополя. На его территории расположены основные федеральные учреждения и органы власти, так что спрос с него – особый. В районе более пятиста предприятий, организаций и учреждений.

Жители района ценят комфорт и благоустройство

Это тоже диктует определенную ответственность перед людьми, которые ежедневным трудом приумножают его экономический и духовный потенциал, поднимают престиж и авторитет.

Еще одна особенность – наш район молодежный. У нас 18 высших и средних профессиональных учебных заведений, в которых обучается более 30 тысяч студентов. Каждый год 1 сентября мы ощущаем, как увеличилось количество молодых людей. Инфраструктуру, возможность молодежи отдохнуть – все надо учесть. Много молодежи передвигается на личном транспорте, отсюда возникшие проблемы парковок и пробок, которые тоже необходимо решать.

Справедливости ради стоит отметить, что студенчество тоже активно участвует в жизни и благоустройстве района.

Лично мне район стал родным. И, несмотря на то, что я живу в Промышленном, около 10 лет моя жизнь тесно связано с проблемами и заботами Ленинского.

– В Ленинском районе не только ответственно относятся к вопросам благоустройства, но и выносят на общественное обсуждение его детали. Какую роль играет мнение жителей в вопросах реконструкции и обновления объектов и территорий городской среды?

– Самая главная наша цель – это комфорт жителей. Каждый человек должен чувствовать себя комфортно и жить в самом благоустроенном на сегодняшний день городе.

Ленинский район активно участвует в программе развития территорий муниципальных образований Ставропольского края, основанных на местных инициативах, которая поддерживается правительством Ставропольского края и лично губернатором Владимиром Владимировичем Владимировым. Принципиальным моментом определения победителей является то, что горожане должны сами предложить проекты, а потом утвердить их на общем собрании. Благодаря активной позиции жителей, на территории Ленинского района ежегодно в рамках этой программы появляются новые скверы, аллеи, детские площадки. Мы благоустраиваем не только центральную часть района, но и наши окраины. Так, в этом году была создана благоустроенная современная детская площадка с зонами отдыха в нашем микрорайоне №12, который расположен в поселке Демино.

Проект реализован в самом тесном сотрудничестве с жителями микрорайона. Таким образом, совместными усилиями теперь на обновленной территории микрорайона найдут для себя любимое место все жители – от малышей до людей старшего возраста.

– Какие задачи первостепенного значения Вы ставите перед собой на сегодняшний день как руководитель?

– Прежде всего, я хочу сохранить и приумножить все то духовное, благородное, истинно человеческое, что взращивалось и сберегалось в районе из поколения в поколение, не потерять тех позиций, которые уже наработаны с годами. Необходимо продолжать направлять большие усилия на благоустройство.

Кроме того, хоть уровень взаимодействия с населением и растет, его нужно и далее повышать, проводить постоянную работу с жителями, прислушиваться к их мнению.

Очень важно и внимание к санитарному состоянию района. Ведь в чистом районе приятно жить, и это понимают все. Поэтому санитарная очистка – это ежедневная кропотливая наша работа.

В День рождения Ленинского района хочу от души поблагодарить всех, кто живет и работает здесь, ведь именно благодаря людям наш район развивается, хорошеет, становится краше. И хочется пожелать счастья, здоровья, удачи, творческих идей, чтобы все они воплощались в жизнь, а мы, в свою очередь, готовы помогать в этом и работать для улучшения качества жизни наших горожан.

благоустройство

АДРЕСА КОМФОРТА

В 2006 году территория Ленинского района увеличилась на 300 гектаров. Это произошло, когда решением Ставропольской городской Думы к нему был присоединен поселок Демино.

У жителей микрорайона №12 теперь есть комфортное пространство для отдыха

Глава Ставрополя Иван Ульянченко и руководство Ленинского района на обновленной территории в Дёмино

Так в Ленинском районе появился 12-й микрорайон. За прошедшее время на его территории было многое сделано. Изменения, происходящие на глазах местных жителей, не могут не радовать. Были оборудованы аллея Победы с беседкой для отдыха, две спортивные площадки, спортивный гимнастический городок с полосой препятствий, появились новые детские площадки с игровым оборудованием. В микрорайоне №12 открылись стационарный участковый пункт милиции и отделение почтовой связи, новые магазины и торговые точки. В течение последних лет традиционным стало здесь проведение культурно-массовых мероприятий, концертов, соревнований и праздников для детей.

К юбилею Ленинского района и Дню города в Деминском микрорайоне завершилось строительство и благоустройство современной зоны отдыха. Территорию преобразили в рамках губернаторской программы поддержки проектов развития территорий, основанных на местных инициативах.

Сама же инициатива создать в Демино красивую и удобную для отдыха территорию исходила от жителей многоквартирных домов на улицах Магистральной,16/1, и Беличенко, 4. Они также принимали активное участие в обсуждении проекта. Ход строительства площадки был под строгим контролем главы города Ивана Ивановича Ульянченко. Работы шли также под пристальным вниманием депутатов краевой и городской Думы.

Площадка — часть единого пространства. Она объединяет шесть улиц микрорайона. Здесь проживают более 2000 человек, много детей, молодежи. Местные жители долгое время испытывали потребность в благоустроенной территории для прогулок, активных игр и занятий спортом. Теперь у них есть детские площадки, новый сквер площадью 2,5 тысячи квадратных метров, пешеходные дорожки, которые соответствуют современным нормам доступности городской среды. Установлены 17 светильников на солнечных батареях, скамейки и урны. Администрация Ленинского района уделила внимание дополнительному озеленению территории.

ЖКХ

Служба, ответственная за качественную работу систем жизнеобеспечения

Почему-то люди обычно не задумываются над тем, что их настроение часто напрямую зависит от четкой и слаженной работы специалистов жилищно-коммунального хозяйства. Действительно, зачем об этом думать, если дома тепло, на улице чисто, трубы не текут и с потолка не капает?..

Коллектив МУП «ЖЭУ-7»

Работники ЖКХ Ленинского района обеспечивают бесперебойную качественную работу систем жизнеобеспечения в жилом секторе и полноценную деятельность всех организаций, предприятий и учреждений.

Свою историю МУП «ЖЭУ-7» Ленинского района города Ставрополя ведет с ноября 2001 года, когда МУП ЖЭКХ Ленинского района было выделено муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-эксплуатационный участок-7». Предприятие было наделено имуществом на праве хозяйственного ведения. Позже в ходе реорганизации к нему присоединили жилищно-эксплуатационные участки 2, 9 и 12 города Ставрополя и открыли отдельный расчетный счет. В настоящее время предприятием руководит Сергей Александрович Корчемкин.

Забот у работников МУП «ЖЭУ-7» немало. Предприятие занимается управлением и эксплуатацией жилого фонда, уборкой территории района, покосом травы, содержанием объектов благоустройства. Аварийно-диспетчерская служба МУП «ЖЭУ-7» ликвидирует аварийные ситуации на внутридомовых инженерных системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах.

Жители района давно привыкли к коммунальным благам, не всегда задумываясь, какой труд работники жилищно-коммунального хозяйства вкладывают в то, чтобы обеспечить комфорт в их домах. Результаты работы всегда на виду, и чтобы они радовали «ленинцев» и всех горожан, трудиться приходится круглый год в режиме 24/7. А иначе невозможно, ведь на плечах работников МУП «ЖЭУ-7» лежит огромный груз ответственности за жизнедеятельность всего района.

культурная среда

«Кому дорого жить среди людей, хотя что-нибудь читающих и думающих...»

Юбилеи в этом году отмечает не только сам Ленинский район, но и ряд предприятий и учреждений, расположенных на его территории. Среди них – Ставропольская краевая научная универсальная библиотека имени М.Ю. Лермонтова.

Ее история уходит в далекое прошлое. В 1852 году в Ставрополе открылась первая на Северном Кавказе публичная библиотека. По инициативе местной общественности она была учреждена гражданским губернатором Александром Волоцким, который первым внес свою лепту в формирование библиотечного фонда, подарив книги из личного собрания. Мебель для организованного учреждения культуры пожертвовали представители ставропольского дворянства и купечества. Благодаря меценатам в библиотеке появились столы, стулья, книжные шкафы и даже уголь для отопления помещения. Обеспеченные горожане также посчитали своим долгом сделать вклад в дело просвещения и внесли деньги на приобретение книг.

Предполагалось, что в дальнейшем библиотека будет существовать за счет добровольных пожертвований и ежегодного читательского взноса. Стоимость однодневного посещения библиотеки составляла 10 копеек.

В конце XIX века газета «Ставропольские губернские ведомости» писала: «Обновление нашей публичной библиотеки не может не интересовать всякого из нас, ставропольцев, кому дорого жить среди людей, хотя что-нибудь читающих и думающих».

За историю своего существования главная библиотека Ставрополья несколько раз меняла место расположения, пока в 1955 году не обрела свое прекрасное здание в самом центре Ставрополя. Оно и сегодня по праву считается одним из красивейших в городе. Здание создавалось по индивидуальному проекту архитекторов А.Г. и И.В. Лысяковых и конструктора П.Н. Острожникова. Дело в том, что типовых проектов для библиотек, обладающих столь крупным фондом, в то время не было. Впоследствии такие же здания построили еще в шести городах СССР.

Архитекторы Лысяковы проектировали весь архитектурный ансамбль сегодняшней площади Ленина, и библиотека стала его первым строением. В 1964 году ей было присвоено имя Михаила Юрьевича Лермонтова. Библиотека динамично развивалась, ее фонды очень быстро пополнялись, и вскоре стало очевидно, что имеющихся площадей скоро станет недостаточно. В 80-е годы архитектор Анатолий Георгиевич Лысяков разработал проект пристройки с девятиярусным книжным хранилищем. Реализовать проект удалось только в начале XXI века.

Сегодня Ставропольская краевая научная библиотека имени М.Ю. Лермонтова является одной из крупнейших в регионе, ее фонд насчитывает более 1 млн 250 тыс. экземпляров. Особую гордость библиотеки составляет коллекция редких и ценных изданий XVII – XIX веков. Являясь старейшей на Северном Кавказе, она использует в своей работе современные технологии. Библиотека остается центром науки и культуры края. Здесь проходят многочисленные научные чтения и конференции.

Специалисты, работающие в Лермонтовке, отличаются креативностью и большим творческим потенциалом, помогающим в организации мероприятий, которые привлекают читателей самого разного возраста. Коллектив библиотеки возглавляет Марина Николаевна Овчелупова.

люди района

Хорошая примета – жениться в день рождения Пушкина

Каким бы экономическим и культурным потенциалом не обладал Ленинский район, во все времена главным его достоянием остаются люди.

Одаренные студенты и школьники, талантливые ученые, артисты, художники, учителя, добросовестные труженики жилищно-коммунального хозяйства, сферы торговли и здравоохранения, общественные деятели и активные пенсионеры. Словом, жители Ленинского района – не исключение, они главное его богатство и достояние.

История супружеской пары Котовых в чем-то типичная для послевоенного поколения, но в чем-то абсолютно уникальная. Димитрий Иванович и Татьяна Ивановна встретились однажды и вот уже 52 года идут по жизни вместе. Муж – военный летчик, жена – учитель русского языка и литературы.

До того как в 1972 году молодожены приехали в Ставрополь, Димитрий Иванович окончил Ейское летное военное училище, успел послужить в Майкопе. Там он и встретил чудесную девушку Таню, совсем как в фильме «Кавказская пленница»: «студентку, активистку, спортсменку и просто красавицу». Она училась на филологическом факультете в Адыгейском государственном университете, который в свое время окончила мама Татьяны. Оба признаются теперь, что полюбили друг друга вовсе не с первого взгляда, чувства появились, когда лучше узнали друг друга. День регистрации брака оказался знаковым. Сегодня молодожены задолго до события выбирают «красивую» дату, а тогда, в далеком 1970-м, бракосочетание Димитрия и Татьяны совершенно случайно совпало с днем рождения Пушкина. Для их семьи это стало счастливой приметой.

Сегодня Котовы с улыбкой вспоминают трудности, с которыми им пришлось столкнуться в первое время. Во время службы в Сальске сначала снимали комнату у хозяйки, а потом во времянке с земляным полом. Для Татьяны, выросшей в городских условиях, это было, мягко говоря, непривычно. Она и печку никогда не топила дровами. В этих делах муж разбирался гораздо лучше. Впрочем, бытовые вопросы не вносили разлад в отношения Татьяны и Димитрия, ведь любые препятствия можно преодолеть, всему можно научиться, если в семье есть любовь и уважение. К тому же, супруги с детства были приучены к труду. Димитрий Иванович родился в латвийской деревне недалеко от города Резекне, в большой крестьянской семье. Его родители воспитывали детей на собственном примере. Поэтому и Димитрий, рано покинувший их дом, многое умел делать своими руками, что всегда выручало в семейной жизни и вызывало уважение друзей и сослуживцев.

Татьяна Ивановна, выходя замуж, многое умела делать, шила и вязала. Может быть, она и не знала всех тонкостей ведения домашнего хозяйства, но с удовольствием

Жители Ленинского района Ставрополя Димитрий Иванович и Татьяна Ивановна Котовы

Димитрий и Татьяна Котовы в день бракосочетания 6 июня 1970 года

училась и получала полезный опыт. Правда, времени для этого оставалось немного. Работа по специальности занимала значительную часть суток – подготовка к урокам, проверка сочинений, домашних работ, общение с учениками. Как учитель литературы и русского языка Татьяна Ивановна интересовалась новаторскими методиками преподавания, книжными новинками, да и любовь к чтению никто не отменял. Неслучайно в 1991 году она победила в конкурсе нетрадиционных форм обучения.

Несмотря на всю занятость на службе, Димитрий Иванович во всём помогал супруге. И не только дома. Его золотыми руками был оформлен кабинет литературы в 14-й школе (теперь это лицей № 14). Там его многие хорошо знали. Если позволяло время, вместе с Татьяной Ивановной и ее ребятами Димитрий Иванович ездил на экскурсии. А когда супруге присвоили звание «Заслуженный учитель школы Российской Федерации», он, наверное, больше всех радовался этому событию…

Согласно статистике Евростата за 2021 год, в России на 100 заключенных браков приходится 66 разводов. Таковы, к сожалению, реалии наших дней. И то, что супруги Котовы не просто прожили вместе 52 года, но и сохранили любовь и бережное отношение друг к другу – вызывает огромное уважение. Конечно, идеальных семей не бывает. Как сказала Татьяна Ивановна, у них тоже бывали трудные ситуации в жизни, не обходилось без споров и недопонимания. Однако обоим всегда хватало мудрости и душевной теплоты, чтобы найти общий язык и согласие. Должно быть, каким-то неведомым силам было угодно, чтобы они встретились и стали друг для друга самыми близкими людьми.

Ольга МЕТЕЛКИНА.

Фото автора и из семейного архива Котовых.

общественная деятельность

Женсовет идет на помощь

Вот уже 35 лет в Ленинском районе существует Совет женщин. И не просто существует, а активно работает. Он является в районе одной из самых крупных и авторитетных общественных организаций, в состав которой входят 27 советов женщин, действующих в микрорайонах, на предприятиях и учреждениях. Всего же он объединяет более 5000 человек.

С 2009 года президиум Совета женщин Ленинского района возглавляет Елена Ариевна Лазарева. Она с большим уважением и благодарностью говорит о своих предшественницах и коллегах. Первым председателем Совета женщин Ленинского района в 1987 году была Галина Дмитриевна Савченко. Неоценимый вклад в развитие женского движения в районе внесли Е.П. Щеглова, Е.М. Дрижд, О.И. Горенко, Л.И. Овчаренко, О.Н. Милькина, Л.П. Титова. Среди тех, кто стоял у истоков организации, было много участниц Великой Отечественной войны.

– Мне передали «эстафетную палочку» уважаемые женщины из клуба «Фронтовичка», говорит Елена Лазарева.

– Очень многому хорошему и доброму они меня научили. Сегодня женсовет, как и 30 лет назад, занимается поддержкой ветеранов, инвалидов, в первую очередь слабозащищенных слоев населения, пожилых людей, вдов, детей-сирот и детей из неполных семей.

У организации много добрых традиций. Одна из них – акция «Материнский пирог солдату». Ежегодно 23 февраля и в День матери участницы Совета женщин с гостинцами и культурной программой приезжают к военным, чтобы подарить им частичку сердечной теплоты, которой особенно не хватает солдатам-срочникам. Женщины привозят ребятам пироги, напоминающие о доме. А мамам отличников службы передают благодарственные письма за воспитание достойных сыновей.

В Ленинском районе есть и другие постоянные акции Совета женщин: «С уважением к возрасту», «С Днем матери!», «Копилка добрых дел», «Сделаем наш район самым чистым и зеленым!», «Благодарная память».

В июле-августе прошла традиционная краевая акция «Соберем ребенка в школу». В этом году районным женсоветом было собрано более 60 тысяч рублей на сертификаты для приобретения необходимых вещей и школьных принадлежностей к новому учебному году детям, находящимся под опекой. Кроме того, председатель комитета Думы Ставропольского края по социальной политике и здравоохранению Валентина Николаевна Муравьева от краевого Совета женщин привезла 30 нуждающимся ребятишкам ранцы и письменные принадлежности.

Добрые дела лучше получаются, если их совершать всем миром. Все эти годы женсовет работает в тесном взаимодействии с краевым Советом женщин, администрацией Ленинского района и города Ставрополя, руководителями предприятий и организаций, Советом руководителей Ленинского района, с активистами микрорайонов.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ БИЗНЕСУ

Накануне в Торгово-промышленной палате Ставропольского края состоялась рабочая встреча президента бизнес-объединения Бориса Оболенца с председателем ассоциации «Совет муниципальных образований Ставропольского края», главой Изобильненского городского округа Владимиром Козловым.

Руководитель территориальной палаты напомнил, что месяц назад главой края Владимиром Владимировым был подписан региональный закон, регулирующий вопросы взаимодействия ТПП СК с органами государственной власти Ставрополья. Согласно тексту этого документа, краевая палата реализует свои цели и задачи, определенные Федеральным законом от 7 июля 1993 года № 5340-1, регламентирующим деятельность бизнес-объединений в стране, и собственным Уставом. Отмечалась роль муниципалитетов Ставропольского края в организации комфортных условий для развития малого и среднего предпринимательства. А для территориальной палаты важно быть полезной местному предпринимательскому сообществу и выступать площадкой в укреплении конструктивного диалога между бизнесом и властью.

У руководства Торгово-промышленной палаты Ставропольского края сложилось прочное и выгодное обеим сторонам взаимодействие с целым рядом городов региона. В частности, с администрацией города Ставрополя ещё четыре с половиной года назад было подписано отдельное соглашение о сотрудничестве. Кроме того, территориальная ТПП открыла дополнительные офисы в Буденновске, Минеральных Водах, Невинномысске и Пятигорске.

Руководители Торгово-промышленной палаты и ассоциации «Совет муниципальных образований Ставропольского края» регулярно проводят встречи, в повестке дня которых на первых местах находятся положение дел в экономике и состояние бизнеса в территориях региона. Как отметил Борис Оболенец, ТПП СК стремится быть всегда реально доступной для бизнесменов края и входящих в её состав членских организаций. Чтобы почувствовать проблемы и потребности малого и среднего предпринимательства, мало приезжать на встречи, вести онлайн-обучение и проводить горячие линии. Очень важно иметь чёткое представление о ситуации изнутри, оперативно реагировать на вызовы времени и диверсифицировать имеющиеся в системе бизнес-объединения услуги. Кризис, связанный с коронавирусом, и санкции недружественных западных государств многому научили. В настоящее время выводы сделаны, и пришло время действовать. Президент Торгово-промышленной палаты подчеркнул, что непрерывный рост валового продукта в регионе станет реальностью лишь при чётко скоординированной позиции представителей власти и бизнеса.

Кроме того, по итогам встречи достигнута договоренность о выступлении Бориса Оболенца перед главами муниципальных образований Ставропольского края. Также стороны подтвердили свое стремление содействовать открытию дополнительного офиса территориальной Торгово-промышленной палаты в городе Изобильном. Предполагается, что данный офис в городском округе будет работать и в интересах малого и среднего бизнеса расположенных по соседству территорий.

Стоит напомнить, что ассоциация «Совет муниципальных образований Ставропольского края» на добровольной основе объединяет более двух сотен муниципалитетов. Она создана для чёткой совместной работы и взаимодействия органов местного самоуправления, а также защиты их общих интересов. Ещё два с половиной года назад в рамках заседания коллегии министерства экономического развития Ставропольского края состоялось награждение Владимира Козлова Почётным знаком Торгово-промышленной палаты Российской Федерации.

Фото с официального сайта Торгово-промышленной палаты Ставропольского края.

Новый импульс для кэшбэка в сентябре

С первого дня наступившей осени многие российские банки улучшат условия начисления кэшбэка – возврата части средств, затраченных на покупки. Это связано с рядом обстоятельств, которые постараемся проанализировать в этом материале, а также ответить на вопрос, каким образом можно получить повышенный кэшбэк.

Отмена ограничений на эквайринг

Всё дело в том, что в последний день ушедшего лета завершился установленный Центральным банком Российской Федерации период ограничения максимального размера комиссии за эквайринг – по есть за покупки при безналичном расчёте. Речь идёт о продаже социально значимых товаров. Именно поэтому многие финансово-кредитные учреждения возвращаются к условиям начисления кэшбэка за покупки по картам, которые они применяли ранее.

Стоит напомнить, что для поддержки предпринимателей главный финансовый регулятор ввёл временное ограничение – комиссию за эквайринг до одного процента вместо средних рыночных 1,2-2,2. Данная мера началась на 18 апреля и завершилась 31 августа текущего года. Льготный тариф действовал для предприятий и организаций, которые реализуют социально значимые товары – продукты, одежду, лекарства, бытовые товары и так далее. Это же касалось компаний, предоставляющих следующие услуги: жилищно-коммунального хозяйства, медицинские, образовательные, транспортные и другие. Также на уровне 0,7 процента был установлен размер интерчейнджа – комиссии, которую банки платят друг другу за совершение безналичных расчётов.

Все вышеперечисленные меры были призваны сдержать рост цен, однако самым заметным последствием данных ограничений стало резкое снижение программ лояльности со стороны финансово-кредитных учреждений. Так, банки сократили выплаты по программам своих карт, и пользующиеся им россияне начали получать заметно меньше, чем было ранее, баллов и кэшбэков по проводимым операциям. В итоге главный финансовый регулятор заявил, что не будет продлевать ограничения.

Что и как повлияло на кэшбэк?

За любую покупку, которая оплачена картой, продавец платит банку-эквайеру, то есть финансово-кредитному учреждению, обслуживающему платежи данного магазина, комиссию. Речь как раз и идёт о тех самых 1,2-2,2 процента от суммы покупки. Часть данной комиссии эквайер перечисляет банку-эмитенту – то есть выпустил карту, с которой и оплачивалось приобретение товара. Из этих самых банк-эмитент как раз и платит кэшбэк гражданам, использующим его карты. После решения регулятора о снижении комиссий выплаты этим самым банкам-эмитентам снизились, программы кэшбэка стали убыточными, и, что естественно, бонусы начали сокращаться.

В наступившей осенью эти ограничения Центробанка России действовать перестали. Соответственно, банки снова начали брать с продавцов рыночные комиссии и опять получили возможность направлять больше средств на свои программы лояльности.

В частности, крупнейший игрок финансового рынка – Сбербанк – уже официально уведомил граждан о планах с первого сентября восстановить прежние условия программы лояльности «СберСпасибо». Она предусматривает возвращение баллами, каждый из которых равен одному рублю, до пятой части от стоимости покупок в ряде категорий. Кроме того, о возвращении к действовавшим ранее условиям начисления кэшбэка уже сообщили такие финансово-кредитные организации, как ОТП Банк, Кредит Европа Банк, Ренессанс Кредит Банк и многие другие.

Как происходит начисление кэшбэка и что такое MCC-коды?

Разные банки возвращают часть средств за покупки по-разному. В большинстве случаев вознаграждение составляет 1–2 процента от трат по картам. В то же время за некоторые покупки банки могут платить повышенный кэшбэк, составляющий 3, 5 и даже 10 процентов. Категории приобретений, за которые начисляется повышенный кэшбэк, каждая финансово-кредитная организация устанавливает самостоятельно. К примеру, банк может возвращать за все покупки один процент кэшбэка, а за оплату услуг автозаправочных станций или за посещение кафе – до пяти.

Банк узнает, где именно была совершена та или иная покупка, с помощью MCC-кодов. Их название происходит от первых букв словосочетания на английском Merchant Category Code, что переводится, как код категории продавца. Это четырехзначный код, который есть у каждой торговой точки, принимающей к оплате банковские карты. MCC-код устанавливает именно банк-эквайер – тот самый, который обрабатывает платежи данного места реализации продуктов, товаров и услуг. Какой MCC-код будет присвоен той или иной точке торговли, зависит от того, что именно она продает.

В частности, супермаркеты чаще всего имеют MCC-код под номером 5411, рестораны и другие предприятия общественного питания – 5812 или 5814, автозаправочные станции – 5541 или 5542.

Влияние MCC-кода на размер кэшбэка

Банки ориентируются как раз на MCC-коды операций для процесса начисления кэшбэка за покупки. В частности, многие финансово-кредитные организации предлагают повышенный кэшбэк за посещение ресторанов, которым, как отмечалось выше, соответствует MCC-код под номером 5812. А вот если расплатиться картой в заведении под кодом 5814, который присвоен предприятиям фастфуда или быстрого питания, то повышенный кэшбэк не начисляется.

Можно привести и пример, касающийся автозаправочных станций. Чаще всего терминалам на них присваиваются MCC-коды под номерами 5541 и 5542. Однако нередко можно встретить на заправках MCC-код 5172. Он относится к покупке нефти и продуктов из неё. Часто данный код не входит в перечень, по которым банк платит кэшбэк. Таким образом, это исключает повышенное вознаграждение за покупки на такой автозаправочной станции.

Каким образом узнать MCC-код?

На данный важный в практическом применении вопрос ответить можно так – перечень MCC-кодов, по которым финансово-кредитная организация начисляет кэшбэк, можно узнать в правилах программы лояльности банка. Обычно такой документ публикуется на официальном сайте банка в сети Интернет в разделе «Тарифы и документы».

Значительно труднее узнать, какой MCC-код присвоен той или иной точке торговли. Почти всегда бесполезно спрашивать об этом продавца. Они практически никогда не владеют данной информацией. Поэтому пойти двумя путями – или попытаться найти информацию в сети Интернет, или действовать опытным путем.

В первом случае потребителям помогут онлайн-справочники MCC-кодов, в частности такие, как mcc-codes.ru или mcc-cod.ru. Именно там можно получить информацию о том, какие коды соответствуют определенной категории покупок. Кроме того, на mcc-codes.ru можно попробовать найти сведения о конкретной торговой точке.

Есть второй, на первый взгляд, надёжный способ узнать MCC-код торговой точки. Там нужно совершить покупку по банковской карте, а затем в личном кабинете финансово-кредитной организации посмотреть, какой код будет присвоен данной операции. Увы, но это отнюдь не всегда срабатывает. Ведь далеко не все банки показывают коды операций. А вот проверить, показывает ли банк, картой которого вы пользуетесь, коды покупок, можно в личном кабинете на сайте кредитного учреждения в сети Интернет в разделе «История операций». Если там эти сведения недоступны, можно попытаться уточнить сведения о покупке в контактном центре, к примеру, по телефону горячей линии или офисе банка.

Памятка гражданину, пользующемуся банковскими картами

Важно помнить, что банки зачастую предлагают повышенный кэшбэк за покупки в определенных категориях. Средства начисляется, если MCC-код покупки входит в соответствующий перечень, по которому действуют бонусные ставки кэшбэка.

Перечень MCC-кодов, по которым финансово-кредитная организация начисляет кэшбэк, есть в правилах программы лояльности банка. Обычно этот документ можно проанализировать на официальном сайте банка сети Интернет в разделе «Тарифы и документы».

Узнать MCC-код той или иной торговой точки можно либо в справочнике кодов, либо в личном кабинете на сайте банка в разделе «История операций». Если там данные сведения недоступны, можно попробовать обратиться в контактный центр или отделение банка.

Олег ЧЕСНОКОВ.
Фото автора.

футбол. Вторая лига. Первая группа

Не дожали курортников

На днях в столице региона состоялся очередной футбольный матч турнира ФНЛ-2. Ставропольцев ждало краевое дерби – к «Динамо» пожаловали «Ессентуки». Поклонники «сине-бело-золотых» смело могли ожидать победы своего любимого клуба. Во-первых, в этом сезоне «курортники» проиграли 5 из 6 игр в чемпионате, а в Кубке России разгромно уступили представителям чемпионата края – «СтаврольАгроСоюз». Во-вторых, «Динамо» в прошлом сезоне дважды обыграло «Ессентуки», забив по три мяча в каждой встрече. Однако на деле все вышло не совсем так, как хотели «динамовцы».

Первый тайм

Сразу перейдём к игре. Слава богу, на этот раз обошлось без каких-либо скандалов и интриг, как было в предыдущих двух домашних играх. Тренеры выбрали следующих футболистов в стартовые составы:

«Динамо»: Лизенко, Вагабов, Ярцев, Кабулов(к), Джиджоев, Гайдаров, Исик, Кобесов, Курачинов, Суанов, Бигулаев.

«Ессентуки»: Данилов, Гецольд, Бычков, Абдулаев, Прозоров, Киперь(к), Гирзишев, Чесноков, Тагибеков, Фёдоров, Микаелян.

Коллективы вышли играть по схеме 4-3-3. Правда, имелись и различия. Так, «Динамо» при обороне садилось в построение 4-1-4-1, тем самым создавая высокий прессинг. «Ессентуки» же серьёзно насытили центр поля. Иногда опорник опускался к центральным защитникам, создавая глубокие редуты. Именно так наставник «курортников» планировал сдержать атаку хозяев поля, ведь трио Курачинов – Суанов – Бигулаев успело зарекомендовать себя как грозная сила. Поэтому было неудивительно, что с первых минут «Динамо» захватило преимущество, создав пару хороших подходов. Правда, до опасного удара дело так и не дошло.

Видя, что классом игроки хозяев превосходят их, гости перешли к тактике единоборств и мелких фолов. И это им удалось. Встреча начала дробиться, практически каждые две минуты звучал свисток судьи. Данная манера игры максимально понизила активность на поле. «Динамовцам» сложно было играть в комбинационный футбол, а «Ессентуки» лишь изредка создавали контратаки. Добавлял единоборств голкипер хозяев Владислав Лизенко, который при розыгрыше мяча выбивал кожаный снаряд далеко вперёд, боясь разыгрывать его возле своей штрафной. Для молодого человека данная игра была дебютной в этом сезоне.

Казалось, что первый тайм вообще пройдёт без моментов. Однако иного мнения был лидер атак «Динамо» Руслан Суанов, который, получив мяч на 36-й минуте матча практически в центре поля, прошёл с ним по правому флангу до штрафной площади, собрав вокруг себя 4 футболистов гостей. Это позволило хозяевам получить свободное пространство в центре штрафной. Именно туда сделал передачу Руслан на Шахбана Гайдарова. Тот нанёс удар по воротам, голкипер «курортников» Роман Данилов сумел дотянуться до мяча, который отлетел в перекладину, после чего, коснувшись пространства за линией поля, вылетел обратно к футболистам. Это был чистый гол, однако «динамовцы» на себе ощутили эмоции игроков сборной Англии, которым не засчитали взятие ворот в матче против Германии на чемпионате мира в 2010 году. Увы, боковой арбитр, выбрав неверную позицию, не увидел, что мяч пересёк линию. В итоге счёт в первом тайме остался прежним – 0:0.

Второй тайм

После перерыва в составе «Динамо» были произведены замены, чтобы добавить свежести в действиях команды. Ведь «Динамо» 31 августа проводило тяжёлую кубковую игру против «Биолога-Новокубанск». Такие перестановки позволили добавить скорости в действиях «сине-бело-золотых». К тому же, тренеры дали установку Лизенко не выбивать мяч, а разыгрывать его возле своей штрафной. «Ессентуки» начали чаще переходить чужую половину поля, создавая интересные подходы к воротам соперника. Данный отрезок завершился хорошей комбинацией от игроков «Динамо». После пары передач, казалось, что футболист хозяев наносит голевой удар, но вратарь гостей сделал потрясающее спасение, достав снаряд из-под перекладины.

После описанного момента, «курортники» снова окопались возле своей штрафной. Игра начала повторять первый тайм. Вдобавок к этому, гости начали тянуть время. Но уже в добавленные минуты Бигулаев, который своим дриблингом просто выкрутил в этой встрече позвонки защитникам «Ессентуков», сумел прорваться по правому флангу в чужую штрафную площадь. В районе угла вратарской он нанёс удар по воротам, но мяч в считанных сантиметрах прошёл от дальней девятки. В результате зрители так и не увидели голов в этой встрече. «Динамо» в текущем сезоне сыграло вничью в 7 играх, лишь однажды победив. Причём все матчи, которые завершились «дружбой», закончились со счётом 0:0. И самый удивительный факт – все свои домашние встречи в чемпионате «сине-бело-золотые» сыграли вничью. Хорошо, что в Кубке России они добиваются побед. А в основном турнире зрители смогут увидеть голы уже 18 сентября во встрече против «Спартака-Нальчик». Правда, до этого на той же неделе «Динамо» сыграет дома в Кубке против «Черноморца». Победа в этом раунде позволит привести в Ставрополь клуб из ФНЛ.

Что касается игры ещё одной ставропольской команды в чемпионате, то «Машук-КМВ» на Кубани крупно уступил одному из лидеров «Кубань-Холдингу» – 5:2. В итоге, после 7 туров «Динамо» занимает в таблице 9-е место, набрав 7 очков. От идущего на вершине «Ротора», «сине-бело-золотые» отстают на 9 баллов, от третьего места – на 7. «Ессентуки» и «Машук-КМВ» замыкают таблицу, занимая 13-е и 14-е места, набрав 4 и 3 очка соответственно.

Геннадий КРИШТОФОРОВ.
Фото ПФК «Динамо Ставрополь».

Детский праздник боевого искусства

Красочный и весёлый физкультурно-спортивный праздник под названием «Тхэквондо – детям» состоялся в столице края. Посвящен он был дню рождения ставропольской городской федерации этого вида боевого искусства. Организаторами мероприятия выступили ставропольская городская федерация тхэквондо, спортивный клуб тхэквондо «ЧонДжи» и центр помощи многодетным семьям «МногоМама».

Клуб «ЧонДжи» является одним из ярких пропагандистов тхэквондо в городе Ставрополе. Он давно заслужил отличную репутацию среди спортивной общественности столицы региона. Сегодня клуб – это региональная спортивная общественная организация, входящая в состав всероссийской федерации тхэквондо ИТФ. Главные цели «ЧонДжи», помимо развития традиционного тхэквондо, – воспитание ребят в лучших традициях этого вида боевого искусства, а также пропаганда среди молодых и не только здорового образа жизни.

У клуба очень достойный и качественный инструкторский состав. Все, кто занимает такие должности, обладают многолетним опытом преподавания и большим тренерским стажем. Инструкторы являются победителями всероссийских и международных соревнований, имеющими тренерские категории и спортивные звания. В тренерский штаб клуба входят квалифицированные специалисты, обладающие «чёрными поясами», постоянно повышающие уровень собственного мастерства и передающие его ученикам.

Многие воспитанники занимаются в клубе «ЧонДжи» со дня его основания и уже добились высоких спортивных результатов. Среди тех, кто связал свою жизнь с тхэквондо, есть победители чемпионатов мира и мастера спорта России. Ребята выступают на соревнованиях различного уровня, принимают участие в судействе соревнований, сдают сложные квалификационные экзамены, выезжая в различные города страны.

В настоящее время клубом подготовлено девятнадцать кандидатов в мастера и мастеров спорта России, тридцать пять обладателей «чёрного пояса», пять чемпионов мира, двенадцать призеров чемпионатов и первенств мира, четыре победителя первенства мира, тридцать спортивных судей. Спортсменов клуба знает вся спортивная общественность краевой столицы. Они участвует во всех спортивных мероприятиях на территории Ставрополя и демонстрируют свою технику на показательных выступлениях. О лучших представителях «ЧонДжи» регулярно сообщают городские и краевые средства массовой информации.

Очень важно, что в клуб принимаются все желающие.

Причём происходит это зависимости (!) от возраста и уровня физической подготовки. Занятия здесь дают возможность улучшить физическую форму, укрепить здоровье и научиться управлять собственным телом. Опытные и квалифицированные инструкторы подбирают к каждому пришедшему индивидуальный подход. Конечно, занятия для детей и взрослых проходят в разных группах. Причём последние подразделяются не только по возрастным критериям, но и по уровню подготовки. В детских группах соблюдается строгая дисциплина, и в то же время преподавание ведётся в игровой форме, воспитывая при этом как физические, так и духовные качества. В летний период клуб организовывает на территории Ставрополя детские спортивно-оздоровительные лагеря, где ребята могут не только повысить свой спортивный уровень, но и как следует отдохнуть. Конечно, все занимающиеся в «ЧонДжи» состоят на учёте во врачебно-физкультурном диспансере и проходят медицинское обследование бесплатно.

Бойцы «ЧонДжи» регулярно выступают на показательных выступлениях, организованных администрацией города Ставрополя, в том числе и на фестивале «Тхэквондо – детям». В рамках этого физкультурно-спортивного праздника выступили не только ведущие спортсмены федерации, но и творческие коллективы. Также спортсменам клуба в торжественной обстановке прямо на сцене вручили заслуженные значки кандидатов в мастера спорта и первого спортивного разряда. Кроме того, для участников физкультурно-спортивного праздника организаторы и партнёры мероприятия подготовили развлекательную программу с различными игровыми зонами. Здесь работали мастер-классы по росписи пряника, проходило изготовление украшений из бисера, состоялась эстафета «Веселые старты» и многое другое.

Фото с официального сайта министерства физической культуры и спорта Ставропольского края.

Серебро и три бронзы ставропольской спортсменки

В столице Бурятии прошли всероссийский турнир «Кубок Байкала – 2022» и международные соревнования Baikal Open-2022 по дартсу.

Торжественное открытие состязаний состоялось под крышей физкультурно-спортивного комплекса в Улан-Удэ, а участие в них принимали команды из разных регионов России, а также гости из Монголии. Приветствовать спортсменов собрались первые лица республики и города.

Как подчеркнул на церемонии открытия глава Бурятии Алексей Цыденов, в республике в первый раз турнир такого уровня. Руководитель пожелал всем участникам зоркого глаза, твёрдой руки и спортивной удачи. Он также выразил уверенность, что соревнования пройдут на хорошем уровне и выявят тех спортсменов, которые сегодня готовы к завоеванию высших ступеней пьедестала.

Приехавшие на турнир представители различных российских регионов поделились своим опытом в дартсе, и многие захотели провести в своих субъектах соревнования подобного уровня. Турнир в Бурятии имеет международную классификацию, что подтверждает статус соревнований. Спортсмены соревновались в разных видах. Они разыгрывали награды как в одиночном, так и в командном зачётах.

Масса дротиков, которые использовали участники состязаний, не должна превышать 50 граммов. А суть игры заключается в том, чтобы по очереди попасть в мишень. Каждый дартсмен может максимально набрать 180 очков за одну попытку. Основной вид игры это 501, или классика дартса. Именно такое количество очков дается в начале турнира, и их нужно как можно быстрее списать до нуля.

Честь Ставрополья в столице Бурятии защищала спортсменка из Ставрополя Ольга Майер. В итоге она выступила весьма успешно, завоевав четыре награды. Наша спортсменка стала бронзовым призером «Кубка Байкала», где она выступала вместе с представительницей Республики Дагестан Ольгой Анацкой. Кроме того, ставропольчанка выиграла три медали Baikal Open в составе сборной команды России. В частности, Ольга Майер завоевала серебро в командном турнире и дважды стала третьей в парном и личном разрядах.

частные объявления

УСЛУГИ

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКВ.
Тел. 43-54-66. 503

Посетите наш сайт
вечерка.рф
vechorka.ru

Кадастровым инженером Губановой Еленой Георгиевной (ООО «ГЕО-СФЕРА»), Ставропольский край, Труновский район, с. Безопасное, ул. Октябрьская, д. 1а, e-mail: ge2903@mail.ru, тел. 8-918-770-38-81, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 4868, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:021611:19, расположенного: Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд Ключевой, 18, № кадастрового квартала 26:12:021611.

Заказчиком кадастровых работ является Абраменко С.В., Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-д Ключевой, д. 18, тел. 8-905-492-49-77.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 8, офис 308, 06 октября 2022 г. в 10 часов 00 минут.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06 сентября 2022 г. по 06 октября 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 06 сентября 2022 г. по 06 октября 2022 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 8, офис 308.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Революционная, 10, с кадастровым номером 26:12:021611:226.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221 -ФЗ «О кадастровой деятельности»). 509

Кадастровым инженером Матвеевым Алексеем Андреевичем (МУП «Земельная палата»), квалификационный аттестат №26-12-351, почтовый адрес: г. Ставрополь, ул. Мира, 313, контактные телефоны: 8(8652)242284, +7(918)-742-78-73, адрес электронной почты: Matheu@mail.ru, выполняются кадастровые работы по исправлению ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 26:12:030801:304, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ставрополь, ПКСЭГ «Ручеек», № 118, и уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 26:12:030801:656, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ставрополь, гск «Ручеек», дом 120. Заказчиком кадастровых работ является Копылов Антон Сергеевич, 8-961-440-20-77, адрес: г. Ставрополь, ул. Достоевского, д. 75, кв. 718.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, а также выразить возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности можно по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, 313, с 6 сентября 2022 г. по 10 октября 2022 г. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, 313, 11 октября 2022 года в 11.00.

Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ставрополь, ГСК «Ручеек», 122 (КН 26:12:030801:18). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок. 121

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ИП Иноземцевой Анастасией Андреевной, РФ, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, 392, офис 505, 8-919-754-2002, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:12:031605:183, расположенного по адресу: РФ, Ставропольский край, г. Ставрополь, С/Т «Березка», №38, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Толстошеев Валерий Федорович, контактный адрес: г. Ставрополь, С/Т «Березка», №38, контактный телефон 8-961-457-08-21.

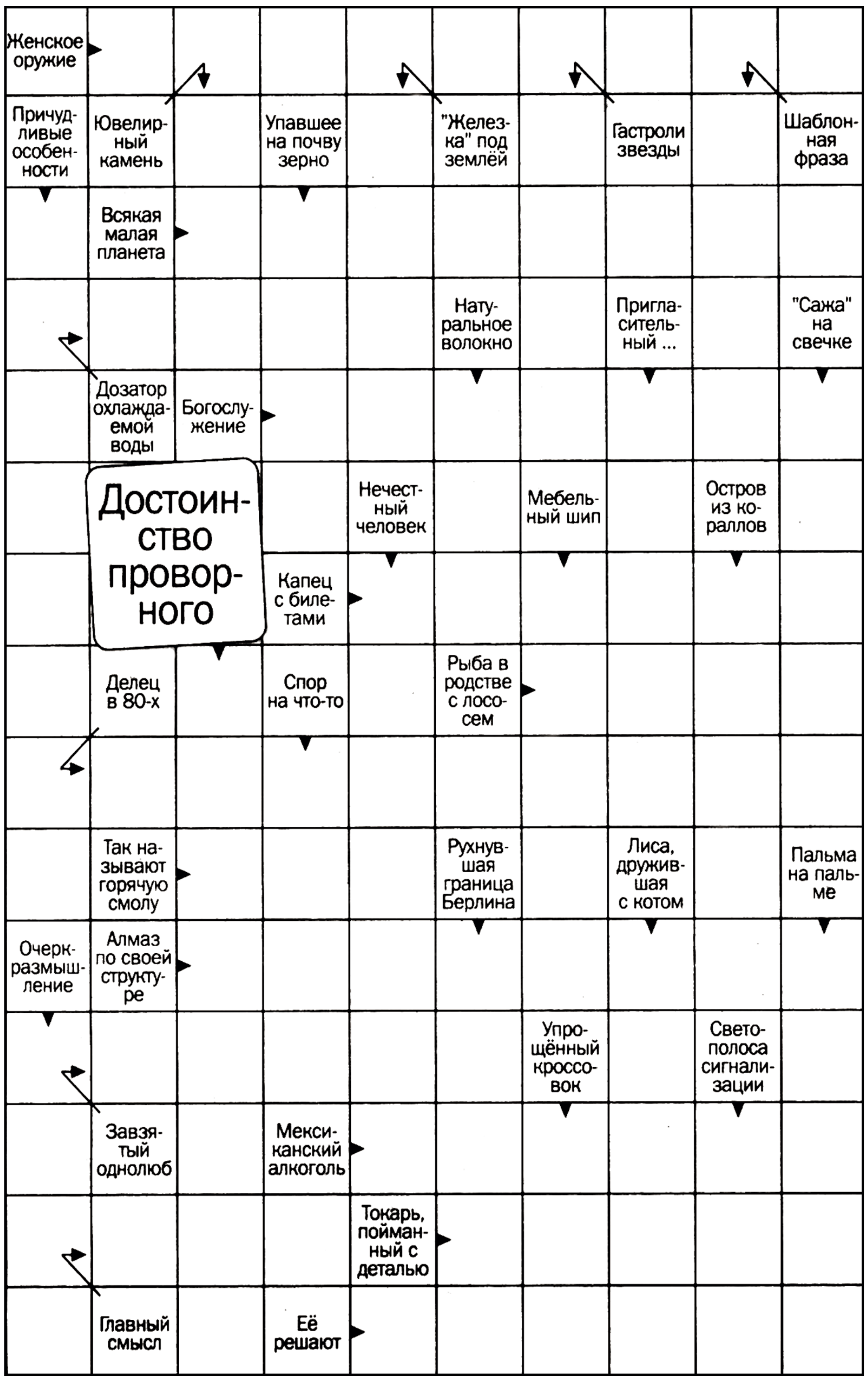
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: РФ, Ставропольский край, г. Ставрополь, С/Т «Березка», №38, дата проведения собрания 10 октября 2022 г. в 10.00.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 6 сентября 2022 г. по 10 октября 2022 г. по адресу: Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 392, офис 505.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, С/Т «Березка», №40, кадастровый номер 26:12:031605:185;
адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, С/Т «Березка», №36, кадастровый номер 26:12:031605:181;
адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, С/Т «Березка», №27, кадастровый номер 26:12:031605:173;
адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, С/Т «Березка», №28, кадастровый номер 26:12:031605:174.

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. 508



ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД. По горизонтали: Косметика. Астероид. Кулер. Молебен. Аншлаг. Кета. Кооператор. Вар. Кристалл. Эгоист. Текила. Суть. Несун. Задача. **По вертикали:** Экзотика. Эссе. Опал. Ловкость. Семя. Пари. Метро. Аферист. Лен. Стена. Турне. Шкант. Кед. Билет. Алиса. Клише. Атолл. Луч. Нагар. Лиана.

Gismeteo прогноз погоды

6 СЕНТЯБРЯ, ВТОРНИК.

Переменная облачность. Температура +9°С...+21°С, ветер 1...5 м/с, переменный, порывистый, давление 717...719 мм рт. ст.

7 СЕНТЯБРЯ, СРЕДА.

Переменная облачность. Температура +9°С...+20°С, ветер 1...2 м/с, переменный, порывистый, давление 719 мм рт. ст.

8 СЕНТЯБРЯ, ЧЕТВЕРГ.

Ясно. Температура +9°С...+22°С, ветер 1...4 м/с, переменный, порывистый, давление 717...719 мм рт. ст.

Использованы данные сайта gismeteo.ru

Вечерний Ставрополь 16+

УЧРЕДИТЕЛИ:
администрация города Ставрополя, Ставропольская городская Дума и МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь»

Руководитель МУП «ИД «Вечерний Ставрополь» (главный редактор) В.О. Дубило

Адрес редакции и издателя:
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.
E-mail: vechorka@vechorka.ru
Http://www.vechorka.ru

Рекламное агентство: reclama_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (Южное окружное межрегиональное территориальное управление).
Свидетельство ПИ № 10 – 5585 от 15 апреля 2004 г.

Газета набрана и сверстана в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».

Отпечатана в типографии ООО «Агентство «Кавказинтерпресс», 355000, г. Ставрополь, пр. Трудовой, 14.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная		75-99-59, 75-93-50 (т/ф)
Рекламное агентство		234-830 (т/ф)
Корреспонденты	Т. О. Коркина	23-12-41
	Л. В. Ракитянская	23-66-63
	О. В. Метелкина	23-33-62
	Н. А. Ардалина	23-14-37
	Е. А. Павлова	23-33-62
Служба доставки и подписки		23-66-68

ВЫХОДИТ 120 НОМЕРОВ В ПОЛУГОДИЕ

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.
Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции.
Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.
Материалы под рубрикой «Политинформ», «Актуально», «Выгодное дело», «Наши читатели», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «Событие», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг.
Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Индексы 53991, 53994, 31681. Заказ № 707.
Печать офсетная. Тираж 7000.
Тираж газеты подтвержден независимой аудиторской проверкой.
3 печатных листа.
Время подписания в печать по графику – 19.00, фактически – 18.15.
Цена свободная.

Считать недействительной Схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 31.08.2022 № 20-п, опубликованную в № 135 от 03.09.2022.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурсного отбора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя.

Реестровый номер конкурсного отбора: 12-КО/22.

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Организатора конкурсного отбора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя: комитет экономического развития и торговли администрации города Ставрополя (город Ставрополь, улица Коста Хетагурова, 8, каб. 303, e-mail: stavtorg@inbox.ru, контактное лицо – Ветохин Дмитрий Юрьевич, тел. 8(8652) 23-98-72, факс 8(8652) 26-04-36).

2. Предмет конкурсного отбора: право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя по следующим адресам в соответствии с таблицей:

№ лота	Наименование лота	Площадь, кв.м	Тип НТО	Специализация НТО	Срок размещения НТО	Начальный (минимальный) размер платы (руб.) за весь период размещения	Примечание
1.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Зорька»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
2.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СТ «Зорька»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	
3.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СТ «Зорька»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
4.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СТ «Зорька»	8,0	киоск	продукция общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
5.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Зорька»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
6.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Локомотив»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
7.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СТ «Локомотив»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	
8.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СТ «Локомотив»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
9.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СТ «Локомотив»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
10.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Локомотив»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
11.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Рассвет»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
12.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СТ «Рассвет»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	
13.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СТ «Рассвет»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
14.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СТ «Рассвет»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
15.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Рассвет»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
16.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 36 а	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
17.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 36 а	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
18.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 36 а	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
19.	Размещение торгового павильона по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 36 а	8,0	торговый павильон	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
20.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 36 а	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
21.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, 36 а	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
22.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Беличенко, 3к1	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
23.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, улица Беличенко, 3к1	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
24.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, улица Беличенко, 3к1	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	
25.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, улица Беличенко, 3к1	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
26.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Магистральная, 16/1	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
27.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, улица Магистральная, 16/1	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
28.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, улица Магистральная, 16/1	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	
29.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, улица Магистральная, 16/1	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
30.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, улица Магистральная, 16/1	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
31.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, улица Магистральная, 16/1	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
32.	Размещение киоска по продаже товаров для ухода и ремонта обуви по адресу: г. Ставрополь, улица Маяковского, 16	8,0	киоск	товары для ухода и ремонта обуви	с 01.11.2022 по 31.12.2025	4 480,02	
33.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, улица Бабушкина, 2 а	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
34.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, улица Радужная, 8	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
35.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Селекционная, 9 б	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
36.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, улица Шафрановая, 61	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
37.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Шафрановая, 61	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
38.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СТ «Автоприцепы»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
39.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СТ «Автоприцепы»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
40.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СТ «Автоприцепы»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
41.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Автоприцепы»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
42.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Автоприцепы»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
43.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СТ «Железнодорожник»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
44.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СТ «Железнодорожник»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
45.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СТ «Железнодорожник»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
46.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Железнодорожник»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
47.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Железнодорожник»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
48.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СТ «Колос»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
49.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СТ «Колос»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
50.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СТ «Колос»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
51.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Колос»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
52.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Колос»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>

53.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь,СТ «Маяк»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
54.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Маяк»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
55.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь,СТ «Химик»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
56.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Химик»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
57.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СТ «Ягодка»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
58.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СТ «Ягодка»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
59.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СТ «Ягодка»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
60.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Ягодка»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
61.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СТ «Ягодка»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
62.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, бульвар Зеленая Роща, 22/1	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
63.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, бульвар Зеленая Роща, 22/1	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	
64.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, бульвар Зеленая Роща, 22/1	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
65.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, ДНТ Урочище «Орловка»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
66.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, ДНТ Урочище «Орловка»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
67.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, ДНТ Урочище «Орловка»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
68.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, ДНТ Урочище «Орловка»	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
69.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, ДНТ Урочище «Орловка»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
70.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Виктория»	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
71.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Виктория»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
72.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Виктория»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
73.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Виктория»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
74.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Виктория»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
75.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Виктория»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
76.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Победа»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
77.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Победа»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
78.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Лесовод-2»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
79.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Лесовод-2»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
80.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Мелиоратор-6»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
81.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Мелиоратор-6»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
82.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Мечта»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
83.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Мечта»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
84.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Прелесть»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
85.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу:г. Ставрополь, СНТ «Прелесть»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
86.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Росгипрозем»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
87.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Росгипрозем»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
88.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Сигнал»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
89.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Сигнал»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
90.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Юбилейное»	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
91.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Юбилейное»	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
92.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Юбилейное»	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
93.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Юбилейное»	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
94.	Размещение торгового павильона по продаже непродовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, СНТ «Юбилейное»	36,0	торговый павильон	непродовольственные товары	с 01.10.2022 по 31.12.2025	414 960,16	<*>
95.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, улица Ландшафтная, 23	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
96.	Размещение киоска по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, площадь имени Святого князя Владимира	9,0	киоск	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	222 675,00	<*>
97.	Размещение киоска по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, площадь имени Святого князя Владимира	9,0	киоск	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	222 675,00	<*>
98.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Роз, 23	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
99.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, улица Роз, 23	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
100.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, улица Роз, 23	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	
101.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, улица Роз, 23	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
102.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, улица Роз, 23	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
103.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Советской армии, 5	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
104.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, улица Советской армии, 5	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукции	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
105.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Шпаковская, 72 а	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
106.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, улица Южный обход, 55/10	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>
107.	Размещение торгового павильона по продаже продовольственных товаров по адресу: г. Ставрополь, улица Южный обход, 55/10	20,0	торговый павильон	продовольственные товары	с 01.11.2022 по 31.12.2025	494 833,34	<*>
108.	Размещение киоска по продаже продукции общественного питания по адресу: г. Ставрополь, улица Южный обход, 55/10	8,0	киоск	продукции общественного питания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	296 900,00	
109.	Размещение киоска по продаже печатных изданий по адресу: г. Ставрополь, улица Южный обход, 55/13	7,0	киоск	печатные издания	с 01.11.2022 по 31.12.2025	72 870,01	
110.	Размещение торгового павильона по продаже плодоовощной продукции по адресу: г. Ставрополь, улица Южный обход, 55/13	16,0	торговый павильон	плодоовощная продукция	с 01.11.2022 по 31.12.2025	208 736,01	
111.	Размещение киоска по продаже мороженого, кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий по адресу: г. Ставрополь, улица Южный обход, 55/13	8,0	киоск	мороженое, кулинарная продукция и (или) кондитерские изделия	с 01.11.2022 по 31.12.2025	96 887,96	<*>

Примечание <*> **- в конкурсном отборе могут участвовать только субъекты малого и среднего предпринимательства (в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 26 января 2022 г. № 47, данное требование распространяется в отношении лотов №№ 5,10,15,16,17,19,31,34,36,40,41,42,45,46,47,50,51,52,54,56,59,60,61,67,72, 75,77,79,81, 83,85,87,89,90,91,94,96,97,99,106,107,111).**

3.Критерием оценки заявок на участие в конкурсном отборе является размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта за весь период размещения (установки) при соблюдении условий конкурсной документации.

4. Место размещения конкурсной документации: на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://ставрополь.рф).

5. Место, дата, время проведения конкурсного отбора: город Ставрополь, улица Коста Хетагурова, 8, 07.10.2022, 11.00.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя на основании постановления администрации города Ставрополя от 24.08.2022 № 1772 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства» проводит торги в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о цене.

Организатор аукциона и Продавец – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Дата и место проведения аукциона: **07.10.2022 в 10.00** по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона **с 06.09.2022 с 9.00 до 18.00** (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 2 этаж, кабинет 205, отдел формирования земельных участков.

Дата окончания приема заявок **03.10.2022, 18.00.**

Предмет аукциона

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Степных Зорь, № 7, кадастровый номер 26:12:031002:306, площадь 993 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 193 191,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 183 531,45 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 5 795,73 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Наличие зон с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория аэродрома Ставрополь (Шпаковское) (подзона 3 (сектор 3), подзона 4 (сектор 19), подзоны 5, 6). Условие обеспечения сохранности зеленых насаждений плодовое – 68 шт.

Цель предоставления – строительство.

Вид права – аренда.

Срок аренды – 20 лет.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

На земельном участке, расположенном по адресу: город Ставрополь, улица Степных Зорь, № 7, возможно размещение объекта площадью до 1787 кв. м.

Технические условия подключения объектов капитального строительства:

I. Водоснабжение.

Максимальная нагрузка в точках подключения 1,2 куб.м/сутки

Особые условия по проектированию: точки подключения будут определены условиями подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения – Приложение № 1 к типовому договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

Водоотведение:

Согласно данным МУП «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя сети водоотведения в районе земельного участка по улице Степных Зорь, № 7, отсутствует.

В связи с отсутствием технической возможности подключения, выразившейся в отсутствии сетей водоотведения в районе расположения земельного участка, а также отсутствием мероприятий в инвестиционной программе муниципального унитарного предприятия «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя по развитию централизованных систем водоотведения на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края на 2015-2023 годы, утвержденной приказом министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29 октября 2014г. № 654, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), подключение к централизованной системе водоотведения невозможно.

Максимальная нагрузка в точках подключения 1,2 куб.м/сутки.

Особые условия по проектированию: точки подключения будут определены условиями подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения – Приложение № 1 к типовому договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 20 куб.м/сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 32 мм, и (или) сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 110 мм, тариф на подключение установлен постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 08 декабря 2021 г. № 70/1.

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 20 куб.м/сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 32 мм, и (или) сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 110 мм, размер платы за подключение в соответствии с п. 85 постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения водоотведения» и постановлением Правительства Ставропольского края от 27 ноября 2018 г. № 522-п «Об установлении на территории Ставропольского края уровня нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

II. Газоснабжение.

По информации АО «Ставропольгоргаз» (далее - Общество) подключение к сетям газоснабжения земельного участка, расположенного по адресу: г. Ставрополь, улица Степных Зорь, № 7, предварительная техническая возможность газификации объекта имеется.

По информации АО «Ставропольгоргаз» подключение к сетям газоснабжения земельного участка, расположенного по адресу: г. Ставрополь, улица Степных Зорь, № 7, предварительная техническая возможность газификации объекта имеется в существующий подземный газопровод среднего давления ПЭ - 63 мм, построенный для газификации объекта по улице Степных Зорь, 9 (данный газопровод на балансе АО «Ставропольгоргаз» не значится) (ориентировочное расстояние от точки подключения до границ земельных участков составляет L – 50,0 п.м.).

В существующий подземный газопровод среднего давления ПЭ – 63 мм., построенный для газификации объекта по улице Степных Зорь, 12 (данный газопровод на балансе АО «Ставропольгоргаз» не значится) (ориентировочное расстояние от точки подключения до границ земельных участков составляет L – 42,0 п.м.).

Подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с требованиями «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 (далее - Правила).

Для получения технических условий и подключения вышеуказанного объекта капитального строительства, собственнику необходимо обратиться в Общество с заявкой, предоставив необходимые документы, согласно пункту 16 Постановления Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547.

III. Электроснабжение.

Согласно пункту 10.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации вышеуказанные требования не применяются к технологическому присоединению объектов капитального строительства к электрическим сетям.

Порядок соответствующего технологического присоединения к электрическим сетям устанавливается законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

IV. Теплоснабжение.

По информации АО «Теплосеть» в районе расположения земельного участка с кадастровым номером 26:12:031002:306, расположенного по адресу: г. Ставрополь, улица Степных Зорь, № 7, отсутствует централизованный источник теплоснабжения. Теплоснабжение объекта следует осуществить от собственного источника тепла.

Условия участия в аукционе

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка на расчетный счет продавца **ИНН 2636014845, КПП 263601001. Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/счет 05213016550) р/сч 03232643077010002100, БИК 010702101, КБК: 0, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОСИИ//Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю г. Ставрополь.**

3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы заявителей для определения участников аукциона рассматриваются организатором аукциона **05.10.2022 в 12.00.**

Осмотр земельного участка проводится в следующем порядке:

организатором аукциона **14.09.2022 в 10.00;**

заинтересованными лицами самостоятельно в любое время с даты опубликования извещения о проведении аукциона.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы за земельный участок;

г) каждый последующий размер годовой арендной платы за земельный участок аукционист назначает путем увеличения текущего размера годового арендной платы за земельный участок на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером годовой арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы за земельный участок 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, называет размер годовой арендной платы за земельный участок и номер карточки победителя аукциона.

Оформление результатов аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды земельного участка участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

С дополнительной информацией заявители могут ознакомиться по месту приема заявок или по телефону –8 (8652) 74-76-02 доб. (2233).

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

1._____
(Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)
Документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____, № _____, выдан «___» _____ _____ г.
_____ (кем выдан)
ИНН_____дата рождения_____телефон _____
адрес регистрации_____
адрес проживания_____

Дополнительно для индивидуальных предпринимателей:
ОГРНИП _____

2. Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка):
расчетный счет №_____ лицевой счет № _____
в_____
корр. счет № _____ БИК_____
ИНН банка _____ КПП банка _____

3. *В случае если заявление подается представителем заявителя:*
Представитель заявителя _____(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности № _____ серия_____,
удостоверенной «___» _____ 20____ г. _____
_____кем)
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____
_____
(наименование документа,
_____
серия, номер, дата, кем выдан)
принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:
_____,
с кадастровым номером _____, площадью _____кв.м,

обязуюсь:

1) Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской - www.torgi.gov.ru.

2) В случае признания победителем аукциона:

– заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в срок, установленный действующим законодательством;

– оплатить Продавцу в сроки, определенные договором, размер арендной платы, установленный по результатам аукциона.

Даю согласие на обработку персональных данных в целях, предусмотренных статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Подпись заявителя _____ (_____)
(расшифровка подписи)

или

Подпись представителя заявителя *(заполняется в случае если заявление подается представителем заявителя)* _____ (_____)
(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__г.

Заявка принята:
«_____» _____ 20__г. _____ ч. _____ мин. под № _____

Подпись лица, принявшего заявку
_____(_____)
(расшифровка подписи)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для юридических лиц)

1._____
полное наименование
_____,
юридического лица, подающего заявку)
Основной государственный регистрационный номер _____
Дата регистрации: _____
Должность, Ф.И.О .руководителя_____
_____
Юридический адрес_____
Фактический адрес_____
ИНН_____ КПП _____
Телефон _____ Факс _____

2. Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка):
расчетный счет №_____ лицевой счет № _____
в_____
корр. счет № _____ БИК _____
ИНН банка _____ КПП банка _____

3. *В случае если заявление подается представителем заявителя:*
Представитель заявителя _____(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности № _____ серия _____,
удостоверенной «___» _____ 20____ г. _____
_____(кем)
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____
_____
(наименование документа,
_____
серия, номер, дата, кем выдан)
принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:
_____,
с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м,

обязуюсь:

1) Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской - www.torgi.gov.ru.

2) В случае признания победителем аукциона:

– заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в срок установленный действующим законодательством;

– оплатить Продавцу в сроки, определенные договором, размер арендной платы, установленный по результатам аукциона.

Даю согласие на обработку персональных данных в целях, предусмотренных статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Подпись заявителя
(представителя заявителя) _____ (_____)
(расшифровка подписи)
М.П. «___» _____ 20__г.

Заявка принята:
«_____» _____ 20__г. _____ ч. _____ мин. под № _____

Подпись лица, принявшего заявку
_____(_____)
(расшифровка подписи)

ПРОЕКТ

Российская Федерация
Ставропольский край
Администрация города Ставрополя

Д О Г О В О Р

от № _____

аренды земельного участка в границах земель
муниципального образования города Ставрополя
Ставропольского края

г. Ставрополь

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, в лице _____
_____, действующего на основании Положения о комитете, распоряжения администрации города Ставрополя от _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____
_____
_____
(полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)
_____
_____
(ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)
_____
_____
(паспортные данные, адрес регистрации)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Арендодатель в соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от _____ № ___ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____.

Местоположение: _____
_____
_____
(полные адресные данные)

(вид разрешенного использования земельного участка соответствует коду (числовому обозначению) видов разрешенного использования земельного участка – _____, предусмотренных классификатором видов разрешенного использования)
_____
_____
(вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)

(далее - Участок) в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных пра-

вах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м.

1.2. На Участке имеются:

_____
_____
(объекты недвижимости и их характеристики)

1.3. Ограничения в использовании и обременения Участка:

_____
_____
(инженерные коммуникации, сервитуты, особо охраняемые территории, охранные зоны и т.д.)

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на _____ месяцев с _____по _____.

2.2. Срок освоения Участка 6 месяцев с _____ по _____.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от _____ № _____ и составляет _____ рублей.

3.2. Арендная плата начисляется с _____, составляет в _____ году _____ рублей и вносится в течение 10 дней со дня заключения договора.

3.3. Начиная с 2023 года арендная плата вносится Арендатором равными частями до 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем перечисления на счет: 40101810300000010005 УФК по СК (комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя) КПП 263601001, ИНН 2636014845 в отделение Ставрополь г. Ставрополь, БИК 040702001, ОКТМО 07701000, КБК 602 111 05 01 2040000120 (для арендной платы и пени).

3.4. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать от Арендатора выполнения всех условий настоящего Договора.

4.1.2. Осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его обследования и проверки на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

4.1.3. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора:

при использовании Участка не в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора;

при нарушении срока освоения Участка, установленного пунктом 2.2 настоящего Договора;

при использовании Участка способами, приводящими к его порче;

при невнесении арендной платы, указанной в пункте 3.2 настоящего Договора;

при невнесении арендной платы более двух периодов подряд, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора;

при нарушении других условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора, через средства массовой информации, официальный сайт администрации города Ставрополя и сайт комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. На участке возможно размещение объекта капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства установлены ст. 41 Правил землепользования и застройки города Ставрополя Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации города Ставрополя от 15 октября 2021 года № 2342.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора.

4.4.3. Освоить Участок в срок, установленный пунктом 2.2 настоящего Договора путем совершения действий, направленных на получение разрешения на строительство объекта капитального строительства, завершить работы по возведению фундамента объекта строительной готовностью не менее чем восемь процентов.

4.4.4. Не уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и не осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора. Исполнять обязательства по договору лично, если иное не установлено законом.

4.4.5. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором, с указанием в платежных документах номера настоящего Договора.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.10. При наличии зеленых насаждений на Участке, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора, в течение десяти дней после его подписания заключить с комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя договор о передаче зеленых насаждений на сохранение и сохранять зеленые насаждения, произрастающие на Участке, в соответствии с заключенным договором о передаче зеленых насаждений на сохранение.

4.4.11. Не допускать действий, приводящих к деградации, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности.

4.4.12. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и другое, не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.13. Выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты.

4.4.14. Не нарушать права других землепользователей.

5.Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За использование Участка не в соответствии с его видом разрешенного использования Арендатор несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор оплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 процента от размера невнесенной в срок арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора.

6.3. По истечении срока аренды Договор считается автоматически прекращенным без специального уведомления Арендатора. Продление договора на неопределенный срок по истечении срока его действия не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения Участка.

8. Особые условия Договора

8.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.2. По соглашению Сторон Участок передан Арендатору в состоянии, пригодном для использования в соответствии с его видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

9. Приложения к Договору

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

9.2. Копия протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от _____ № ____.

9.3. Акт приема-передачи Участка.

10. Реквизиты и подписи сторон

Арендатор	Арендодатель
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Российская Федерация, Ставропольский край, 355006, г. Ставрополь, ул. К.Хетагурова, 8 ИНН 2636014845 ОГРН 1022601934486	
_____	_____

Акт приема-передачи
земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, передаваемого в аренду

г. Ставрополь от _____ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, в лице заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя Кравченко Дениса Сергеевича, действующего на основании Положения о комитете, распоряжения администрации города Ставрополя от 03.09.2020 № 258-рлс «О назначении Кравченко Д.С.», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

_____
(полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)
_____
(ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)
_____
(паспортные данные, адрес регистрации)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставил, а Арендатор принял в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края от _____ № _____, площадью _____кв.м, находящийся по адресу: _____ _____ (далее – Участок),

_____
(вид разрешенного использования земельного участка соответствует коду (числовому обозначению) видов разрешенного использования земельного участка – _____, предусмотренных классификатором видов разрешенного использования)
_____
_____
(вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)

на срок _____ месяцев с _____ по _____.

2. Уклонение одной из сторон от подписания Акта рассматривается как отказ соответственно Арендодателя от исполнения обязанности по передаче Участка, а Арендатора от принятия Участка.

3. Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Российская Федерация, Ставропольский край, 355006, г. Ставрополь, ул. К.Хетагурова, 8 ИНН 2636014845 ОГРН 1022601934486	
_____	_____

ОБЪЯВЛЕНИЕ
о проведении в комитете образования администрации города Ставрополя конкурсана замещение вакантной должности муниципальной службы (далее – объявление)

Комитет образования администрации города Ставрополя проводит конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы (далее – конкурс):

руководитель отдела общего и дополнительного образования комитета образования администрации города Ставрополя.

Требования, предъявляемые к гражданину (муниципальному служащему), претендующему на замещение вакантной должностируководителя отдела общего и дополнительного образования комитета образования администрации города Ставрополя,к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы, стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам:

наличие высшего профессионального образования;

знание Конституции Российской Федерации; Устава (Основного Закона) Ставропольского края; основ законодательства Российской Федерации и Ставропольского края о местном самоуправлении и муниципальной службе; Устава муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края; правовых актов, регламентирующих вопросы, соответствующие направлениям деятельности администрации города Ставрополя, применительно к исполнению должностных обязанностей муниципального служащего; норм служебной, профессиональной этики и правил делового поведения;

наличие профессиональных навыков эффективного планирования рабочего времени; владения современными технологиями работы с информацией и информационными системами; составления документов аналитического, делового и справочно-информационного характера; делового и профессионального общения; подготовки и систематизации информационных материалов; работы с документами, текстами, информацией.

Гражданин (муниципальный служащий), изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет на бумажном носителе в комитетобразования администрации города Ставрополя по адресу: г. Ставрополь, ул. Шпаковская, 85, каб. 31,следующие документы:

личное заявление на участие в конкурсе по форме, утвержденной приказом комитета образования администрации города Ставрополя от 16.06.2014 №599-ОД;

собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р, с приложением фотографии размером 3 х 4 см без уголка;

копию паспорта или заменяющего его документа, удостоверяющего личность, с предъявлением подлинника (соответствующий документ, в том числе предъявляется лично по прибытии на конкурс);

копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность и трудовой стаж;

копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина (муниципального служащего) – о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, о повышении квалификации, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению (заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению, по форме № 001-ГС/у, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14 декабря 2009 г. № 984н.

Условия и порядок прохождения муниципальной службы осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Документы принимаются в течение 21 календарного дня со дня опубликования настоящего объявления включительно, ежедневно с понедельника по пятницу с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.).

Предполагаемая дата проведения конкурса –06октября 2022 года.

Место проведения конкурса: г. Ставрополь, ул.Шпаковская,85.

С порядком проведения конкурса можно ознакомиться на официальном сайте управления образования администрации города Ставрополя в сети «Интернет» по адресу: (http://education-26.ru), а также уточнить по телефону 75-72-28.

ПРОЕКТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА С МУНИЦИПАЛЬНЫМ СЛУЖАЩИМ

_____ 20 г. г. Ставрополь №____

Комитет образования администрации города Ставрополя, в лице _____ _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____,
именуемая в дальнейшем«Работодатель», ИНН-2636036366, КПП-263601001, ОКПО-57133258, ОГРН-1022601990498, с одной стороны, и гражданин(ка) Российской Федерации _____
_____;
(фамилия, имя, отчество)(дата рождения)
проживающий(ая) по адресу: _____;
(место регистрации и место жительства)
паспорт: серия _____№ _____, выдан _____;
(кем и когда выдан)
страховое пенсионное свидетельство _____; ИНН _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Муниципальный служащий», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Обязательные условия договора

1.1. Муниципальный служащий поступает на муниципальную службу, назначается на должность руководителя отдела общего и дополнительного образования комитета образования администрации города Ставрополя и берет на себя обязательства, связанные с прохождением муниципальной службы.

1.2. Настоящий договор является договором по основной работе.

1.3. В Реестре должностей муниципальной службы Ставропольского края должность, замещаемая Муниципальным служащим, отнесена к ведущей группе должностей.

1.4. Дата начала работы _____.

1.5. Местом работы Муниципального служащего является управление образования администрации города Ставрополя.

1.6. Договор заключается на неопределенный срок.

2. Права и обязанности Муниципального служащего

2.1. Муниципальный служащий имеет права и обязанности, предусмотренные статьями 11, 12 Федерального закона «О муниципальной службе в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), иными нормативными правовыми актами о муниципальной службе Российской Федерации, Ставропольского края, в том числе право расторгнуть договор и уволиться с муниципальной службы по собственному желанию, предупредив об этом Работодателя в письменной форме за две недели.

2.2. Муниципальныйслужащийобязанисполнять обязанности по должности муниципальной службы, предусмотренные законами Российской Федерации, Ставропольского края, Положением об управлении образования администрации города Ставрополя, в том числе соблюдать ограничения, выполнять обязательства и требования к служебному поведению, не нарушать запреты, установленные федеральными законами.

2.3. Муниципальный служащий имеет право в соответствии со статьей 89 Трудового кодекса Российской Федерации на защиту своих персональных данных, хранящихся у Работодателя.

3. Права и обязанности Работодателя

3.1. Работодатель имеет право:

3.1.1. Требовать от Муниципального служащего исполнения должностных обязанностей, возложенных на него настоящим договором, должностной инструкцией, Положениемо комитете образования администрации города Ставрополя, а также соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка для работников комитета образования администрации города Ставрополя.

3.1.2. Поощрять Муниципального служащего за безупречное и эффективное исполнение должностных обязанностей.

3.1.3. Привлекать Муниципального служащего к дисциплинарной ответственности в случае совершения им дисциплинарного проступка.

3.1.4. Реализовывать иные права, предусмотренные федеральными законами, законами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами комитета образования администрации города Ставрополя.

3.2. Работодатель обязан:

3.2.1. Обеспечить Муниципальному служащему организационно-технические условия, необходимые для исполнения должностных обязанностей.

3.2.2. Обеспечить предоставление Муниципальному служащему социальных гарантий, установленных федеральными законами, законами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами управления образования администрации города Ставрополя и настоящим договором.

3.2.3. Соблюдать законодательство Российской Федерации о муниципальной службе Российской Федерации, Ставропольского края и условия настоящего договора.

3.2.4. Исполнять иные обязанности, предусмотренные федеральными законами, законами Ставропольского края и муниципальнымиправовыми актами комитета образования администрации города Ставрополя.

3.2.5. Хранить,использовать и передавать персональные данные Муниципального служащего в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

4. Оплата труда

4.1. Муниципальному служащему устанавливается должностной оклад в соответствии со штатным расписанием в размере _____ рублей, ежемесячные и иные дополнительные выплаты в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя.

4.2. За выполнение особо важных и сложных заданий в соответствии с положением, утвержденным Работодателем, Муниципальному служащему могут выплачиваться премии.

4.3. Размер должностного оклада и надбавки за ученую степень, почетное звание индексируются в порядке и размерах в соответствии с законодательством Ставропольского края, муниципальными правовыми актами комитета образования администрации города Ставрополя.

5. Служебное время и время отдыха

5.1. Муниципальному служащему устанавливается ненормированный служебный день.

5.2. Муниципальному служащему предоставляются:

5.2.1. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней.

5.2.2. Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет.

5.2.3. Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный служебный день продолжительностью 5 календарных дня и иные в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя.

6. Условия профессиональной деятельности, гарантии, компенсации и льготы

6.1. Муниципальному служащему обеспечиваются надлежащие организационно-технические условия, необходимые для исполнения должностных обязанностей.

6.2. Муниципальному служащему предоставляются основные социальные гарантии, а при определенных условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Ставропольского края о муниципальной службе, дополнительныегарантии.

6.3. Муниципальному служащему предоставляются компенсации и льготы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя, за профессиональную деятельность.

7. Ответственность сторон договора, изменение и дополнение договора, прекращение договора

7.1. Работодатель и Муниципальный служащий несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ставропольского края.

Муниципальный служащий несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае несоблюдения положений Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации города Ставрополя.

7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий договор по соглашению сторон в следующих случаях:

7.2.1. При изменении законодательства Российской Федерации.

7.2.2. По инициативе любой из сторон настоящего договора.

При изменении Работодателем существенных условий настоящего договора Муниципальный служащий уведомляется об этом в письменной форме не позднее, чем за два месяца до их изменения.

7.3. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, оформляются в виде письменных дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.4. Настоящий договор может быть прекращен по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

8. Разрешение споров и разногласий

8.1. Спорыи разногласия по настоящему договору разрешаются по соглашению сторон, а в случае если согласие недостигнуто, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Один экземпляр хранитсяРаботодателем в личном деле Муниципального служащего, второй - у Муниципального служащего. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

Работодатель	Муниципальный служащий
Комитет образования администрации города Ставрополя	
_____ (наименование должности)	_____ (Ф. И.О., подпись)
_____ Ф. И.О. (подпись)	
«____» _____20 г.	«____» _____20 г.

М.П.

Адреса сторон:

355035, г. Ставрополь, Ул. Шпаковская, 85	_____ _____

До подписания настоящего договора Муниципальный служащий ознакомлен с Правилами внутреннего трудового распорядка для работников комитета образования администрации города Ставрополя, иными локальными актами, непосредственно связанными с трудовой деятельностью Муниципального служащего, Коллективным договором.

Второй экземпляр настоящего договора получен:

_____
(Ф. И. О. Муниципального служащего, подпись)